

HOTĂRÂREA NR. 79/2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 88/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Târgu Secuiesc, județul Covasna” și a cheltuielilor aferente proiectului în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135/2022

Consiliul local al municipiului Tg. Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a primarului municipiului Târgu Secuiesc privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 88/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Târgu Secuiesc, județul Covasna” și a cheltuielilor aferente proiectului în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135/2022,

Având în vedere:

- Ghidul solicitantului pentru COMPONENTA 10 - Fondul Local I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ;
- prevederile art 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Dispoziției primarului nr. 161/2025 cu privire la delegarea atribuțiilor de serviciu ale secretarului general al Municipiului Târgu Secuiesc, pe perioada cât acesta se află în concediu legal de odihnă,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b. coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d, art. 139 alin. (3) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 88/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Târgu Secuiesc, județul Covasna” și a cheltuielilor aferente proiectului în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, care va avea următorul conținut:

”Art. 3. - Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Targu Secuiesc, judetul Covasna” în cuantum de 1.540.520,64 EUR, echivalent a 7.583.520,96 lei, la cursul euro aferent lunii mai 2021 de 4,9227, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”



Art. 2. - Se aprobă modificarea art.4 și a Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 88/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Targu Secuiesc, judetul Covasna” și a cheltuielilor aferente proiectului în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, Investitia I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Echipa de Implementare, care va fi desemnată ulterior prin dispoziție a primarului Municipiului Târgu Secuiesc, Biroul pentru proiecte.

Târgu Secuiesc, la 9 mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oláh István

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL,
Nagy Gabriella

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Obiectivul general al proiectului „Construire locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu în Municipiul Targu Secuiesc, județul Covasna” este de a spori accesul la locuințe de calitate pentru tinerii aflați în dificultate din comunitățile marginalizate și grupurilor vulnerabile.

Investiția va fi în concordanță cu dispozițiile Strategiei naționale a locuirii și ale planului de acțiune, aprobată în trimestrul II, 2022.

Locuințele nou-construite vor respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naționale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanță energetică.

Investitia prevede si asigurarea unei (1) statii de reincarcare a vehiculelor electrice (reincarcare lenta).

În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, se vor respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

Valoarea totală a investiției

Valori proiect EUR	Valori proiect RON
Număr de stații de încărcare	Cursul Infor euro aferent lunii mai 2021
1	4.9227
Valoarea stațiilor de încărcare	Valoarea stațiilor de încărcare
25.000,00	123.067,50
Valoarea eligibilă a investiției fără TVA (fără stații)	Valoarea eligibilă a investiției fără TVA (fără stații)
880.860,00	4.336.209,52
Valoarea eligibilă a investiției cu TVA (fără stații)	Valoarea eligibilă a investiției cu TVA (fără stații)*
1.048.223,39	5.160.089,32
Valoarea neeligibilă EUR	Valoarea neeligibilă RON
462.547,24	2.276.981,31
Valoare finanțare (EUR)	Valoare finanțare (RON)
1.077.973,39	5.306.539,65

Indicatorii la nivel de proiect sunt:

12 unități de locuire construite pentru tineri/ locuințe de serviciu pentru tineri din comunități marginalizate si grupurile vulnerabile.