

HOTĂRÂREA NR. 195/2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026

Consiliul local al Municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,
Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului Municipiului Târgu Secuiesc privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026,

În baza Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr. 78 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

În baza dispozițiilor art. 491 alin. (1), alin. (1¹) și alin. (2), ale art. 495 lit. f), Titlul IX-Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 5,0806 LEI

Luând în considerare prevederile art. 16 alin. (2) și art. 27, art. 30, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. I pct. 19 lit. e din Legea 370/2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale,

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu completările și modificările ulterioare;

Ca urmare a dispozițiilor art. IX lit. i) din O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 370/2022 privind aprobarea O.G. nr. 16/2022;

Având în vedere datele comunicate de Institutului Național de Statistică la solicitarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, publicat pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, referitoare la rata inflației de 5,6%,

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în următoarele categorii:

1. Indexarea cu indicele generale al inflației.

Codul fiscal obligă autoritățile locale să indexeze anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflația pe 2024 aplicată pentru 2026: 5.6%

2. Indexarea cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025

Constatând îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere Dispoziția primarului nr. 566/2025, cu privire la delegarea atribuțiilor de serviciu ale Secretarului general al Municipiului Târgu Secuiesc, pe perioada cât acesta se află în concediu legal de odihnă,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b coroborat cu art.129 alin.(4) lit. c., art. 139 alin. (3) lit.c și art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă indexarea cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, a sumelor prevăzute în tabelul de la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal, în funcție de care se stabilesc impozitele pe mijloacele de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, respectiv în cazul combinațiilor de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art. 2. – Prevederile art. 1 intră în vigoare la data de 01.01.2026 și vor fi luate în calcul la stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026.

Art. 3. - Se aprobă indexarea cu rata inflației, respectiv cu 5,6%, a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local al Municipiului Târgu Secuiesc, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 4. – (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pe anul 2026.

(2) Valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor stabilite în sume fixe, precum și în cote procentuale, pe anul 2026, sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri/terenuri datorate în baza unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Taxa pe clădiri/terenuri datorate în baza unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună, taxa se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(4) Taxa pe clădiri/terenuri datorate în baza unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul real asupra bunului colectează taxa de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(5) Pentru plata cu întârziere față de termenele de scadență prevăzute în prezentul articol, contribuabilii datorează majorări de întârziere, stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 6. – Impozitul/taxa anuală pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, fiecare de până la 50 lei inclusiv, calculat cumulativ pe fiecare tip de impozit sau taxă, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 7. – (1) În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2026 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice, cu excepția taxelor reglementate la art. 5 alin. (4) și alin. (5).

(2) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor/ taxelor *nu figurează cu obligații restante față de bugetul local*, precum și contribuabililor persoane fizice și juridice care

se află în procedura de prevenire a insolvenței sau în procedura insolvenței reglementată de legislația aplicabilă în domeniu, cu condiția ca obligațiile restante să fie cuprinse în planul de rambursare sau programul de plată al creanțelor din Planul de redresare sau Planul de reorganizare, după caz.

Art. 8. - Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 9. – Potrivit art. 489 alin.(5) din Codul fiscal, consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situat în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Art. 10. - Se aprobă acordarea de scutiri sau reduceri la impozitele și taxele locale, după cum urmează:

(1) Se acordă scutiri de la impozitul/ taxa pentru următoarele clădiri:

1.1. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

1.2. clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

1.3. clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

1.4. clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

1.5. clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

1.6 clădirile deținute sub orice formă de operatori economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

1.7. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) -f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

1.8 clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

(2) Se acordă scutiri la impozitul/ taxa pe teren datorate pentru:

2.1. terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

2.2. terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

2.3 terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

2.4 terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

2.5 terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea

persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare; (3) Se acordă scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor emise pentru:

(4) Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale pentru:

4.1. veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război;

4.2. persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind modificarea și completarea Decretului-Lege nr. 118/1990, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

(5) Se acordă scutiri de la plata altor taxe locale pentru:

5.1. veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război;

5.2. persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind modificarea și completarea Decretului-Lege nr. 118/1990, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 11. - Scutirile și reducerile aplicate la impozitele și taxele locale se acordă în conformitate cu procedurile de aplicare din anexele nr. 2, 3, 4, 5, 6.

Art. 12. - Se aprobă Regulamentul pentru aplicarea taxelor speciale pe teritoriul Municipiului Târgu Secuiesc, conform anexei nr. 7 la prezenta hotărâre.

Art. 13. - Se aprobă Regulamentul privind procedura de înregistrare și de radiere a vehiculelor pentru care nu există obligativitatea înmatriculării, conform anexei nr. 8.

Art. 14. - Se aprobă Reguamentul privind stabilirea și aplicarea alte taxe locale pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, conform anexei nr. 9.

Art. 15 – Se aprobă Regulamentul de funcționare al sistemului de staționare și parcare cu plată aflate pe domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc, conform anexei nr. 10.

Art. 16 – Se aprobă Criteriile predefinite și Analiza cost-beneficiu pentru fundamentarea proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în ceea ce privește oportunitatea acordării scutirilor și reducerilor de impozite și taxe locale conform anexei nr. 11.

Art. 17. - Se aprobă Considerentele de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale, anexa nr. 12.

Art. 18. – Se aprobă anularea creanțelor restante la data de 31.12.2025 și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozițiile de rol fiscal care nu figurează cu debite curente, conform art.266 alin.(3) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală.

Art. 19. –Se aprobă dreptul organului fiscal de a renunța la emiterea deciziei de impunere în cazul contribuabililor persoane fizice și juridice la care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art. 20. – Pentru determinarea impozitului și a taxei pe clădiri, precum și a impozitului și a taxei pe teren, pe anul fiscal 2026, se va aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc nr. 121/2016, privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satul

aparținător Lunga.

Art. 21. - Anexele nr. 1 – 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 22. - Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin pagina internet.

Art. 23. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Târgu Secuiesc, Compartimentul Impozite și taxe locale, Compartimentul resurse umane, control comercial, Compartimentul buget-contabilitate, Serviciul Public Local Târgu Secuiesc, Direcția urbanism amenajarea teritoriului, protecția monumetelor, administrarea domeniului public și privat, Compartimentul agricol-silvic, protecția mediului și cadastru, Compartimentul evidența persoanelor, Serviciul Poliția Locală, Centrul cultural "Vigadó" Târgu Secuiesc cu statut de teatru.

Târgu Secuiesc, 30 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kolbász-Kicsid Laura-Anikó

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
Mátyus Kálmán