

DATELE DE IDENTIFICARE

ale mijloacelor fixe – bunuri mobile scoase la vânzare, prin licitație publică
deschisă cu strigare, aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc

Nr. crt.	Denumirea	Marca/Tip	Nr. înmatriculare	An de fabricație/ Norma de poluare	Preț de pornire la licitație cu TVA
1.	Autoturism	DACIA LOGAN LSDAB	CV-08-KPH	2005/E3	350 euro
2.	Autoutilitara N1	CITROEN BERLINGO	CV-07-KPH	2004/E3	450 euro
3.	Microbuz	IVECO Daily 50C13	CV-14-NEW	2003/E3	900 euro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOLONCS MÁRIA TERÉZIA**

**SECRETAR GENERAL
NAGY GABRIELLA**

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE
privind vânzarea prin licitație publică deschisă a mijloacelor fixe - proprietatea privată
a municipiului Târgu Secuiesc

Documentația de atribuire conține:

- I. Caiet de sarcini
- II. Instrucțiuni pentru ofertanți și cele care privesc organizarea și desfășurarea licitației
- III. Fișa de dată a procedurii
- IV. Modelul Contractului de vânzare-cumpărare
- V. Cerere de înscriere la licitație publică

CAIET DE SARCINI

PRIVIND DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU
STRIGARE, ORGANIZATĂ ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PRIN VÂNZARE A
MIJLOACELOR FIXE APROBATE LA CASARE

**I. DATE DE IDENTIFICARE ALE ORGANIZATORULUI PROCEDURII DE
LICITAȚIE**

Municipiul Târgu Secuiesc – Primăria mun. Târgu Secuiesc

Adresa: str. Piața Gábor Áron nr. 24, mun. Târgu Secuiesc, jud. Covasna

CIF RO4201813, cont IBAN RO30TREZ25721390201XXXXX – Trezoreria Târgu Secuiesc

Telefon: +40 267 361 974, Fax: +40 267 361 652, Site: www.kezdi.ro

II. PROCEDURA APLICATĂ ȘI DOCUMENTELE DE REFERINȚĂ

2.1. Licitație publică deschisă cu strigare conform H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

III. PROCEDURA APLICATĂ ȘI DOCUMENTELE DE REFERINȚĂ

3.1. Obiectul procedurii îl constituie valorificarea prin vânzare a mijloacelor fixe aflate în stare de nefuncționare, degradare și casare, aparținând Municipiului Târgu Secuiesc, astfel autoturismul marca **DACIA LOGAN** tip LSDAB, cu nr. de înmatriculare **CV-08-KPH**; autoutilitara N1 marca **CITROEN BERLINGO**, cu nr. de înmatriculare **CV-07-KPH**, și microbuzul marca **IVECO DAILY** tip 50C13, cu nr. de înmatriculare **CV-14-NEW**.

Mijloacele fixe nu sunt în stare de funcționare.

IV. PREȚUL DE PORNIRE ȘI PREȚUL FINAL AL LICITAȚIEI

4.1. Prețul de pornire al fiecărui mijloc fix este prezentat în cadrul Anexei nr. 1, urmând ca prețul final să fie stabilit în urma ședinței de licitație deschisă cu strigare, cu respectarea procedurilor legale.

Nr. crt.	Denumirea	Marca/Tip	Nr. înmatriculare	An de fabricație/ Norma de poluare	Preț de pornire la licitație cu TVA
1.	Autoturism	DACIA LOGAN LSDAB	CV-08-KPH	2005/E3	350 euro
2.	Autoutilitara N1	CITROEN BERLINGO	CV-07-KPH	2004/E3	450 euro
3.	Microbuz	IVECO Daily 50C13	CV-14-NEW	2003/E3	900 euro

4.2. Pasul de licitație este de 100 lei.

V. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI DOCUMENTELE NECESARE CALIFICĂRII ȘI PARTICIPĂRII LA PROCEDURA DE LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU STRIGARE

5.1. La licitația organizată în vederea vânzării mijloacelor fixe autoturismul marca DACIA LOGAN tip LSDAB, cu nr. de înmatriculare CV-08-KPH; autoutilitara N1 marca CITROEN BERLINGO, cu nr. de înmatriculare CV-07-KPH, și microbuzul marca IVECO DAILY tip 50C13, cu nr. de înmatriculare CV-14-NEW, aflate în patrimoniul mun. Târgu Secuiesc, poate participa orice persoană fizică sau juridică potențial cumpărătoare, care depune până la data limită de depunere a ofertelor, următoarele documente:

- a) Cerere scrisă privind manifestarea intenției de a participa la licitație;
- b) Chitanța de achitare a taxei de participare în cuantum de 50 lei, precum și a garanției de participare în cuantum de 200 lei.
- c) Copie de pe certificatul de înmatriculare de la Registrul Comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele fizice.

5.2. Neprezentarea de către participant a unui document doveditor menționat la punctul 5.1. atrage de drept eliminarea din cadrul ședinței de licitație respective; nu se va putea acorda nici un termen de grație pentru completarea documentației solicitate la punctul 5.1.

5.3. Documentele de participare la licitația de vânzare a bunurilor se primesc cu cel mult 5 zile înaintea datei stabilite pentru ținerea licitației de vânzare a bunurilor, la sediul Primăriei mun. Târgu Secuiesc, la Registratura generală.

VI. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

6.1. Licitația publică deschisă se organizează în Sala de Consiliu din sediul Primăriei mun. Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron nr. 24, mun. Târgu Secuiesc, jud. Covasna, în ziua și ora stabilită în anunțul de vânzare prin licitație, la care pot participa un număr nelimitat de participanți (potențiali ofertanți) care au intrat în posesia prezentului Caiet de sarcini și depun în termen documentele solicitate.

6.2. Comisia de licitație va analiza documentele depuse de ofertanți și va întocmi și afișa la sediu lista cu ofertanții acceptați, excluzând de la participare pe cei care nu au respectat condițiile impuse în prezentul Caiet de sarcini (pct. 5.1.).

6.3. Ședința de licitație este condusă de președintele comisiei de licitație.

6.4. În ziua și ora stabilită pentru desfășurarea licitației, în cazul în care sunt minimum doi participanți, președintele comisiei anunță obiectul licitației, face prezența participanților la licitație și constată dacă sunt îndeplinite condițiile pentru participarea la licitație și pentru desfășurarea acesteia.

6.5. Președintele anunță prețul inițial de vânzare de la care se pornește strigarea.

6.6. În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care niciun ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.

6.7. Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu până la 20%. În cazul în care nici de aceasta dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40% față de prima licitație.

6.8. Ofertanții participă la licitație cu strigare în ordinea înscrierii.

6.9. Participanților le este interzis să stabilească înțelegeri în timpul procedurii de licitație sau înainte de începerea acesteia, în scopul eludării principiului liberei concurențe privind prețul de adjudecare a bunurilor, să ofere lucruri de valoare sau sume de bani în scopul influențării activității persoanelor implicate în procesul de organizare și desfășurare a procedurii de licitație.

6.10. Pe parcursul desfășurării licitației, participanții pot fi excluși dacă consultă sau încearcă să negocieze prețul de adjudecare cu alți ofertanți în scopul de a stabili un anume câștigător prin diferite metode.

6.11. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări, ofertă care trebuie să respecte pasul de licitație precizat la deschiderea licitației. Președintele comisiei de licitație anunță tare și clar suma oferită de licitant.

6.12. În cazul în care un participant oferă prețul cel mai ridicat este declarat adjudecător.

6.13. În situația în care adjudecătorul nu se prezintă la termenul stabilit în vederea achitării prețului integral și pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare, acesta va pierde garanția de participare. În acest caz, licitația va fi reprogramată, iar adjudecătorul care nu a achitat prețul integral și nu a semnat contractul de vânzare-cumpărare nu va avea dreptul de a participa la noua licitație organizată ce are ca obiect vânzarea acelorași autovehicule.

6.14. După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație a mijlocului fix adjudecat se continuă licitația cu aceeași procedură pentru fiecare dintre bunurile din liste.

6.15. După licitarea cu strigare a tuturor bunurilor din liste președintele declară închisă licitația, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.16. Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul instituției publice vânzătoare.

6.17. După anunțarea câștigătorului de către președinte, licitația se declară închisă, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.18. Participanții la licitație pot formula contestații motivate, în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

6.19. Contestațiile se depun la sediul Primăriei mun. Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron nr. 24, mun. Târgu Secuiesc, jud. Covasna, în termen de 24 de ore de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de 5 zile de la depunere.

VII. PROCEDURA SE FINALIZEAZĂ

7.1. Procedura se finalizează prin contract de vânzare-cumpărare, modelul de contract este anexă la prezentul caiet de sarcini.

7.2. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la data licitației, în caz contrar i se reține garanția de participare.

7.3. Garanția de participare se reține de vânzător până în momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare, urmând ca după această dată garanția să constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

7.4. În cazul în care a fost formulată o contestație conform prevederii de la pct. 6.18., contractul de vânzare-cumpărare va putea fi încheiat începând cu a 7 (șaptea) zi de la data licitației, dar achitarea integrală a prețului adjudecat să nu depășească cele 10 zile de la data licitației.

7.5. Ridicarea bunurilor adjudecate și achitate integral se va efectua în termenul maxim de 15 zile de la data achitării integrale a obligațiilor.

7.6. Operațiunile de preluare, încărcare și de transport a bunurilor cumpărate revin în totalitate în sarcina și pe cheltuiala cumpărătorului.

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

Capitolul I. Modul de desfășurare al licitației

- I.1. Licitația se va desfășura în data deorele la sediul Primăriei Municipiului Tg. Secuiesc, P-ța Gabor Aron nr. 24.
- I.2. Înscrierea la licitație se va face în termen de 15 zile de la anunțul public , inclusiv data de între orele 8,00 și 15,00 la sediul Primăriei Municipiului Tg. Secuiesc.
- I.3. În vederea participării la licitație ofertantul trebuie sa plătească:
- achitarea garanției de participare la licitație, în suma de **200 lei**
 - taxa de participare la licitație este de **50 RON**
- Prețul de pornire la licitație este stabilit conform Raportului de evaluare nr. 20562/15.10.20255.
- Pasul de strigare la licitație este de 100 lei/mijloc fix

Capitolul II. Documente de participare

- 2.1. Ofertanții vor anexa la cererea tip :

- copie xerox după:

a. pentru persoane juridice

- Cerere de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator);
- copie de pe act constitutiv al persoanei juridice (statut/contract);
- copie de pe certificatul de înregistrare fiscală;
- copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului, dacă este cazul;
- certificat fiscal prin care sa se ateste faptul ca nu are datorii bugetare față de, UAT Municipiului Tg. Secuiesc. Certificatele fiscale vor fi eliberate și de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului și vor fi depuse în forma originală.
- copie după carte de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea persoanei juridice, în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciți, și copie a actului de identitate al reprezentantului legal;
- dovada achitării garanției de participare la licitație conform caietului de sarcini;
- dovada achitării taxei de participare la licitație conform caietului de sarcini;

b. pentru persoanele fizice

- Cerere de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator);
- actul de identitate;
- certificat fiscal prin care să se ateste faptul ca nu are datorii bugetare față de, UAT Municipiului Tg. Secuiesc. Certificatele fiscale vor fi eliberate si de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului si vor fi depuse in forma originală.
- dovada achitării taxei de participare la licitație conform caietului de sarcini.

INSTRUCȚIUNI PRIVIND DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI PUBLICE DESCHISE

1.1. Se începe licitația parcurgând următoarele etape:

- 1) comisia de licitație verifică existența actelor doveditoare de plată a garanției, și a taxei de participare;
- 2) se verifică identitatea ofertanților pe baza actului de identitate, sau delegație pentru reprezentanții persoanelor juridice;
- 3) se trece la supralicitarea directă;
- 4) supralicitarea continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează
- 5) mijlocul fix (autovehicul) se adjudecă celui ofertant care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare consecutivă.

1.2. Comisia de organizare și desfășurare a licitației va încheia un proces-verbal de adjudecare, în două exemplare.

1.3. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral pretul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la data licitației.

1.4 În cazul în care, la data și ora anunțată pentru desfășurarea licitației, nu sunt prezenți cel puțin doi participanți, se așteaptă o oră după care licitația se amână.

1.5 De asemenea, în cazul în care la data și ora anunțată pentru desfășurarea licitației, este înscris un singur ofertant licitația se amână.

1.6 În ambele cazuri se va organiza o nouă licitație, cu respectarea prezentei metodologii, iar și dacă la ora respectivă se prezintă numai un solicitant, imobilul va fi atribuit acestuia în condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

1.7 Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de maxim 10 de zile, de la data adjudecării. Nesemnarea de către adjudecatar a contractului în termenul stabilit duce la pierderea garanției de participare și disponibilizarea bunului mobil pentru o nouă licitație.

1.8 Pentru ofertantul care a adjudecat și a încheiat contractul de vânzare-cumpărare garanția depusă pentru înscrierea la licitație se va reține și va constitui avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

1.9 Nu se pot înscrie la licitație persoanele fizice sau juridice care au fost adjudecători ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu UAT Municipiului Tg. Secuiesc. De asemenea nu se pot înscrie la licitație persoanele fizice sau juridice care au datorii la bugetul local.

1.10. Din taxa de participare la licitație se suportă cheltuielile privind organizarea licitației (anunțuri publicitare, cheltuieli materiale).

1.11 Contestații :

Împotriva modului de desfășurare a licitației, participanții pot formula contestație, în termen de 24 ore de la închiderea procedurii, în cazul licitației publice deschise cu strigare.

Contestația suspendă desfășurarea în continuare a procedurii de vânzare, până la rezolvarea ei.

În cazul admiterii contestației, licitația va fi anulată și procedura de vânzare va fi reluată de la momentul anunțului publicitar. Dispoziția de respingere sau admitere a contestației poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă.

Prin dispoziția primarului de admitere a contestației și anulare a licitației se va stabili un termen pentru repetarea licitației care nu poate fi mai mic de 15 zile. Dispoziția se comunică tuturor ofertanților.

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA ORGANIZATOARE A PROCEDURII

I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficiala: Municipiul Târgu Secuieci		
Adresa: P-ața Gábor Áron nr. 24		
Localitate: Mun. Târgu Secuieci Județul: Covasna	Cod postal: 525400	Tara: România
Punct(e) de contact: Compartiment juridic In atentiaVáncsa Róbert...	Telefon: 0730600287	
E-mail: robert.vancsa@kezdi.ro	Fax:	
Adresa/ele de internet (daca este cazul): www.kezdi.ro		
Alte informatii pot fi obtinute la: ☐ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior		
Documentatia specifica pot fi obtinute la: ☐ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior		
Cererile de participare trebuie transmise la: ☐ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior		
Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor Zile : 6 (inainte de data licitației)_____		

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

☐ Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora ☐ Agentie/birou national sau federal ☒ Autoritate locală ☐ Agentie/birou regional sau local ☐ Organism de drept public ☐ Institutie/agentie europeana sau organizatie europeana ☐ Altele (precizati): _____	☒ Servicii publice generale ale administrațiilor publice ☐ Aparare ☐ Ordine si siguranta publica ☐ Mediu ☐ Afaceri economice si financiare ☐ Sanatate ☐ Constructii si amenajari teritoriale ☐ Protectie sociala ☐ Recreere, cultura si religie ☐ Educatie ☐ Altele (precizati): _____
Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante da ☐ nu ☒	

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Obiectul licitației îl constituie vânzarea unor mijloace fixe scoase din funcțiune care fac parte din proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc.
II.1.2) Scopul: organizarea și desfășurarea licitației publice deschise în vederea vânzării mijloacelor fixe scoase din funcțiune, pentru valorificare acestor bunuri.
II.1.3) Modalitatea de atribuire : pentru atribuirea contractului de vânzare-cumpărare se aplică procedura de licitație publică.
II.1.4) Criterii de calificare Pentru înscrierea la licitație se vor prezenta următoarele documente: Pentru persoanele juridice: - cerere de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator); - copie de pe act constitutiv al persoanei juridice (statut/contract); - copie de pe certificatul de înregistrare fiscală; - copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului, dacă este cazul; - certificat fiscal prin care sa se ateste faptul ca nu are datorii bugetare față de, UAT Municipiului Tg. Secuiesc. Certificatele fiscale vor fi eliberate și de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului și vor fi depuse în forma originală; - copie după carte de identitate și împuternicire în original privind reprezentarea persoanei juridice , în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciți și copie a actului de identitate al reprezentantului legal: - dovada achitării garanției de participare la licitație conform caietului de sarcini; - dovada achitării taxei de participare la licitație conform caietului de sarcini. Pentru persoanele fizice - Cerere de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator); - actul de identitate; - certificat fiscal prin care să se ateste faptul ca nu are datorii bugetare față de, UAT al Municipiului Tg. Secuiesc. Certificatele fiscale vor fi eliberate si de instituțiile abilitate din localitatea de reședință a ofertantului si vor fi depuse in forma originală; - dovada achitării taxei de participare la licitație conform caietului de sarcini. Toate documentele și informațiile solicitate reprezintă condiții eliminatorii și vor fi evidențiate în tabelul modul de îndeplinire a condițiilor necesare participării la licitație și a condițiilor de eligibilitate. Lipsa oricărei document dintre cele mai sus amintite, sau existența unui document ce nu asigură condițiile de conformitate cu cerințele specificate în cadrul acestui capitol, duce la descalificarea ofertantului respectiv. II.1.5) Procedura implică Atribuirea Contractului de vânzare-cumpărare a mijloacelor fixe vândute prin licitație.

II.2) INFORMAȚII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE ȘI TECHNICE

II.2.1) Garanția de participare la licitație este suma de 200 lei .
II.2.2) Garanția de participare se depune la caseria Primăriei municipiului Targu Secuiesc, sau se virează prin ordin de plata în contul RO57TREZ2575006XXX001819 deschis la Trezoreria Târgu Secuiesc. Ofertantul are obligația de a face dovada efectuării acestei plăți.

II.2.3) În cazul participanților câștigători, această garanție constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.
II.2.4) Participanților la licitație necâștigători li se restituie garanția de participare la licitație la solicitarea scrisă a acestora, în termen de 15 zile de la data licitației.
II.2.5) Taxa de participare, în sumă de 50 lei , este stabilită pentru a compensa cheltuielile efectuate cu organizarea licitației și nu se restituie.
II.2.6) Prețul minim de pornire la licitație pentru fiecare mijloc fix este stabilit conform raportului de evaluare, prevăzut în anexa nr.1 – pasul de supralicitare este de 100 lei . Obiectul licitației se va adjudeca de către cel care la cea din urma strigare va oferi prețul cea mai mare si numai după a treia strigare consecutiva a ultimei oferte – În lipsa cel puțin doi ofertanți licitația se amână
II.2.7) Cumpărătorul se obligă, să plătească prețul vânzării.
II.2.8) Cumpărătorul are obligația să semneze contractul de vânzare-cumpărare în maxim 10 zile calendaristice de la data adjudecării. În caz contrar, vânzătorul va organiza o nouă licitație.

SECȚIUNEA III: CONDITII DE PARTICIPARE, CRITERIUL DE ATRIBUIRE AL CONTRACTULUI DE VÂNZARE –CUMPĂRARE

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE

III.1.1) Documentele necesare depunerii ofertei sunt stabilite prin Documentația procedurii.
III.1.2) Documentația procedurii sunt puse la dispoziția solicitanților în urma unei cereri depuse la Registratura Primăriei Municipiului Târgu Secuiesc și achitării axei de participare de 100 lei .
III.1.3) Criteriul de atribuire a contractului de vânzare cumpărare, este cel mai mare preț oferat, pornind de la prețuri stabilite conform raportul de evaluare.

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

IV.1.1) Licitația publică se desfășoară la data, ora, locul stabilit și pot participa un număr nelimitat de ofertanți care îndeplinesc condițiile cuprinse în documentele licitației.
IV.1.2) Președintele comisiei de organizarea și desfășurare a licitației prezintă datele bunului scoasă la licitație, Se începe licitația parcurgând următoarele etape: 1) se verifică existența actelor doveditoare de plată a garanției, a taxei de participare; 2) se verifica identitatea ofertanților pe baza actului de identitate, sau delegație pentru reprezentanții persoanelor juridice; 3) se trece la supralicitarea directă; 4) supralicitarea continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează; 5) bunul care este obiectul licitației se adjudecă acelui ofertant care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare consecutivă. Comisia de organizare și desfășurare a licitației va încheia un proces-verbal de adjudecare, în doua exemplare.
IV.1.3) Comisia de licitație verifică din punct de vedere formal dosarele, și existența tuturor documentelor solicitate de organizatorul licitației, precum și a condițiilor de eligibilitate.

IV.1.4) Președintele comisiei de licitație sau un alt membru al comisiei anunță prețul minim de la care pleacă licitația – conform raportului de evaluare, prevăzut în anexa nr.1, și – pasul de supralicitare, care este de 100 lei.
IV.1.5) Obiectul licitației se va adjudeca de către cel care la cea din urma strigare va oferi suma cea mai mare, si numai după a treia strigare consecutivă a ultimei oferte.
IV.1.6) În lipsa cel puțin doi ofertanți, licitația se amână și procedura se va repeta, în condițiile caietului de sarcini.
IV.1.7) Comisia de licitație va întocmi un proces verbal în care se vor consemna: date de identificare a obiectului licitat: adresa și denumirea participanților admiși sau respinși la licitație, numele adjudecătorului și prețul de adjudecare, comisia de licitație si alte elemente necesare a fi menționate.
IV.1.8) Procesul-verbal de adjudecare va fi semnat de către membrii comisiei de licitație și de către toate persoanele participante la licitație.

IV.2) INFORMATII SUPLIMENTARE ADMINISTRATIVE

IV.2.1) Comisia are dreptul de a exclude din licitație: - Orice ofertant care nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor la bugetul local; - Ofertanții care au avut calitatea de câștigător la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. - Prezintă informații false în legătură cu situația proprie.
IV.2.2) Modul de utilizare a căilor de atac: Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de vânzare-cumpărare, se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

MODEL
CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
Încheiat astăzi, _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL TÂRGU SECUIESC, cu sediul în municipiul Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24, având contul deschis la Trezoreria Târgu Secuiesc, cont RO30TREZ25721390201XXXXX, cod fiscal 4201813, reprezentat prin D-ul Bokor Tiberiu, în calitate de **Vânzător**, și

1.2. S.C. _____, cu sediul în jud. _____, loc. _____, str. _____, nr. _____, telefon _____, înmatriculată la O.R.C. sub nr. _____, CIF _____ reprezentată prin _____, în calitate de _____, act de identitate seria _____, nr. _____, având CNP _____, eliberată de _____, la data de _____, în calitate de **Cumpărător**,

sau

1.2. Dl./D-na _____, cu domiciliul în jud. _____, loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon _____, posesor al C.I. seria _____, nr. _____, având CNP _____, eliberat de _____, la data de _____, în calitate de **Cumpărător**,

au convenit să încheie prezentul contract de vânzare-cumpărare în baza H.C.L. nr. _____/2018.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie vânzarea mijlocului fix (autovehicul), în starea în care acesta se află în momentul semnării prezentului contract.

Vânzătorul se obligă să vândă și să transfere asupra Cumpărătorului proprietatea bunului mobil descris în continuare, cu următoarele date de identificare:

2.2. Prezentul contract are la bază Caietul de sarcini privind desfășurarea procedurii de licitație publică deschisă cu strigare, organizată în vederea valorificării prin vânzare a mijloacelor fixe aprobate la casare și desfășurarea licitației de vânzare a unor bunuri aferente Municipiului Târgu Secuiesc în data de _____.

2.3. Dreptul de proprietate se transmite de drept Cumpărătorului după efectuarea integrală a plății și numai după confirmarea virării în contul Municipiului Târgu Secuiesc RO30TREZ25721390201XXXXX sau după achitarea sumei respective la casieria Primăriei Municipiului Târgu Secuiesc.

III. INTRAREA ÎN VIGOARE A CONTRACTULUI

3.1. Contractul intră în vigoare la data semnării.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata contractului este de 45 de zile de la data semnării lui de către părți.

V. PREȚ. MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. Cumpărătorul se obligă să plătească Vânzătorului prețul oferit (de ofertantul câștigător al licitației sau prețul de pornire al licitației (dacă singurul ofertant care a îndeplinit condițiile de participare la licitație a acceptat ca preț de cumpărare prețul de pornire al licitației) care este de fapt prețul convenit, pentru îndeplinirea contractului de vânzare-cumpărare bunuri aferente Municipiului Târgu Secuiesc.

5.2. Prețul vânzării bunurilor care fac obiectul prezentului contract este de _____ euro. Valoarea de 1 euro calculată la cursul valutar al BNR din ziua plății.

5.3. Prețul vânzării bunurilor se achită integral de către Cumpărător în termen de maxim 10 zile de la data semnării prezentului contract.

5.4. Plata se poate face în numerar la casieria Primăriei Municipiului Târgu Secuiesc sau cu dispoziție de plată în contul RO30TREZ25721390201XXXXX, deschis la Trezoreria Târgu Secuiesc.

5.5. Garanția de participare se reține de vânzător până în momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare, urmând ca după această dată garanția să constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

VI. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

6.1. Cumpărătorul are deplină autoritate și competență de a încheia prezentul contract și de a-și executa obligațiile ce decurg din acesta în conformitate cu termenii stipulați de părți. Persoana care semnează prezentul contract în numele Cumpărătorului este legal împuternicită să semneze contractul.

6.2. Cumpărătorul are obligația să plătească prețul integral al bunurilor cumpărate la valoarea și la termenul prevăzut în Caietul de sarcini, în termen de 10 zile de la data licitației.

6.3. Vânzătorul nu va datora Cumpărătorului nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu, datorat utilizării mijloacelor fixe sau altor operațiuni de activități, de orice fel efectuate acestora, ulterioare intrării în vigoare a prezentului contract.

6.4. Cumpărătorul are obligația de a se prezenta la locul de livrare, pentru ridicarea bunurilor cu mijloace proprii de transport, în termen de 15 zile de la data semnării prezentului contract.

6.5. Cumpărătorul se obligă să respecte indicațiile Vânzătorului și legislația privind protecția muncii și PSI în incinta în care sunt depozitate bunurile care fac obiectul prezentului contract, fiind unicul răspunzător pentru orice eventuale accidente, rezultate în urma manipulării utilajelor necesare încărcării/descărcării și transportul bunurilor adjudecate la licitație.

VII. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

7.1. Vânzătorul are deplină autoritate și competență de a încheia prezentul contract și de a-și executa obligațiile ce decurg din acesta în conformitate cu termenii stipulați de părți. Persoana care semnează prezentul contract în numele Vânzătorului este legal împuternicită să semneze contractul.

7.2. Vânzătorul este obligat să predea Cumpărătorului bunul mobil care face obiectul prezentului contract, după achitarea integrală a contravalorii acestuia.

VIII. RĂSPUNDERI, SANCTIUNI, FORȚĂ MAJORĂ

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, cumpărătorul nu își respectă obligațiile de plată, în cuantumul și la termenele prevăzute în prezentul contract, atrage după sine angajarea răspunderii contractuale a acestuia prin aplicarea de penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea contractului rămasă neachitată, fără o notificare prealabilă adresată cumpărătorului.

8.2. În cazul în care cumpărătorul nu achită contravaloarea prețului în termen de 10 zile de la data semnării contractului, vânzătorul este îndepțat să considere prezentul contract reziliat de drept.

8.3. În cazul în care prezentul contract încetează în condițiile pct. 8.2., suma constituită drept garanție de participare se va pierde.

8.4. În cazul în care cumpărătorul refuză semnarea contractului, suma constituită drept garanție de participare se va pierde.

8.5. Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile în care aceasta este dovedită.

8.6. Eventualele litigii survenite de executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz contrar, litigiul va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente.

IX. NOTIFICĂRI

9.1. Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia în termen de 5 zile calendaristice de la data producerii acestora.

9.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, considerându-se primită la destinatar la data menționată pe aceasta confirmare de către oficiul poștal primitor.

9.3. Notificările transmise prin fax se consideră primite în prima zi lucrătoare după ce au fost expediate.

X. CONFIDENȚIALITATE-RECIPROCITATE

10.1. Părțile contractante se angajează să păstreze confidențialitatea informațiilor de care iau cunoștință despre partenerul de contract și activitatea lui.

XI. CONDIȚII FINALE

11.1. Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din prezentul contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

11.2. Prezentul contract conține totalitatea înțelegerilor intervenite între părți. Nici o modificare la prezentul contract nu își va produce efectele și nu va fi valabilă, decât dacă este însoțită în scris și semnată de părțile contractante.

11.3. Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare originale, din care un exemplar la vânzător și un exemplar la cumpărător.

VÂNZĂTOR

Municipiul Târgu Secuiesc
Primar – Bokor Tiberiu

CUMPĂRĂTOR

OFERTANT

Către, UAT Municipiul Târgu Secuiesc

Cerere DE ÎNSCRIERE LA LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ
Pentru vânzarea mijloacelor fixe de proprietate privată a Municipiului Târgu Secuiesc

Subsemnatul _____
_____, în calitate de
☐ participant,
☐ administrator
☐ asociat
☐ _____ reprezentant
al _____, cu
sediul/domiciliul _____ în _____,
str. _____ nr. _____,
jud. _____, tel. _____ e-
mail _____,
CNP/CUI _____, înmatriculată la Oficiul Registrului
Comerțului sub nr. _____, posesor al actului de identitate
seria _____, nr. _____ având cont IBAN
nr. _____, deschis la banca _____.

Vă rog să aprobați înscrierea la licitația publică pentru vânzarea mijloacelor fixe din
patrimoniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, organizată în data
de ____/____/____.

Menționez că am luat la cunoștință de prevederile caietului de sarcini al licitației și ne
obligăm ca în cazul adjudecării să achităm prețul adjudecat în termen de cel mult 10 zile de la
data licitației și să încheiem contractul de vânzare-cumpărare în condițiile stabilite prin
procesul verbal de licitație.

Numele: _____

Data întocmirii:

funcția: _____

stampila și semnătura reprezentantului legal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOLONCS MÁRIA TERÉZIA

SECRETAR GENERAL
NAGY GABRIELLA