

## HOTĂRÂREA NR. 44 /2024

**privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren în suprafață de 8475 mp, situat pe strada Orbán Balázs nr.15 , aflat în proprietatea privată al Municipiului Târgu Secuiesc, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinat închirierii**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizand proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului Municipiului Târgu Secuiesc privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren în suprafață de 8475 mp, situat pe strada Orbán Balázs nr.15, aflat în proprietatea privată al Municipiului Târgu Secuiesc, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinat închirierii,

Văzând adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr.2633/22.02.2024, înregistrat sub nr.primărie 4842/22.02.2024,

Având în vedere prevederile art.2 alin (7) și ale art.3 alin (3) și alin.(5), art 8 alin (2) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art.1, art.2 din H.G nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c coroborat cu art.129 alin.(6) lit.b, art.139 alin.(3) lit.g, art. 196 alin.(1) lit.a din Cod administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren în suprafață de 8475 mp, situat pe strada Orbán Balázs nr.15, identificat prin cartea funciară nr. 33801 –Târgu Secuiesc, nr.cadastral 33801, aflat în proprietatea privată al Municipiului Târgu Secuiesc, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinat închirierii.

**Art. 2.** - Pe terenul prevăzut la art.1, Municipiul Târgu Secuiesc va asigura din bugetul local, proiectarea și execuția lucrărilor necesare asigurării cu utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, precum și sistematizarea amplasamentului.

**Art.3.** - La finalizarea lucrărilor de investiții, terenul aferent, menționat la art.1 din prezenta, va fi predat către UAT Municipiul Târgu Secuiesc, în vederea reincluderii în domeniul privat al acestuia, iar locuințele construite vor face obiectul proprietății private al Statului Român și administrate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Secuiesc.

**Art.4.** – (1) Se aprobă forma și conținutul contractului încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Municipiul Târgu Secuiesc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul Municipiului Târgu Secuiesc în vederea semnării contractului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.5.** - Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare – primire încheiat între părți.

**Art.6.**- Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 8 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Kiss Levente - Csaba**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Tóth Csilla-Enikő**