

Anexa la HCL nr.38/2024

Nr. crt.	Nume prenume		Nr. contract	Acid/ap (mp)	Valoare de investiție locuință	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de administrare, întreținere, reparații curente și capitale	Cota autorității publice	Chirie netă anuală	Chirie netă anuală actualizată cu rata inflației pe anul 2023-10.4%	Chiria lunară	Pondere rang localității II	Ponderare venituri	Ponderare venituri	Chirie finală	nr persoane din contract
0	1	2	3	4	5	6=5:60 ani	7=5x1,5%	8=5x0,5%	9=6+7+8	10=9+(9*10.4%)	11=10/12	12=11*0.8	13	14=12*13	17	18
1	Biró Piroska	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 1	17847/11.08.2023	78.86	321,024.19	5,350.40	4,815.36		10,165.77	11,223.01	935.25	748.20	0.80	598.56	87.68	4
2	Biró Melinda	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 2	17845/11.08.2023	58.37	237,613.26	3,960.22	3,564.20		7,524.42	8,306.96	692.25	553.80	1.00	553.80	553.80	1
3	Kelemen Kinga	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 3	17846/11.08.2023	58.37	237,613.26	3,960.22	3,564.20		7,524.42	8,306.96	692.25	553.80	0.90	498.42	498.42	2
4	Toth Paula	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 4	17851/11.08.2023	61.09	248,685.87	4,144.76	3,730.29		7,875.05	8,694.06	724.50	579.60	0.80	463.68	103.95	2
5	Beder Béla	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 5	17853/11.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38	1,206.79	8,849.81	9,770.19	814.18	651.35	0.80	521.08	194.45	1
6	Dobra Laura	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 6	17850/11.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38		7,643.02	8,437.89	703.16	562.53	0.80	450.02	69.83	3
7	Miklós Barnabás	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 7	17855/11.08.2023	61.09	248,685.87	4,144.76	3,730.29		7,875.05	8,694.06	724.50	579.60	0.90	521.64	521.64	2
8	Kovacs Erika	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 8	17848/11.08.2023	61.09	248,685.87	4,144.76	3,730.29		7,875.05	8,694.06	724.50	579.60	0.80	463.68	167.38	4
9	Cirstian Alexa	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 9	17849/11.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38		7,643.02	8,437.89	703.16	562.53	0.80	450.02	72.20	1
10	Szentpéteri Attila István	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 10	17859/16.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38		7,643.02	8,437.89	703.16	562.53	0.80	450.02	66.78	2
11	Szabó Andrea	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 11	17844/11.08.2023	61.09	248,685.87	4,144.76	3,730.29		7,875.05	8,694.06	724.50	579.60	1.00	579.60	579.60	1
12	Gyergyai Bettina Helga	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 12	17840/11.08.2023	61.09	371,379.99	6,189.67	5,570.70		11,760.37	12,983.45	1,081.95	865.56	0.90	779.01	521.64	1
13	Kovács Milán	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 13	17842/11.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38		7,643.02	8,437.89	703.16	562.53	0.90	506.27	506.27	1
14	Vánca Róbert	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 14	17841/11.08.2023	59.29	241,358.41	4,022.64	3,620.38		7,643.02	8,437.89	703.16	562.53	0.90	506.27	506.27	1
15	Szegeti Abigél	str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A, ap. 15	17843/11.08.2023	61.09	248,685.87	4,144.76	3,730.29		7,875.05	8,694.06	724.50	579.60	0.90	521.64	521.64	1

Nr. crt.	Nume prenume	Adresa	Nr. înregistrare Contract	Acid/ap (mp)	Valoare de investiție locuință	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de administrare, întreținere, reparații curente și capitale	Cota autorității publice	Chirie netă anuală	Chirie netă anuală actualizată cu rata inflației pe anul 2023-10.4%	Chiria lunară	Pondere rang localității II	Ponderare venituri	Ponderare venituri	Chirie finală	nr persoane din contract
0	1	2	3	4	5	6=5:40 ani	7=5x1,5%	8=5x0,5%	9=6+7+8	10=9+(9*10.4%)	11=10/12	12=11*0.8	13	14=12*13	17	18
1	Deme Flora-Zenko	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.1	17475/06.06.2023	30.16	27,790.45	694.76	416.86	138.95	1,250.57	1,380.63	115.05	92.04	0.80	73.63	73.63	4
2	Ambrus Timea Zsuzsa	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.3	17476/06.06.2023	28.96	26,684.73	667.12	400.27		1,067.39	1,178.40	98.20	78.56	0.80	62.85	62.85	3
3	ALBERT CARMEN	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.4	17477/06.06.2023	28.73	26,472.80	661.82	397.09		1,058.91	1,169.04	97.42	77.94	0.90	70.14	70.14	3
4	GAL ANDREA	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.5	17478/06.06.2023	27.90	25,708.01	642.70	385.62		1,028.32	1,135.27	94.61	75.68	0.80	60.55	60.55	3
5	SZOTYORI ATTILA >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.6	17479/06.06.2023	28.73	26,472.80	661.82	397.09	132.36	1,191.28	1,315.17	109.60	87.68	0.80	70.14	70.14	4
6	BARTOS ATTILA >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.8	17480/06.06.2023	28.96	26,684.73	667.12	400.27	133.42	1,200.81	1,325.70	110.47	88.38	0.90	79.54	79.54	4

7	BENKO LAJOS >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.10	17481/06.06.2023	30.79	28,370.95	709.27	425.56	141.85	1,276.69	1,409.47	117.46	93.96	0.80	75.17	75.17	3
8	LUKACS HELGA KATALIN	str. Bethlen Gábor nr. 23 bl. 7 sc. B ap. 11	17839/11.08.2023	28.73	26,472.80	661.82	397.09		1,058.91	1,169.04	97.42	77.94	0.80	62.35	62.35	1
9	TOROK ATTILA >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.12	17482/06.06.2023	28.73	26,472.80	661.82	397.09	132.36	1,191.28	1,315.17	109.60	87.68	0.80	70.14	70.14	3
10	JAKAB AGOTA	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.13	17483/06.06.2023	27.90	25,708.01	642.70	385.62		1,028.32	1,135.27	94.61	75.68	0.80	60.55	60.55	3
11	JANCSO ESZTER ROZALIA	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.14	17484/06.06.2023	28.96	26,684.73	667.12	400.27		1,067.39	1,178.40	98.20	78.56	0.80	62.85	62.85	3
12	OTVOS NOEMI RITA >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.16	17485/06.06.2023	39.79	36,663.86	916.60	549.96	183.32	1,649.87	1,821.46	151.79	121.43	0.80	97.14	97.14	2
13	DEME LEVENTE >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.19	17486/06.06.2023	27.90	25,708.01	642.70	385.62	128.54	1,156.86	1,277.17	106.43	85.14	0.80	68.12	68.12	3
14		str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.21		30.16	27,790.45	694.76	416.86		1,111.62	1,227.23	102.27	81.82		-		
15		str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.23		28.96	26,684.73	667.12	400.27		1,067.39	1,178.40	98.20	78.56		-		
16		str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.24		28.96	26,684.73	667.12	400.27		1,067.39	1,178.40	98.20	78.56		-		
17	FETES ROBERT	str. Bethlen Gábor nr. 23 bl. 7 sc. B ap. 25	17838/11.08.2023	28.96	26,684.73	667.12	400.27		1,067.39	1,178.40	98.20	78.56	1.00	78.56	78.56	1
18		str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.26		28.73	26,472.80	661.82	397.09		1,058.91	1,169.04	97.42	77.94		-		
19	NICA REKA	str. Bethlen Gábor nr. 23 bl. 7 sc. B ap. 28	17837/11.08.2023	39.79	36,663.86	916.60	549.96		1,466.55	1,619.08	134.92	107.94	0.90	97.14	97.14	1
20	DEME PIROSKA >35	str.Bethlen Gabor nr.23, bl.7, sc.B, ap.29	17488/06.06.2023	28.96	26,684.73	667.12	400.27	133.42	1,200.81	1,325.70	110.47	88.38	0.80	70.70		2

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Kiss Levente Csaba

SECRETAR GENERAL
Tóth Csilla Enikő