

HOTĂRÂREA NR. 32/2023
privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate publică a Municipiului
Târgu Secuiesc, în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN,
înscris în CF nr. 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad. 31958

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate publică a Municipiului Târgu Secuiesc, în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN, înscris în CF 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad.31958,

Luând în considerare prevederile art.297 alin.(1) lit.b, art. 302, art.303 alin. (5), art.306- art. 308 alin.(1) și alin.(4), art.310 - art.314, art.317- art.330 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. art. 129 alin. (2) lit.c coroborat cu art.129 alin.(6) lit.a, art. 139 alin. (3) lit.g și art. 196 alin.(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă Studiul de Oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate publică a Municipiului Târgu Secuiesc, în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN, înscris în CF nr. 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad. 31958, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă concesionarea prin licitație publică, a terenului proprietate publică a Municipiului Târgu Secuiesc, în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN, înscris în CF nr. 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad. 31958, în scopul exploatării bunului pentru activități specifice protecției animalelor.

Art.3 - Se însușește raportul de evaluare nr.2249/20.12.2022, întocmit de evaluator autorizat Gal R.Edit PFA, pentru imobilul, teren în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN, înscris în CF nr. 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad. 31958, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Durata concesionării va fi de 10 ani și poate fi prelungită, prin simplul acord de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

Art. 5.– Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de concesiune, incluzând și Caietul de sarcini și Instrucțiuni pentru ofertanți, pentru concesionarea terenului proprietate publică a Municipiului Târgu Secuiesc, în suprafață de 1000 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str.Gării FN, înscris în CF nr. 31958 Tg. Secuiesc, nr.cad. 31958, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6-(1) Dreptul de concesiune se va înscrie în cartea funciara de către concesionar.

(2) Câștigătorul licitației va suporta cheltuielile aferente înscrierii terenului în cartea funciara.

Art.7 Se împuternicește Primarul municipiului Târgu Secuiesc să semneze contractele de concesionare și actele adiționale ulterioare de prelungire și modificare ale acestora.

Art. 8. –Se aprobă constituirea comisiei de evaluare în următoarea componență:

Președinte: Dr. Szilveszter Szabolcs, viceprimar

Secretar: Keresztes Éva, consilier

Membrii: Oláh Judit –Olga, consilier

Váncsa Róbert, consilier juridic

Fábián Judit, contabil

Art.9 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc și membrii comisie de evaluare.

Târgu Secuiesc, la 23 februarie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Domokos –Fejér Melinda**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Tóth Csilla-Enikő**