

**HOTĂRÂREA NR. 152/2022**  
**privind însușirea documentației cadastrale pentru identificarea unor imobile aflate în**  
**domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc și înscrierea acestora în evidențele de carte**  
**funciară și publicitate imobiliară**

Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului municipiului Târgu Secuiesc privind însușirea documentației cadastrale pentru identificarea unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară și publicitate imobiliară,

Luând în considerare poziția nr.117 al Anexei la Hotărârea Consiliului Local Târgu Secuiesc nr.30/2015 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr.5/2021,

Având în vedere prevederile art.12, art.13, art.23, art.24, art. 134 alin. (1) și art.135 din anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În conformitate cu prevederile art.25 alin.(2) și art.41 alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.553, art.557 alin.(2), art.876 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c., coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c., art. 139 alin. (3) lit. g., art. 196 alin. (1) lit. a. din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – Se însușește documentația tehnică cadastrală pentru identificarea unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc, întocmit de TOPO-DALPI S.R.L, conform anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2** – (1) Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară și publicitate imobiliară al parcelelor situate în municipiul Târgu Secuiesc, strada Molnár Józsiás, nr. 2A, cuprinse la poziția nr. nr.117 al Anexei la Hotărârea Consiliului Local Târgu Secuiesc nr.30/2015 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr.5/202 și identificate prin următoarele cărți funciare:

a) CF nr. 25721-Tg.Secuiesc: nr.top 140/2 cu folosința curți construcții în suprafața de 28 mp; nr.top 141 cu folosința altele- grădină în suprafața de 306 mp; nr.top 149 cu folosința altele - grădină în suprafața de 1079 mp; nr. top 150 cu folosința curți construcții în suprafața de 432 mp; nr. top 151 folosința altele - grădină în suprafața de 432 mp; nr. top 152 folosința altele - grădină în suprafața de 1367 mp; nr. top 153 folosința altele - grădină în suprafața de 324 mp; nr. top 154 folosința altele - grădină în suprafața de 36 mp; nr. top 155 folosința altele - grădină în suprafața de 162 mp; nr. top 157 folosința altele - grădină în suprafața de 216 mp; nr. top 175 folosința altele - grădină în suprafața de 626 mp; nr. top 176 folosința altele - grădină în suprafața de 116 mp; nr. top 178 folosința altele - grădină în suprafața de 22 mp; nr. top 179 folosința altele - grădină în suprafața de 198 mp; proprietatea Municipiului Târgu Secuiesc.

b) C.F. nr. 31750 –Tg.Secuiesc: nr.top 139/2 cu folosința curți construcții în suprafața de 496 mp.

**Art.3.** - Se aprobă rectificarea suprafeței înscrisă la C.F nr.. 25721 –Tg.Secuiesc, la poziția nr.top 149 din 1079 mp în 2412 mp suprafața reală măsurată pe teren și actualizarea datelor clădirii existente pe nr.top 140/2 -seră de flori din cărămidă acoperită cu geamuri, nr.top 150- clădire cu parter și mansardă.

**Art.4 .** – (1) Se aprobă alipirea imobilelor menționate la art.2, proprietatea privată al municipiului Târgu Secuiesc.

(2) Prin alipirea imobilelor menționate la art.2 se formează un singur corp de proprietate nouă, în suprafață de 7173 mp.

**Art. 5.** – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 27 septembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Molnár Lajos-Zoltán**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Tóth Csilla-Enikő**