

HOTĂRÂREA NR. 145/2022

privind însușirea și aprobarea Documentației de apartamentare în 6 unități individuale a imobilului înscris în C.F. nr. 26702 a localității Târgu Secuiesc, nr. cadastral 26702-C1, str. Ady Endre nr. 1, bl. 1/B

Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului municipiului Târgu Secuiesc privind însușirea și aprobarea Documentației de apartamentare în 6 unități individuale a imobilului înscris în C.F. nr. 26702 a localității Târgu Secuiesc, nr. cadastral 26702-C1, str. Ady Endre nr. 1, bl. 1/B,

În conformitate cu prevederile art.24, art. 26 alin.(8) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art.138 și art. 140 din anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În baza prevederilor art.553, art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c., art.129 alin.(6) lit.c și ale art. 139 alin. (3) lit. g., ale art. 196 alin. (1) lit. a. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – (1) Se însușește Documentația de apartamentare executată de ing. György Ede-Zsolt, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul înscris în C.F. nr. 26702 -Tg Secuiesc, nr. cadastral 26702-C1, situat în municipiul Târgu Secuiesc str. Ady Endre nr. 1, bl. 1/B.

(2) Se aprobă operațiunea cadastrală de apartamentare în 6 unități individuale a imobilului înscris în C.F. nr. 26702 -Tg Secuiesc, nr. cadastral 26702-C1, situat în municipiul Târgu Secuiesc str. Ady Endre nr. 1, bl. 1/B, așa cum rezultă din documentația cadastrală executată de ing. György Ede-Zsolt, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al locatarilor, rezultând apartamentele cu număr cadastral 26702-C1-U1, 26702-C1-U2, 26702-C1-U3, 26702-C1-U4, 26702-C1-U5, 26702-C1-U6, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Tarifele aferente serviciilor de publicitate imobiliară vor fi suportate de către proprietarii apartamentelor.

Art.3 - Se împuternicește Primarul municipiului Târgu Secuiesc ca și persoană desemnată să semneze actul autentic de apartamentare.

Art.4 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 27 septembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Molnár Lajos-Zoltán

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Tóth Csilla-Enikő