

HOTĂRÂREA NR. 107/2022

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român și în administrarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al orașului Târgu Secuiesc, în domeniul public al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, str. Libertății nr. 2, 3, 4 și însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului Târgu Secuiesc privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român și în administrarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al orașului Târgu Secuiesc, în domeniul public al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, str. Libertății nr. 2, 3, 4 și însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 292 alin. (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare din Codul civil,

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (2) și alin. (3), art. 27, art. 28, din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului, elaborat de S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (2), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român și în administrarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al orașului Târgu Secuiesc în proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, înscris în C.F. nr. 31904 Târgu Secuiesc, nr. top nou 2986/2/2/1/1/23/1/1 cu o suprafață de 49 mp, nr. top. nou 2994/2/4/1, 2995/2/4/1 cu o suprafață de 43 mp, nr. top. nou 2990/3/4/1, 2991/2/4/1 cu o suprafață de 25 mp.

Art.2. - (1) Se însușește documentația tehnică cadastrală de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în intravilanul municipiului Târgu Secuiesc, str.Libertății nr.2, 3, 4, identificat prin C.F. nr. 31904 Târgu Secuiesc, nr. top 2986/2/2/1/1/23/1, 2990/3/1/, 2990/3/4, 2990/3/8, 2993/2/2, 2994/2/1, 2994/2/4, 2995/2/1, 2995/2/4, 2989/2/3/2, 2989/2/3/4, 2989/2/3/7, 2987/3/1, 2987/3/3, 2988/3/2, 2988/3/5, 2991/2/1, 2991/2/4, 2991/2/8, 2992/2/1, 2992/2/3, 3001/1/1, 3002/1, 2988/2/3, 2988/2/6, 2989/2/2/1, 2996/1/2/1, 2996/1/2/4, 2997/1/3/1, 2997/1/3/5, 2998/1/1, 2998/1/3/1, 2998/1/3/5, 2999/1/1/1, 2999/1/1/4, în suprafață de 10.117 mp, elaborată de către S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat prin C.F. nr. 31904 Târgu Secuiesc, nr. top 2986/2/2/1/1/23/1/1, în suprafață de 10.117 mp, în patru loturi, după cum urmează:

- 1) Lot. 1: suprafața de 49 mp, nr. top. nou 2986/2/2/1/1/23/1/1

- 2) Lot. 2: suprafața de 43 mp, nr. top. nou 2994/2/4/1, 2995/2/4/1
- 3) Lot. 3: suprafața de 25 mp, nr. top. nou 2990/3/4/1, 2991/2/4/1
- 4) Lot. 4: suprafața de 10.000 mp, nr. top. nou 2986/2/2/1/1/23/1/2, 2990/3/1, 2990/3/4/2, 2990/3/8, 2993/2/2, 2994/2/4/2, 2995/2/1, 2995/2/4/2, 2989/2/3/2, 2989/2/3/4, 2989/2/3/7, 2987/3/1, 2987/3/3, 2988/3/2, 2988/3/5, 2991/2/1, 2991/2/4/2, 2991/2/8, 2992/2/1, 2992/2/3, 3001/1/1, 3002/1, 2988/2/3, 2988/2/6, 2989/2/2/1, 2996/1/2/1, 2996/1/2/4, 2997/1/3/1, 2997/1/3/5, 2998/1/1, 2998/1/3/1, 2998/1/3/5, 2999/1/1/1, 2999/1/1/4.

Art.3. - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I. Covasna, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art. 1 și art. 2.

Art.4. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 14 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lukács László

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Tóth Csilla -Enikő