

**HOTĂRÂREA NR. 106/2022**  
**privind însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu**  
**propunere de dezlipire**

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului Târgu Secuiesc privind însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire,

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare din Codul civil,

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (2) și alin. (3), art. 27, art. 28, din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului, elaborat de S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. – (1) Se însușește documentația tehnică cadastrală de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în intravilanul municipiului Târgu Secuiesc, str. Cernatului, identificat prin C.F. nr. 30461 Târgu Secuiesc, nr. top 30461, în suprafață de 18.189 mp, elaborată de către S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat prin C.F. nr. 30461 Târgu Secuiesc, nr. top 30461, în suprafață de 18.189 mp, în două loturi, după cum urmează:

- 1) Lot. 1: suprafața de 18.095 mp,
- 2) Lot. 2: suprafața de 94 mp.

Art.2. - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I. Covasna, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art. 1.

Art.3. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 14 iulie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Lukács László**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Tóth Csilla -Enikő**