

„AMENAJARE INCUBATOR PENTRU AFACERI ÎN MUNICIPIUL TÂRGU SECUIESC”

Obiectivul proiectului prezent il consitue amenajarea unui incubator de afaceri in Mun Targu Secuiesc, pe amplasamentul unei foste centrale termice. Investiția cuprinde amenajarea funcțională a unei clădiri și dotarea acesteia corespunzătoare în vederea oferirii de servicii complete firmelor incubate.

Principiile de funcționare a unui incubator

În etapa de pre-incubare (maximum 6 luni - perioada dintre selectarea viitorului rezident și semnarea contractului de incubare), antreprenorul este sprijinit direct în identificarea și dezvoltarea ideii de afaceri, respectiv crearea premizelor favorabile înființării unei firme.

Etapa de pre-incubare începe cu identificarea ideii de afaceri și se termină cu elaborarea planului de afaceri. Poate include activități legate de:

- Evaluarea potențialului ideii de afaceri, eventual potențialul inovativ
- Instruire atât în aspecte generale (e.g. management), cât și mai specifice (e.g. proprietate intelectuală)
- Stabilirea modelului de business și elaborarea planului de afaceri, inclusiv a proiecțiilor financiare ale afacerii

În această etapă, complementar serviciilor prestate, incubatorul poate oferi inclusiv găzduire (spațiu fizic) și acces la anumite facilități.

În etapa de incubare, antreprenorul este sprijinit de la înființarea firmei până la dezvoltarea ei. De regulă, acest proces acoperă primii 3 ani de activitate a firmei nou înființate. Această perioadă ar trebui să fie suficientă pentru a stabili dacă ideea de afaceri este de succes și are șanse de a se dezvolta într-o firmă matură. Activitățile și serviciile de sprijin se referă, în principal, la:

- Instruire specializată
- Găzduire fizică în incubator (acces la spații de producție/servicii echipate, la facilități, utilități)
- Servicii administrative (recepție, secretariat, securitate, comunicare, curățenie, bufet)
- Servicii de contabilitate, juridice și financiare
- Servicii de marketing și mentorat, coaching direct
- Servicii suport de afaceri și capital: consilierea managerială și cooperarea constantă a companiilor rezidente; planificarea afacerii și formarea unei companii; accesul la servicii de formare profesională pentru nevoile actuale și viitoare ale pieței; cumpărare colectivă de servicii și produse; studii de piață, vânzări și marketing; consultanță export: piețe și căutare de parteneri; Asistență IT și e-business; consultanță dezvoltarea de noi produse și servicii; consultanță obținere de finanțare; granturi și capital, contacte cu Business Angels, fonduri cu capital de risc; consultanță recutarea de personal; consultantă privind transferul și comercializarea de tehnologie, precum și contacte cu universități și institute de cercetare și dezvoltare, furnizarea de ajutor în ceea ce privește contactele comerciale, naționale și internaționale, servicii privind internaționalizarea IMM-urilor, suport în identificarea de parteneri, orientare în pregătirea proiectelor, etc.
- Networking (de ex: cu alți antreprenori și clienți)
- Stabilirea strategiei de părăsire a incubatorului
- alte servicii necesare

În etapa de post-incubare (perioada de accelerare), activitățile vizează companii aflate deja în faza de maturitate, fiind capabile să evolueze pe cont propriu. În această etapă, firma nu mai este

găzduită în cadrul incubatorului, însă poate beneficia de pe urma unor servicii ca: sprijin pentru creșterea vânzărilor, sau îmbunătățirea proceselor de producție, servicii de internaționalizare sau introducerea a inovațiilor.

Monitorizare: proiectele selectate (firmele rezidente) sunt monitorizate în mod sistematic și permanent, în scopul determinării modului adecvat de intervenție a administratorului incubatorului. Monitorizarea se realizează atât în perioada de incubare a fiecărei firme cât și pe o perioadă de cel puțin 2 ani după incubare.

Complementaritate: incubatorul de afaceri oferă servicii specializate unei anumite categorii de întreprinzători, acționând ca factor complementar față de organizațiile existente de sprijinire a dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii.

Rezidenții incubatorului de afaceri

Rezidentul incubatorului de afaceri este orice operator economic nou înființat, IMM, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice în interiorul incubatorului de afaceri, beneficiind de acest statut pentru o perioadă de până la 3 ani de la data obținerii calității de rezident; Candidații la incubare trebuie să îndeplinească, în mod, cumulativ, cel puțin următoarele cerințe, la data incubării:

- a) Sunt societăți nou-înființate care au cel mult 3 ani vechime
- b) Se încadrează în categoria IMM-urilor și sunt clasificate ca întreprinderi autonome, potrivit Legii nr. 346/2004, privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Domeniul de activitate în care funcționează este aferent sectorului specific incubatorului de afaceri;
- d) Nu sunt în stare de dizolvare, reorganizare judiciară, lichidare, insolvență, faliment sau suspendare temporară a activității;
- e) Nu pot fi rezidenți ai incubatorului de afaceri societățile bancare, societățile de asigurare și reasigurare, societățile cu activitate principală de comerț, societățile de administrare a fondurilor financiare de investiții, societățile de valori imobiliare, activități de intermediari financiare, activități auxiliare intermediarilor financiare, activități de intermediari imobiliare și din industria carboniferă.
- f) Nu intră în categoria întreprinderilor în dificultate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Szabó Vincze-Árpád

SECRETAR
Tóth Csilla-Enikő