

## HOTĂRĂREA NR. 74/2017

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui imobil, teren cu construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, înscris în CF nr. 27710 Tg. Secuiesc, în suprafață de 98 m.p.**

Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive al primarului municipiului Târgu Secuiesc privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui imobil, teren cu construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, înscris în CF nr.27710 Tg. Secuiesc, în suprafață de 98 mp,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c, alin. (5) lit. b, art. 123 alin.(1) și alin. (2), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă al unui imobil, teren cu construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, situat Târgu Secuiesc, str. Primăverii nr.11, identificat prin CF nr.27710(CF vechi 1463)-Tg. Secuiesc, sub nr. top.1030, format din casă de lemn și curte, în suprafață de 98 m.p.

**Art.2.** – Se însușește raportul de evaluare întocmit de expert evaluator A.N.E.V.A.R. Papp György pentru terenul cu construcție înscris în CF nr.27710(CF vechi 1463)-Tg. Secuiesc, sub nr. top.1030, la valoarea totală de **22.453 Ron**, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ce va constitui prețul de pornire la licitație.

**Art.3.** – Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice deschise, anexa nr. 2 și instrucțiunile pentru ofertanți anexa nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** – Se aprobă constituirea comisiei de organizarea și desfășurare a licitației în următoarea componență :

Președinte: Derzsi Gyula –viceprimar,

Membrii: Bokor Erzsébet – contabil,

Tóth Csilla-Enikő – consilier juridic,

Demeter Enikő – arhitect –șef,

Kovács Éva – inspector de specialitate.

**Art.5.** – Plata prețului se va face în lei, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului – verbal de adjudecare a licitației.

**Art.6.** – (1) Vânzarea se va face de către Municipiul Târgu Secuiesc, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare urmând a fi încheiat în formă autentică.

(2) Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Târgu Secuiesc de către primar dl. Bokor Tiberiu.

(3) Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.7.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 6 septembrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Szilveszter Szabolcs

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

Zátyi Andrei

Județul Covasna, Romania

525400 Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24.

telefon: +40 267 361 974, fax: +40 267 361 652

www.kezdi.ro

Întocmit: Mátyus Kálmán

Serv. Adm. Publ. Loc.