

CONTRACT DE ASOCIERE

Cap. I.

PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL TÂRGU SECUIESC, prin **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU SECUIESC**, cu sediul în mun. Târgu Secuiesc, Piața Gabor Aron, nr. 24, jud. Covasna, cod fiscal 4201813, reprezentată prin dl. Bokor Tiberiu, în calitate de primar, denumită în continuare **Asociat Prim**

și

ASOCIAȚIA PENTRU PROTECTIA ANIMALELOR „BENJI”, cu sediul în mun. Târgu Secuiesc, str. Szabó Jenő, nr. 1, bl. 3, sc. B, ap. 2, CIF 29783237, reprezentată prin dl. Kovács Etele, în calitate de președinte al asociației `Benji`, denumită în continuare **Asociat Secund**.

Cap. II.

DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. - Asociația s-a creat în conformitate cu prevederile legale cuprinse în art. 36 alin. (7) lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în baza H.C.L. nr.32 /31 martie 2016.

Art. 2. - Asociația nu are personalitate juridică distinctă de persoana interesată, neavând firmă socială, sediu social și patrimoniu distinct.

Art. 3. - Asociația s-a constituit în baza acordului de voință al părților contractante și își desfășoară activitatea potrivit următoarelor principii:

- a) principiul independenței juridice al fiecărui asociat;
- b) principiul reciprocității asistenței manageriale, juridice, de marketing și comerciale;
- c) principiul acordării priorității în prestarea de servicii pentru realizarea scopului asociațiunii.

Cap. III.

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 4. - (1) Părțile contractante convin să se asocieze în vederea realizării în comun a programului de gestionare a câinilor fără stăpân, în vederea organizării și desfășurării activităților specifice serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân și al administrării imobilului Adopăstului pentru câinii fără stăpâni din mun. Tg. Secuiesc, cu respectarea legislației în materie și cu respectarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin HCL Tg. Secuiesc nr.76/2015.

(2) Scopul prezentei asocieri îl constituie reducerea numărului de câini fără stăpân, ameliorarea sănătății și bunăstării câinilor din adăposturi, stoparea înmulțirii necontrolate a câinilor de rasă comună, prevenirea abandonului și a pierderii câinilor, facilitarea recuperării câinilor pierduți, promovării deținerii responsabile a câinilor, reducerea apariției rabiei și a altor zoonoze, reducerea riscurilor asupra sănătății oamenilor, prevenirea agresivității asupra oamenilor și animalelor, precum și reducerea comerțului ilegal și a traficului cu animale în aria geografică a municipiului Tg Secuiesc și a localităților din zonă.

Art.5. Obiectul asocierii poate fi modificat numai prin acordul scris al părților și prin adoptarea unei hotărâri al Consiliului Local exprimat sub forma unui act adițional la prezentul act.

Cap. IV. SITUAȚIA JURIDICĂ A IMOBILULUI

Art. 6. (1) Imobilul "Adopăstul pentru câinii fără stăpâni din mun.Tg.Secuiesc" este cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, fiind înscris în C.F.nr.26990–Tg.Secuiesc, cu o suprafață totală de 14138 mp, din care 178 mp clădire administrativă, situat pe DJ 121.

(2) Municipiul Targu Secuiesc este proprietarul legal al imobilului descris la art. 5 și va rămâne proprietarul acestuia și după încheierea asocierii, asociatul secund având doar drept de folosință pe toată durata asocierii.

(3) Imobilul este liber de orice sarcini juridice.

Cap. V. DURATA ASOCIERII

Art. 7. - Prezentul contract de asociere se încheie pe o durată de **1 (un) an**, începând cu data de 1 aprilie 2016 până la data de 31 martie 2017.

Art. 8. - (1) Contractul poate fi prelungit pe baza acordului exprimat în scris al părților.

(2) Renegocierea clauzelor contractuale se poate realiza, în mod exclusiv, în baza acordului de voință a părților, și prin adoptarea unei hotărâri al Consiliului Local exprimat sub forma unui act adițional la prezentul act.

Cap. VI. APORTUL SOCIAL AL PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art. 9. Pentru a realiza obiectul de activitate al asocierii fiecare asociat contribuie cu aport social în natură sau în numerar, după cum urmează:

1. **Asociatul Prim:**

- a) ***Ca aport în natură:*** Imobilul compus din teren, clădire administrativă și boxe cu o suprafață totală de 14.138 mp, înscrise în C.F.nr.26990–Tg.Secuiesc și utilitățile

aferente –curent electric, alimentare apă și canalizare. Asupra imobilului adus ca aport asociația dobândește doar dreptul de folosință temporară, imobilul rămânând pe tot parcursul valabilității contractului și după încetarea acestuia în proprietatea Asociatului Prim.

b) **Ca aport în numerar:** cheltuieli de personal (min.6 persoane) și alte cheltuieli necesare în suma de **3000 euro/lună**, cu finanțarea din bugetul local al municipiului Târgu Secuiesc.

2. Asociatul Secund :

a) **Ca aport în natură:** realizarea serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân în aria geografică a municipiului Tg Secuiesc, respectiv activitățile stipulate în Regulamentul privind organizarea și funcționarea serviciului specializat pentru gestionarea a câinilor fără stăpân din municipiului Tg Secuiesc aprobat prin HCL nr.76/2015, administrarea Adăpostului pentru câinii fără stăpâni din mun.Tg.Secuiesc, sprijin de resurse umane –personal, asigurarea dotărilor necesare adăpostului, administrarea și întreținerea, mentenanța corectă și regulată a terenului, boxelor și a clădirii aferente adăpostului.

b) **Ca aport în numerar: 5000 euro/an**, sumă destinată pentru acoperirea cheltuielilor de organizare și funcționare ale activităților de gestionare a câinilor fără stăpâni (capturare, transport, îngrijire, hrănire, întreținere, servicii veterinare etc), care provin din donații, sponsorizări sau venituri ale asociației din încheierea de protocoale cu alte unități administrativ- teritoriale ale localităților din zonă .

Art. 10. Valoarea aportului social al părților contractante va fi consemnată într-un inventar acceptat și semnat de părți și care va face parte integrantă din prezentul contract, iar aporturile în numerar vor fi consemnate lunar.

Art.11 . - Bunuri utilizate în derularea asocierii sunt :

- **Bunurile de retur** - bunurile asociatului prim date în folosință la data semnării contractului, inclusiv investițiile efectuate de către acesta pe perioada derulării contractului, indiferent de sursa de finanțare. Aceste bunuri revin asociatului prim fără plată și negrevate de sarcini la expirarea contractului de asociere. Asociatul prim pune la dispoziția Asociatului secund imobilul „Adăpostul” pentru câini fără stăpân și terenul aferent, în vederea desfășurării serviciului de gestionare a a câinilor fără stăpân, cu inventarul aferent. Inventarul bunurilor mobile aferente serviciului vor fi predate asociatului secund în baza unui proces-verbal de predare primire la semnarea contractului de asociere.

- **Bunurile de preluare** - aceste bunuri pot include, dar nu se limitează, la sistemul operațional informatic și alte dotări care pot fi transferate asociatului secund după expirarea contractului de asociere în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua respectivele bunuri în schimbul, compensării egale cu valoarea contabilă neamortizată.

- **Bunurile proprii** - bunurile Asociatului secund necesare desfășurării activității, achiziționate înainte sau după încheierea contractului și până la expirarea termenului contractual, rămân în proprietatea Asociatului secund după expirarea contractului.

Cap. VII. COMISIA DE SUPRAVEGHERE

Art. 12. Asociația va fi supravegheată de Comisia de supraveghere formată din 5 membrii, din care trei membrii numiți prin dispoziția Primarului municipiului Targu Secuiesc din partea Asociațului Prim și doi membrii numiți din partea Asociațului Secund. Membrii Comisiei din rândul lor vor alege cu votul majorității un președinte al Comisiei.

Art. 13. În caz de revocare al unui membru, sau în cazul în care un membru al său se află în imposibilitate de exercitare a atribuțiilor ce-i revin potrivit funcției, pe o durată mai mare de 30 de zile consecutive, părțile vor numi un alt membru.

Art. 14. Comisia de supraveghere se întrunește în ședințe ordinare trimestriale, respectiv în ședințe extraordinare, ori de câte ori este necesar, în urma unei convocări prealabile cu 10 zile datei fixate pentru ținerea ședințelor. Ședințele Consiliului de supraveghere sunt statutare în prezența majorității membrilor Comisiei.

Art. 15. Comisia de supraveghere hotărăște prin consensul membrilor prezenți la ședință, hotărârile fiind consemnate în procese verbale datate, semnate și ștampilate de ambele părți asociate.

Art. 16. (1) Atribuțiile Comisiei de supraveghere:

- a) supraveghează asupra modului de respectare a prezentului contract;
- b) face propuneri asupra modificării, încetării contractului
- c) face propuneri asupra prelungirea termenului de valabilitate al contractului de asociere;
- d) face propuneri către părțile contractante în orice problemă expusă în legătură cu o mai bună funcționare a asociației
- e) analizează rapoartele periodice privind executarea contractului

(2) Propunerile conform art. 16 b și c vor face obiectul unor acte adiționale aprobate în prealabil prin hotărâri ale Consiliului local.

Cap. VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

Art. 17. Asociațului Prim are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a desemna reprezentanții în Comisia de supraveghere; care participă la verificarea serviciilor efectuate;
- b) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile efectuate;
- c) de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract;
- d) de a denunța unilateral contractul, fără nici o despăgubire, în cazul în care Asociațului Secund nu respectă obligațiile asumate prin contractul de asociere, legislația în vigoare, precum și dispozițiile Regulamentului privind organizarea

și funcționarea serviciului specializat pentru gestionarea a câinilor fără stăpân din municipiului Tg Secuiesc aprobat prin HCL nr.76/2015;

e) în funcție de serviciul prestat, Asociatul Prim își rezervă dreptul de a refuza la plata contravaloarea cheltuielilor de personal;

Art.18. - Asociatul Prim are următoarele obligații:

a) să pună la dispoziția asociației aportul în bunuri și să plătească aportul în numerar, lunar, la care s-a obligat prin prezentul contract (cheltuielile de personal) ;

b) să transmită dreptul de folosință gratuită în favoarea Asociatului Secund asupra imobilului necesar desfășurării activităților implicate de proiectul ce formează obiectul asocierii - imobilul adăpostului -, fiind de acord ca Asociatul secund să cesioneze folosința unei părți din clădirea administrativă - medicului veterinar, cu care asociatul secund va încheia un contract de colaborare/servicii necesare funcționării adăpostului.

c) să acorde sprijin ori de câte ori este necesar pentru desfășurarea eficientă a activității împrinse de Asociatul Secund;

d) să urmărească, să monitorizeze și să controleze modul de gestionare a serviciului ;

e) să verifice următoarele: serviciile furnizate și nivelul de calitate al acestora, documentele și raporturile depuse lunar de către Asociatul Secund privind serviciile efectuate, atât pe raza municipiului Târgu Secuiesc, cât și în localitățile învecinate, numărul de câini capturați și cazați în adăpost, numărul operațiunilor efectuate de către medicul veterinar etc,

f) să verifice periodic procesele-verbale de capturare, registrele speciale ale adăpostului;

g) să fotografieze câinile capturați, fotografiile se vor posta prin grija Asociatului Prim pe siteul oficial al Primăriei mun.Tg.Secuiesc ori pe pagina de facebook al acestuia împreună cu informațiile privind posibilitatea de revendicare sau adopție, după caz și cu datele de identificare al câinii.

h) declară că imobilul, cu privire la care transmite dreptul de folosință comună se află în domeniul public a municipiului Târgu Secuiesc și că este apt pentru realizarea serviciilor urmărite de Părți, că este liber de sarcini sau de alte drepturi constituite în favoarea terților și că nu există cu privire la acesta nici o revendicare pe cale administrativă și nici un litigiu judiciar.

i) garantează faptul că imobilul nu face obiectul unui alt contract de concesiune sau asociere cu terțe părți și se obligă să nu afecteze Terenul niciunui obiectiv comercial sau edilitar fără acordul Păților, pe întreaga durată a prezentei asocieri.

j) Reparațiile curente ale bunurilor ce fac parte al procesului verbal de inventariere cad în sarcina Asociatului prim.

Art.19. -Asociatul Secund are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, activitățile și serviciile de capturare, transport etc. care fac obiectul prezentului contract și ale activităților prevăzute în HCL nr.76/2015;
- b) să utilizeze imobilul – teren și spațiul – corp administrativ și boxele – în mod gratuit;
- c) să încaseze lunar contravaloarea cheltuielilor de personal și alte cheltuieli de 3000 euro/lună de la Asociații prim;
- d) asociații secund va desfășura activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân pe raza municipiului Târgu Secuiesc și poate încheia protocoale de colaborare cu unitățile administrativ-teritoriale cu care se învecinează.
- e) celelalte drepturi și obligații sunt cuprinse în Regulamentul de organizare al serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân aprobat prin HCL nr.76/2015, care face parte integrantă a prezentei, urmărindu-se astfel asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestuia.

Art. 20. Asociații Secund are următoarele obligații:

- a) să respecte angajamentele luate prin contract, respectiv: să realizeze și să presteze servicii și activitățile specifice de gestionare a câinilor fără stăpân pe raza mun.Tg.Secuiesc, să administreze imobilului Adopăstului pentru câinii fără stăpâni din mun.Tg.Secuiesc cu respectarea legislației în materie, respectarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin HCL Tg.Secuiesc nr.76/2015.
- b) să administreze activitatea asociației și să încheie toate operațiunile juridice ale acesteia cu terțele persoane.
- c) să asigure contabilizarea activităților întreprinse prin angajare de personal specializat ori pe cale contractuală, prezentând Comisiei de supraveghere, periodic și oricând la cerere actele de contabilitate.
- d) să cofinanțeze activitatea adăpostului în suma de 5000 Euro/an
- e) se obligă să cofinanțeze cheltuielile curente ale adăpostului,
- f) are obligația să contracteze servicii veterinare pentru activitățile specifice prevăzute de prevederile legale;
- g) să furnizeze Asociații prim informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului, în conformitate cu clauzele contractului de asociere și prevederile legale în vigoare;
- h) să țină registrele speciale stipulate în legislația aferentă la zi cu toate datele de identificare, inclusiv poze, conform legislației în vigoare;
- i) să comunice lunar la direcția sanitar veterinară județeană, Primăriei municipiului datele la care legislația îl obligă;
- j) să prezinte lunar Asociații prim informare scrisă privind modul de gestionare a serviciului;
- k) să respecte normele de protecția muncii, PSI și să ia măsurile necesare privind igiena și siguranța la locul de muncă.

- l) să respecte condițiile de mediu conform legislației în vigoare pe toată durata contractului, să respecte condițiile igienico-sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;
- m) să efectueze întreținerea și reparațiile curente și ale utilajelor cu care își desfășoară activitatea încât să mențină funcționalitatea permanentă a acestora;
- n) să asigure permanența serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân;
- o) asociatul secund își va dimensiona baza materială (parcul de autospeciale și echipamentele pentru capturarea și transportul câinilor fără stăpân) în funcție de numărul câini fără stăpân.
- p) va angaja sau colabora obligatoriu cel puțin un medic veterinar posesor de atestat de liberă practică (pentru activitățile în cadrul adăpostului pentru câini), eliberat de autoritatea competentă, care va avea dreptul la folosința gratuită al unui spațiu din imobilul dat în folosință
- r) va asigura echipamentul minim necesar funcționării în condițiile legii a adăpostului.
- s) achitarea a cheltuielilor de întreținere și contribuții sociale obligatorii
- z) obținerea autorizațiilor necesare în vederea funcționării adăpostului de la DSV Covasna

Cap. IX. MODALITATEA DE ÎMPĂRȚIRE A REZULTATELOR

Art. 21. Asociații au convenit ca din veniturile obținute de la Asociatul prim și contribuția Asociatului secund în urma activității ce face obiectul prezentului contract se vor deduce cheltuielile aferente, iar profitul brut se va reinvesti în întregime în finanțarea activității adăpostului pentru câini.

Cap. X. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 22. În relațiile cu terții, răspunderea pentru neexecutarea obligațiilor contractuale revine părții care s-a obligat.

Art. 23. În relațiile contractuale răspunderea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale revine părții în culpă, cu plata eventualelor daune-interese celui prejudiciat.

Art. 24. Asociatul Secund răspunde pentru respectarea legislației în domeniu și pentru respectarea Hcl nr.76/2015.

Cap.XI. FORTĂ MAJORĂ

Art. 25. Forța majoră apără de răspundere. Prin forță majoră se înțeleg toate evenimentele ce se produc după încheierea contractului și în afara voinței și controlului

părților (ex. cutremure, incendii, războaie, catastrofe naturale etc.) care împiedică total sau parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale. Partea afectată de forța majoră va fi exonerată de răspundere, cu condiția notificării în scris, celeilalte părți a situației de forță majoră cu cel mult 3 zile de la data luării la cunoștință a existenței forței majore. Existența cauzei de forță majoră va trebui confirmată de organele de specialitate abilitate în acest sens, ori prin declarație pe proprie răspundere dată în fața unui notar public. În cazul în care forța majoră continuă mai mult de 6 luni, oricare dintre asociați poate cere ieșirea din asociație, printr-o notificare scrisă.

Cap. XII.

NOTIFICARILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 26 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă al prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de oficiul poștal primitor.

Dacă notificarea se trimite print telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Cap. XIII.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 27. Prezentul contract de asociere în participațiune încetează în următoarele situații:

- a) prin expirarea termenului pentru care asociații au contractat, cu excepția prelungirii acestui termen potrivit prevederilor art. 6 și 7 din prezentul contract;
- b) prin acordul de voință al asociaților, exprimat în acest sens și manifestat în formă scrisă;
- c) prin reziliere pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă, culpabilă al obligațiilor contractuale din partea oricărui asociat contractant;
- d) prin denunțare unilaterală din partea asociatului prim în conformitate cu prevederile art. 17 lit.d de a denunța unilateral contractul, fără nici o despăgubire, în cazul în care Asoicatul Secund nu respectă obligațiile asumate prin contractul de asociere, legislația în vigoare, preum și dispozițiile Regulamentului privind organizarea și funcționarea serviciului specializat pentru gestionarea a câinilor fără stăpân din municipiului Tg Secuiesc aprobat prin HCL nr.76/2015;

- e) desființarea Asociatului Secund, cauză ce va fi obligatoriu notificată Asociatului Prim, acordând totodată un preaviz de cel puțin 5 zile acestuia din urmă;
- f) în cazul în care activitatea în vederea cărei realizare s-a încheiat prezentul contract, datorită unei cauze de forță majoră, nu mai poate fi continuată,
- g) în cazul unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile pronunțate în acest sens.

Art. 28. În cazul în care prezentul contract încetează înainte de realizarea investițiilor ce constituie scopul asocierii, fiecărui asociat îi revine în natură bunul adus cu titlu de aport în asociație. În cazul în care restituirea în natură a bunurilor nu este posibilă, asociatul proprietar poate propune celui alt asociat preluarea contra cost a bunului.

Cap. XIV. LITIGII

Art. 29. Litigiile de orice fel decurgând din prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar fiind de competența instanțelor de contencios administrativ.

Cap. XV. CLAUZE FINALE

Art. 30. Controlul financiar al activității asociației va fi exercitat de Comisia de supraveghere și de Biroul Contabilitate din cadrul Primăriei municipiului Targu Seciesc.

Art. 31. În cazul în care vreuna dintre asociați își încalcă obligațiile contractuale, neexecutarea de către creditorul obligației neexecutate al dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc al obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Art. 32. Orice modificare intervenită în clauzele prezentului contract va fi opozabil asociațiilor contractanți doar în cazul în care modificările vor fi efectuate sub forma actelor adiționale semnate de ambele părți.

Art. 33. Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă.

**ASOCIATUL PRIM
MUNICIPIUL
TARGU SECUIESC**

**ASOCIATUL SECUND
ASOCIATIA "BENJI"**

Primar

Președinte

.....

.....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Molnár Lajos Zoltán**

**SECRETAR
Zátyi Andrei**