

HOTĂRÂREA NR. 82/2014
privind vânzarea fără licitație publică a unui teren

Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,
Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive al primarului municipiului Târgu Secuiesc privind vânzarea fără licitație publică a unui teren,

Văzând cererea înregistrată sub nr. 15194/2014 al SC NI&ROLI SRL privind intenția de cumpărare a terenului situat în satul Lunga nr. 386, municipiul Târgu Secuiesc,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. b, art. 123 alin. (3), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului proprietate privată a municipiului Târgu Secuiesc, situat în municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga nr. 386, înscris în CF. nr. 28386- Tg. Secuiesc, sub nr. cadastral 28386 în suprafață de 1795 mp, societății comerciale NI & ROLI S.R.L, cu sediul în municipiul Târgu Secuiesc, str. 1 Decembrie 1918 nr. 40, bl. 40, sc. A, ap. 4, reprezentat prin administrator Niczuly Gyöngyi, teren pe care există două construcții, proprietatea S.C. NI & ROLI S.R.L.

Art. 2. - Însușește Raportul de evaluare al imobilului nr.17908/2014, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Prețul de vânzare a terenului este de **8.795 euro** (4,89 euro/mp) cea ce corespunde la schimbul leului față de euro din data de 01 septembrie 2014, data evaluării terenului (1euro = 4,3989 lei) cu **38.690 lei**, preț stabilit conform Raportului de evaluare, anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – (1) Prețul de vânzare stabilit la art. 3 (38.690 lei) se va achita în lei, integral.

Art. 5. – Cu semnarea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică, se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 16 octombrie 2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szigethy Kálmán

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

Zátyi Andrei