



### LEGENDA

- LIMITA INCINTEI/LIMITA CFLIMITA CF
- CLADIREA HOTELULUI ATRIUM - EXISTENT
- CLADIRE EXISTENTA, PROPUA PENTRU REAMENAJARE
- ALEI PIETONALE/CAROSABILE/PARCAJE
- ZONA VERDE

CLASA DE IMPORTANTA CONF P100-1/2013 III  
CATEGORIA DE IMPORTANTA conf HG.766/97 C - normala  
GRAD DE REZISTENTA LA FOC conf Normativ P118/99 IV.

POT EXISTENT = 15 %  
CUT EXISTENT = 0,19  
POT PROPU = 15 %  
CUT PROPU = 0,21



NOTA: PLANUL DE SITUATIE A FOST CORECTAT IN URMA REACTUALIZARII CARTII FUNCIARE.  
PARCELELE CU CF NR. 23387 nr.top. 1815 , CF.NR. 23388 nr. top. 1813, 1814 si CF NR. 23389  
nr.top.2372 / 1 , 2372 / 2 AU FOST UNIFICATE IAR NUM. ARUL cf S-A SCHIMBAT IN CF.NR. 35127 , IAR  
NUMARUL TOP A RAMAS NESCHIMBAT. SE ANEXEAZA PLANUL DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A  
IMOBILULUI, EXTRASELE DE CARTE FUNCIARA. DOCUMENTATA CADASTRALA A FOST EXECUTAT  
DE SING. NAGY ISTVAN RO-CV-F-nr. 0015

SEF PROIECT . ARH. ZAKARIAS ATTILA



| Verificator  | Nume                 | Semnatura | Cerinta       | Referat/Expertiza nr./Data  | Pr. nr.              |
|--|----------------------|-----------|---------------|---|----------------------|
| SC PROD-AX SRL SRL, RO 520036 SFINTU GHEORGHE,<br>STR CIUCULUI NR.62, nr.inreg. J 14 / 1031 / 1994 |                      |           |               | Beneficiar: SC INTERDOMO SRL<br>Localitate: TARGU SECUIESC str. ABATOR nr. 11/A   | 1/2023               |
| Specificatie   | Nume                 | Semnatura | Scara:        | Titlu proiect: TRANSFORMAREA CLADIRII DE BOWLING IN<br>CENTRU DE AGREMENT SI INTRETINERE CORPORALA -<br>SERVICII SUPLIMENTARE LA HOTEL ATRIUM | Faza:<br>DTAC        |
| Şef de proiect   | arh. Zakariás Attila |           | 1/500         | Titlu planşă :<br>PLAN DE SITUATIE  | Plansa nr.<br>A-01/M |
| Proiectat  | arh. Zakariás Attila |           | Data:<br>2023 |   |                      |
| Desenat  | carh. Szabo-Sinka M. |           |               |   |                      |