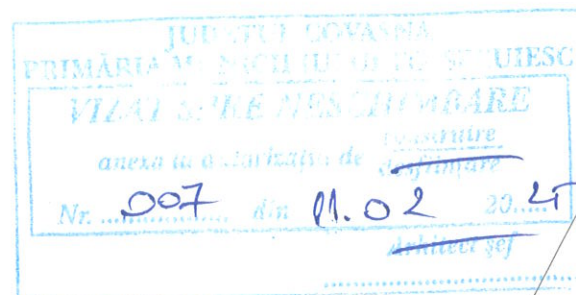


N=501045
E=587315

N=501045
E=587355



DATE TEREN:
Nr. cad. = 27233
Nr. C.F. = 27233
Teren: 742 mp

INDICI ȘI INDICATORI:
Suprafața construită totală = 211.64 mp
Suprafața desfășurată totală = 370.77 mp
P.O.T. existent: 0.00 %
C.U.T. existent: 0.00
P.O.T. propus: 28.52 %
C.U.T. propus: 0.50

DATELE CONSTRUCȚIILOR:

-corp C1: casă de locuit S+P
propus
Suprafața construită = 211.64 mp
Suprafața desfășurată = 370.77 mp
Suprafața utilă totală = 282.41 mp
Suprafața locuibilă/camere = 67.39 mp/4 camere
Înălțime la coamă = +6.12 m
Înălțime la streșină = +2.88 m

Coța ±0.00 = 567.118 NMN, (se află cu 93 cm mai sus decât punctul de reper - colțul nord-estic al terenului)

Legenda:

- limita de proprietate
- gard
- construcții existente
- construcția propusă
- suprafață pavată
- zona verde
- linie electrică
- conductă apă
- canalizare
- apă pluvială
- accese
- punct de reper, coța NMN 566.188
- arbori propuse
- cămin apometru
- RAV
- rezervor apă pluvială

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
6869
Zoltán
GÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

CF.nr.27233-Tg.Secuiesc
nr.cad.27233

S.CF. = 742 mp
S.măsurată = 742 mp

Proprietar:
Finta Emőke
Léva Emőke
Léva Levente - László



C.I.F. 35426930
Tg. Secuiesc, Jud. Covasna
str. Independentei, nr.13
(+4)0 744 845 508
info@pillerstudio.ro

clasa de importanta conform P100-1/2013 : IV
categoria de importanta conform HG 766/1997 : D
seismicitate conform P100-1/2013: ag = 0.25 g; Tc = 1.00 s

Data:	Beneficiar:	Adresă beneficiar:	Revizor:
aug. 2024	LÉVA LEVENTE-LÁSZLÓ, LÉVA EMŐKE	jud. COVASNA, mun. TÂRGU SECUIESC, str. MARGARETEI, nr. 5, bl. 10, sc. D, et. 1, ap. 3	00
Nr. proiect:	Titlu proiect:	Amplasament:	Faza:
PL 236	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ	jud. COVASNA, mun. TÂRGU SECUIESC, str. DOBOLYI ALADÁR, nr. 2	D.T.A.C.
șef proiect	proiectat	desenat	Scara:
arh. Gál Zoltán	arh. Gál Zoltán	arh. stag. Simon Anna-Rita	1:200
arh. stag. Simon Anna-Rita	arh. stag. Simon Anna-Rita		Nr. planșă:
			01

PLAN DE SITUAȚIE