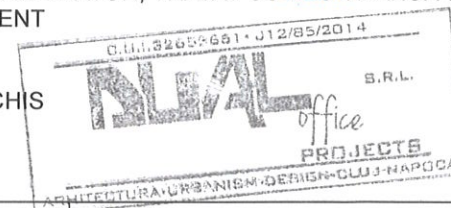


1. TENCUIALA DECORATIVA MOZAIC PE TERMOSISTEM SOCLU- POLISTIREN EXTRUDAT 10CM- CULOARE MARO DESCHIS
2. TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM PERETE- POLISTIREN EXPANDAT 15CM- CULOARE ALB
3. TENCUIALA PE TERMOSISTEM PERETE- POLISTIREN EXPANDAT 15CM- CULOARE MARO DESCHIS
4. ELEMENTE DE STRUCTURA ACOPERISULUI-CAPRIOR LA STREASINA DIN LEMN-CULOARE NATUR-TRATAE CU LAC TRANSPARENT
5. INVELITOARE DIN TABLA METALICA MULTISTRAT-CULOARE MARO PREVAZUTA CU OPRITORI DE ZAPADA
6. FEREASTRA/USA CU TAMPLARIE PVC -CULOARE MARO SI GEAM TERMOPAN
7. STALPI ORNAMENTALI/STRUCTURALI DIN LEMN-CULOARE NATUR, TRATATE CU LAC TRANSPARENT

8. GRINDA DIN LEMN-ELEMENT STRUCTURAL DIN STRUCTURA ACOPERISULUI, CULOARE NATUR, TRATAT CU LAC TRANSPARENT
9. LAMELE ORNAMENTALE DIN LEMN-CULOARE NATUR, TRATATE CU LAC TRANSPARENT
10. JGHEAB METALIC-CULOARE MARO
11. BURLAN METALIC- CULOARE MARO
12. GRESIE EXTERIOARA ANTIDERAPANTA PE TERASE/SCARI- CULOARE MARO DESCHIS
13. IMPREJMUIRE- PANOU GARD BORDURAT ZINCAT
14. IMPREJMUIRE-SOCLU DIN BETON APARENT
15. MANA CURENTA METALICA VOPSITA IN CAMP ELECTROSTATIC- CULOARE GRI



		Categoria de importanta: C-Normala conform HG 766/97 Clasa de importanta: III-conform P100/2013 tab. 4.2. Gradul de rezistenta la foc: III-conform P 118/1999 Zona seismica: Tc=0,7 s; ag=0,25 g; P 100-1/2013		VERIFICATOR/ EXPERT		NUME		SEM NATURA		EXIGENTA		REFERAT/EXPERTIZA NR./ DATA			
COTA +556.35 = ±0.00		Sistem de cote: Marea Neagra 1975				PROIECTANT GENERAL		S.C.DUAL Office PROJECTS S.R.L. J12/85/2014 C.U.I., 32655661; Str. Fantanele nr.1/1 TEL: 0743-871.089		Acest document este proprietatea firmei DUAL OFFICE PROJECTS SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile de culoare albastra si stampila de culoare neagra si rosie a proiectantului in original.		BENEFICIAR: JUDETUL COVASNA PRIN D.G.A.S.P.C. COVASNA, Str. Piata Libertatii, nr. 4, Mun. Sfantu Gheorghe, jud. Covasna			
PARAMETRI TEREN C.F.NR. 31320		Sistem de proiectie Stereografic 1970				PROIECTANT DE SPECIALITATE: ARHITECTURA		S.C.DUAL Office PROJECTS S.R.L. J12/85/2014 C.U.I., 32655661; Str. Fantanele nr.1/1 TEL: 0743-871.089						INVESTITOR: FUNDATIA SERA ROMANIA Mun. Bucuresti, str. Pictor Barbu Iscovescu, nr. 24A, et. 2, ap. 3, Sector	
S TEREN= 1571.00 MP		REGIM INALTIME PROPUS: P				SPECIALITATE		NUME						SEM NATURA	
S CONSTRUIT EXISTENT= 0.00 MP		H MAX STREASINA PROPUS : +4.00 M FATA DE CTA		S TEREN		418.21 MP		26.62 %		SEF PROIECT		ARH. GAVRILA Emilian		185/2022	
S CONSTRUIT CASA = 418.21 MP		H MAX COAMA PROPUS : +8.35 M FATA DE CTA		S SPATII VERZI :		541.96 MP		33.72 %		PROIECTAT		ARH. ALEMAN Daniel		FORMAT A3	
S TERASE + SCARI + RAMPA ACOPERITE = 74.80 MP		LOCURI PARCARE ASIGURATE IN INCINTA: 4		S CIRCULATII PIETON :		175.88 MP		11.20 %		DESENAT		ARH. ALEMAN Daniel		PLANSA A.11	
S TERASE + SCARI + RAMPA NEACOPERITE = 3.73 MP		BILANT TERITORIAL PROPUS		S CIRCULATII AUTO:		379.87 MP		24.18 %		DATA		04.2023		Fatada Vest	
S CONSTRUIT CALCUL POT/CUT = 418.21 MP		S TEREN		1571.00 MP		100.00 %		SEM NATURA		SCARA		1:100		ARHITECTURA	
S DESFASURAT EXISTENT= 0.00 MP		S CONSTRUIT		418.21 MP		26.62 %		GAVRILA Emilian		FAZA		DENUMIREA PLANSEI		D.T.A.C./P.T.	
S DESFASURAT (CALCUL CUT) = 418.21 MP		S SPATII VERZI :		541.96 MP		33.72 %		Arhitect cu drept de semnatura		FORMAT A3		PLANSA A.11			
P.O.T. EXISTENT = 0.00 % P.O.T. PROPUS = 26.62 %		S CIRCULATII PIETON :		175.88 MP		11.20 %									
C.U.T. EXISTENT= 0.00 C.U.T. PROPUS= 0.26		S CIRCULATII AUTO:		379.87 MP		24.18 %									
Brevierul de calcul al indicilor P.O.T. si C.U.T. este in conformitate cu Ordonanta nr. 27/2008		S LOC DE JOACA:		67.33 MP		4.28 %									