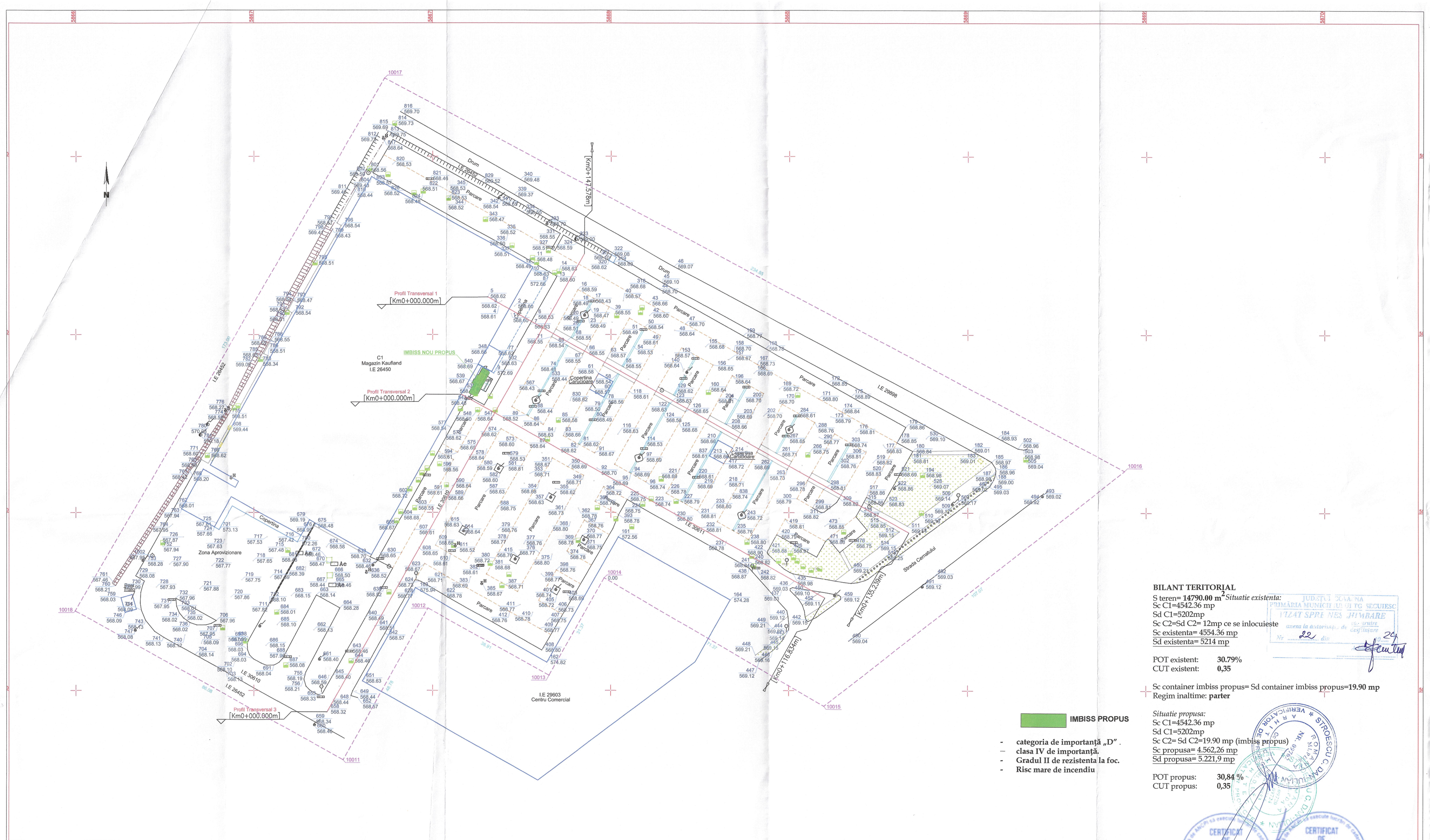


**BILANT TERITORIAL**

S teren= **14790.00 m²** *Situatie existenta:*
Sc C1=4542.36 mp
Sd C1=5202mp
Sc C2=Sd C2= 12mp ce se inlocuieste
Sc existenta= 4554.36 mp
Sd existenta= 5214 mp

POT existent: **30.79%**
CUT existent: **0,35**

Sc container imbiss propus= Sd container imbiss propus=**19.90 mp**
Regim inaltime: **parter**

*Situatie propusa:*
Sc C1=4542.36 mp
Sd C1=5202mp
Sc C2= Sd C2=19.90 mp (imbiss propus)
Sc propusa= 4.562,26 mp
Sd propusa= 5.221,9 mp

POT propus: **30,84 %**
CUT propus: **0,35**

JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG SECUIESC
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
anexa la autorizație de construire / desființare
Nr. 22 din 24

**IMBISS PROPUS**

- **categoria de importanță „D”.**
- **clasa IV de importanță.**
- **Gradul II de rezistenta la foc.**
- **Risc mare de incendiu**

ANGHELUT DANIEL-MARIUS

Semnat digital de ANGHELUT DANIEL-MARIUS
Data: 2020.09.29 15:30:55 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-I NR. 7339 / 31.05.2018 S.C. TOPLANDCAD S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VN-F NR. 0084 / 21.09.2016 ANGHELUT DANIEL MARIUS

ACTIVITATI DE ARHITECTURA CASPOL-DESIGN CONCEPT S.R.L. TARGOVISTE

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 8065 Aniela PIRON ARHITECT CU DREPT DE SEMNATURA

LEGENDA

- Limita proprietate imprejmuita
- Gard de plasa
- Gard metalic
- Gard beton
- Constructii
- Suprafata Studiata
- Spatiu Verde
- Ax drum
- Drum asfaltat
- Stalp beton
- Lampadar
- Cutie electrica
- Rigola
- Camin vizitare
- Hidrant
- Copac
- Ae — Aerisire
- Aerisire gaz
- Panou publicitar
- Cutie gaz
- Indicator Rutier
- Punct statie

Scara = 1:500
1 cm pe plan = 5 m pe teren

0 5 10 15 20 25m

Sistem de proiectie: Stereo1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI STUDIATE
SISTEM DE PROIECTIE STEREO1970

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur X [] | Y [] | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|---|---|---|---|
| 10011 | 499980.483 | 586724.989 | 48.777 |
| 10012 | 500023.108 | 586748.703 | 38.913 |
| 10013 | 500004.264 | 586782.749 | 31.367 |
| 10014 | 500031.600 | 586798.132 | 71.372 |
| 10015 | 499995.605 | 586859.762 | 107.073 |
| 10016 | 500061.704 | 586943.997 | 234.850 |
| 10017 | 500171.949 | 586736.631 | 173.003 |
| 10018 | 500022.331 | 586649.771 | 86.076 |

S(1)=28521.18mp P=791.431

Suprafata Studiata = 28521 mp

| | | | |
|---|---|---|---|
| Verificator | | INLOCUIRE CONSTRUCTIE DE TIP IMBISS IN CADRUL INCINTEI KAUFLAND TARGU SECUIESC 8800 | NR. PROIECT 381.P/2024 |
| Expert tehnic MLPAT | | | |
| CASPOL DESIGN CONCEPT | PROIECTANT GENERAL CASPOL-DESIGN CONCEPT S.R.L. J15/482/2014, C.U.I. 33509800 str. loc. P. Popescu, nr.51, Tgv., Db. | ADRESA: Targu Secuiesc, Str. Cernatului, Nr.20, Jud. Covasna BENEFICIARI: KAUFLAND ROMANIA SCS | FAZA: D.T.A.C. |

| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Scara: 1:500 | Titlul plansei: PLAN DE SITUATIE PROPUS | PLANSA NR.: A.03 |
|---|---|---|---|---|---|
| Sef Proiect | arh. Aniela Piron | | | | |
| Proiectat | arh. Clara Peru | | Data: aprilie 2024 | | |
| Desenat | arh. Clara Peru | | | | |