

**OPRA ATTILA, OPRA ZSUZSA**

mun.Tg.Secuiesc, str.Luther Martin, nr.14A.

CF.nr 33662 Tg.Secuiesc

Suprafata conform.CF = 616 mp

Suprafata teren masurat = 616 mp

**Suprafata construita propusa Sc = 222,35 mp**

**Suprafata desfasurata propusa Sd = 350,20 mp**

**POT propus = 36,58 %**

**CUT propus = 0,57**

V.I= 796.050,00 lei

**C1 CASA DE LOCUIT PROPUSA**

Regim de inaltime:Sp+P+M

H streasina = +3,74 m

H max = +8,04 m

\*)fata de cota ±0.00

**C2 MAGAZIE PROPUSA**

Regim de inaltime:P

H streasina = +3,05 m

H max = +3,55 m

\*)fata de cota ±0.00

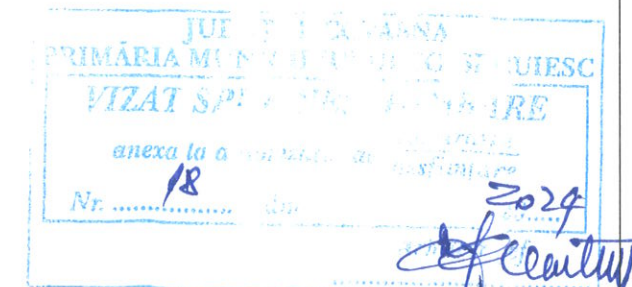
**LEGENDA:**

- construcție proiectată
- limita de proprietate
- trotuar din dale de beton
- spațiu verde
- acces poartă

Categoria de importanta a constructiilor este "D"- redusa - conf.HG 766/97  
Clasa de importanta conf.P100-1/2013 este III

Prezenta planșă se consultă împreună cu toate celelalte planșe din prezenta documentație

PROIECTANT GENERAL		Kerekes Csongor PFA		KEREKES CSONGOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	
		Proiect nr.02/2024		TURIA nr.1036, jud. Covasna - P44380/2014 - CUI:33471080 Tel: 0741062628, e-mail: kerekescs@yahoo.com PROIECTARE, CONSULTANTA IN CONSTRUCTII	
Verificator/Expert:	Numele:	Semnatura:	Cerinta:	Referat/Expertiza:	Beneficiar:
B.I.A. KOSZTANDI V					OPRA ATTILA si OPRA ZSUZSA
str.1 Dec.1918 bl.51/18 - St.Gheorghe, Nr.inreg.O.A.R.32/2003					
C.I.F. 19370691; mobil - 0745777893					
Sef proiect arh:	arh.KOSZTANDI VILMOS				
Proiectat:	arh. KOSZTANDI VILMOS		Sc: 1:500	Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M, GARAJ, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE
Desenat:	ing.KERÉKES CSONGOR				mun.TG.SECUIESC, str.LUTHER MARTIN, nr.22., jud.Covasna
			Data:2024	Titlu planșă:	
PLAN DE SITUATIE					Proiect nr.44
					Faza: D.T.A.C.
					A-01



Drepturile de autor aparțin firmei de proiectare KEREKES CSONGOR PFA. Documentația nu se poate copia sau reproduce fără acordul autorului.