




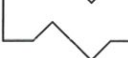

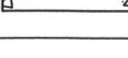


Ac existent după demolare=283.07 mp
Ad existent după demolare=537.50 mp
Ac propus=233.07 mp
Ad propus= 528.50 mp
POT existent=21.25%
CUT existent=0.4035
POT propus=38.75%
CUT propus=0.800

LEGENDĂ :

-  Construcții existente menținute
-  Construcție ce se va demola
-  Construcție propusă spre construire
-  Contur subsol
-  Acces carosabil și pietonal
-  Limita de proprietate împrejurire
-  Scurgerea apelor pluviale spre spațiul verde
-  Plantații, flori

NOTĂ:

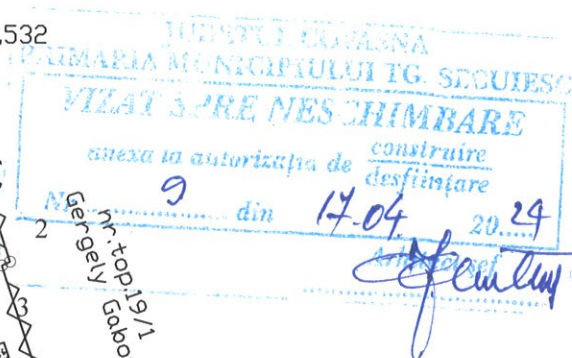
- Apele pluviale convențional curate de pe acoperișul imobilului vor fi descărcate liber la nivelul solului (în zona verde a proprietății), nefiind prevăzute instalații pentru stocarea sau tratarea acestora.

Biserica Crestina Adventista de Zina a Saptea
nr. top.22,23 de Zina a Saptea


<< centru

str. Bem Jozsef

<< centru str.Cimitirului



URBAN OLIVER SRL - Sf. Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 29, jud. Covasna

PROIECTAT	arh. Riti E. Olivér	Nr. proiect 174/2022		
Verificator/ Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat/ Expertiza nr./ Data
<div>BONPROIECT S.R.L. CUI: 34863537, Reg. Com. Nr. J14/171/07.08.2015 B-dul Gen. Grigore Bălan, Bl. 18, Sc. L Mun. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna Tel.: 0740056012 email: eszter_hodor@yahoo.com</div>			DENUMIRE PROIECT: DESFIINȚARE CASĂ S+P, CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ	Nr.proiect: 66/2022
			ADRESĂ: Târgu Secuiesc, str. Cimitirului, nr. 4, Jud. Covasna	Data: AUG. 2022
			BENEFICIARI: SZVOBODA ANTAL, SZVOBODA MELINDA	Faza proiectare: DTAC+PT
ȘEF PROIECT	ing. Demeter Eszter	DENUMIRE PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ SCARA: 1:200		
PROIECTAT	arh. Riti E. Olivér			
DESENAT	ing. Negrea M. Florina			
				Specialitatea: ARHITECTURĂ
				Nr. planșă: A1.02-2 REV. 0