

PROPRIETAR

Teren proprietatea publica a mun. Targu Secuiesc

Teren concesionat la Asociatia pentru Protectia Animalelor Benji, Tg. Secuiesc

DATE TEREN

Amplasament :
mun. Tg. Secuiesc, str. Garii, nr. F.N., jud. Covasna
CF. nr. 31958 Targu Secuiesc
nr. cad. 31958
Suprafata teren conform acte = 1000 mp
Suprafata teren masurat = 1000 mp

INDICI URBANISTICI

Suprafata construita existenta = 0,00 mp
Suprafata construita desfasurata exstenta = 0,00 mp

P.O.T. existent = 0 %
C.U.T. existent = 0,00

Suprafata construita totala = 121,76 mp
Suprafata construita desfasurata totala = 121,76 mp

P.O.T. propus = 12,17 %
C.U.T. propus = 0,1217

VALOARE INVESTITIE

Valoare estimata C+M = 29 000 lei

DATELE CONSTRUCTIILOR PROPUSE

Constructie C1 - Cladire cabinet medical si izolator
Regim de inaltime : P (parter)
Suprafata construita = 25,29 mp
Suprafata desfasurata = 25,29 mp
Inaltimea maxima (fata de cota ± 0.00 / CTA) = 3,02 m / 3,96 m
Inaltime la streasina (fata de cota ± 0.00) = +2,04 m / +2,16 m
Coordonate STEREO 70 = 588659,90 / 499669,50

Constructie C2 - Garaj
Regim de inaltime : P (parter)
Suprafata construita = 34,60 mp
Suprafata desfasurata = 34,60 mp
Inaltimea maxima (fata de cota ± 0.00 / CTA) = 3,10 m
Inaltime la streasina (fata de cota ± 0.00) = +2,10 m
Coordonate STEREO 70 = 588648,68 / 499675,80

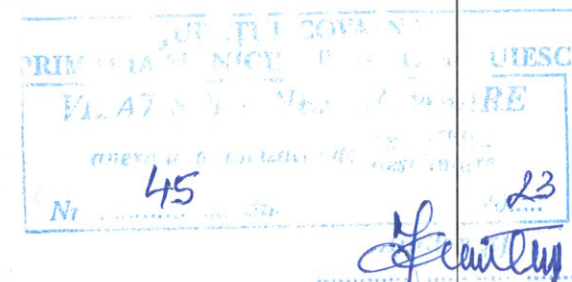
Constructie C3 - Pavilion pentru vizitatori
Regim de inaltime : P (parter)
Suprafata construita = 15,23 mp
Suprafata desfasurata = 15,23 mp
Inaltimea maxima (fata de cota ± 0.00 / CTA) = 3,02 m / 3,62 m
Inaltime la streasina (fata de cota ± 0.00) = +2,25 m
Coordonate STEREO 70 = 588659,21 / 499676,49




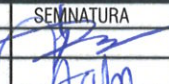


Constructie C4 - Constructie adapostire animale "Minky"
Regim de inaltime : P (parter)
Suprafata construita = 31,74 mp
Suprafata desfasurata = 31,74 mp
Inaltimea maxima (fata de cota ± 0.00 / CTA) = 3,10 m / 3,45 m
Inaltime la streasina (fata de cota ± 0.00) = +2,26 m / +2,40 m
Coordonate STEREO 70 = 588671,99 / 499675,42

Constructie C5 - Boxe pentru adapostire animale
Regim de inaltime : P (parter)
Suprafata construita = 15,17 mp
Suprafata desfasurata = 15,17 mp
Inaltimea maxima (fata de cota ± 0.00 / CTA) = 2,09 m / 2,34 m
Inaltime la streasina (fata de cota ± 0.00) = +2,09 m / +1,82 m
Coordonate STEREO 70 = 588686,53 / 499671,44

LEGENDA

- Limita de proprietate
- Constructii propuse
- Constructii existente
- Terasa
- Zona verde
- Platforma pietruită
- Accese
- Arbori propusi
- Bazin retentie ape meteorice
- Conducte subterane ape meteorice



CONFORM PREVEDERILOR LEGII 50 / 1991 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, LUCRARILE PROIECTATE SE POT EXECUTA NUMAI DUPA OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE								
PROIECTANT GENERAL			REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA					
<div><div>I.I. FEKETE M. ZOLTAN piata Gabor Aron, nr. 5, Targu Secuiesc, CUI 26334861, F14/728/2009 Tel : 0746 878 670, e-mail : feketem.zoltan@mail.com PROIECTARE, CONSULTANTA IN CONSTRUCTII SI INSTALATII</div></div>			VERIFICATOR/ EXPERT	NUME		SEMNATURA	CERINTA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE DE ARHITECTURA			DATE DESPRE PROIECT SI PLANSA					
	Csata Erika Biroul Individual de Arhitectura Jud. Covasna, Sfântu Gheorghe, str. Vioarele, nr. 5 Nr.24/2009, ORD. NR. 49-TNA - 5008		nr. pr. 659 / 2023		Beneficiar : Amplasament :	ASOCIATIA PENTRU PROTECTIA ANIMALELOR BENJI mun. Tg. Secuiesc, str. Garii, nr. FN, jud. Covasna identificat prin CF nr.31958 Tg. Secuiesc		Nr. pr. 101 08.2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara :	Titlu proiect :	Construire adapost cu caracter provizoriu pentru animale			Faza :
SEF PROJECT COMPLEX :	ing. Fekete Zoltan		1:250					D.T.A.C.
SEF PROJECT ARHITECTURA :	arh. Csata Erika							
PROIECTAT :	arh. Csata Erika		Data :	Titlu plansa :	PLAN DE SITUATIE			Nr. pl.
DESENAT :	ing. Fekete Zoltan		10.2023					A-0