



**DATE TEREN:**

Nr. cad.= 31347  
Nr. C.F.= 31347  
Teren: 161.00 mp

**INDICI ȘI INDICATORI:**

Suprafața construită totală= 99.00 mp  
P.O.T. existent: 62.00 %  
C.U.T. existent: 0.94  
P.O.T. propus: 62.00 %  
C.U.T. propus: 0.94

**DATELE CONSTRUCȚIILOR:**

-corp A: casă de locuit Sp+P  
propus pt. renovare  
Suprafața construită= 99.00 mp  
Suprafața desășurată= 151.00 mp  
Înălțime la coamă= + 6.13 m  
Înălțime la streșină= + 3.05 m  
Cota ±0.00= +1.60 m față de CTN=  
567.60 față de CNMN

**Legenda:**

- limita de proprietate
- construcția studiată
- construcții existente
- gard
- linie electrică
- conductă apă
- canalizare
- cămin apometru
- accese
- punct de reper - cota NMN - 566.00

JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA M. NICOLAEI TG. SECUIESC  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
anexa la autorizarea de construire  
Nr. 26 din 20.09.2022

MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR  
Direcția pentru Cultură, Cultură și Patrimoniu  
Cultural National a județului Covasna  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Anexă la avizul de specialitate M.C.C.  
Nr. 1147/16.03.2023

ORDINUL ARHITECților  
DIN ROMÂNIA  
6869  
Zoltán  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură

Adresa imobilului:  
mun.Tg.Secuiesc, str.Apafi Mihály nr.3, jud.Covasna

ROMÂNIA  
Arh.  
GÁL ZOLTÁN  
DI. GI  
SPECIALIST  
Nr. 755  
MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

Data: 05.09.2022

clasa de importanta conform P100-1/2013 : IV  
categoria de importanta conform HG 766/1997 : D  
seismicitate conform P100-1/2013: ag = 0.25 g; Tc = 1,00 s



C.I.F. 35426930  
Tg. Secuiesc, jud. Covasna  
str. Independentei, nr.13  
(+4)0 744 845 508  
info@pillerstudio.ro

Data:	Beneficiar:	Adresa beneficiar:	Revizii:
dec. 2022	GÁL ZOLTÁN, GÁL ESZTER	mun. Târgu Secuiesc, str. Progresului, nr. 10, ap. 3, jud. Covasna	00
Nr. proiect:	Titlu proiect:	Amplasament:	Faza:
PL 198	CONSOLIDARE SI REPARARE A CONSTRUCȚIEI SI RECONSTRUIREA ACOPERISULUI CONFORM ASPECTULUI INITIAL	mun. Târgu Secuiesc, str. Apafi Mihály, nr. 3, jud. Covasna	D.T.A.C.
sef proiect	arh. Gál Zoltán	Titlu planșă:	Scara:
proiectat	arh. Gál Zoltán	PLAN DE SITUAȚIE - SITUAȚIA PROPUȘA	1:200
desenat	arh. Gál Zoltán		Nr. planșă: 01