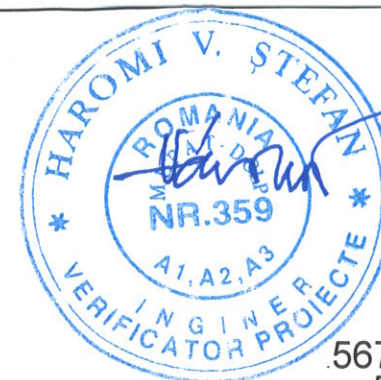


Scara 1:500  
Sistem de proiectie: STEREO 70  
Sistem de referinta Marea Neagra 1975



Gyori Miklos



#### PROPRIETAR

**PRODUCTIE ZARAH MODEN S.R.L.**  
Sediul: str. Pacii, nr. 27, mun. Tg. Secuiesc, jud. Covasna

#### DATE TEREN

Amplasament: str. Pacii, nr. 27, mun. Tg. Secuiesc, jud. Covasna  
CF. nr. 23654 Tg. Secuiesc  
nr. cad. 23654  
Suprafata teren conform acte = 1113 mp  
Suprafata teren masurat = 1113 mp

#### INDICI URBANISTICI

P.O.T. existent = P.O.T. propus = 50,58 %  
C.U.T. existent = C.U.T. propus = 0,92

Suprafata construita totala = 563,0 mp  
Suprafata construita desfasurata totala = 1029,0 mp

#### PUNCT DE REPER PENTRU TRASAREA OBIECTIVELOR PROPUSE

• Coordonate STEREO 70 = 588108,69 / 499937,68  
Cota geodezica = 567,39

#### VALOARE INVESTITIE

Valoare estimata C+M = 11 500 lei

PREZENTA PLANSA SE CONSULTA IMPREUNA CU TOATE CELELALTE PLANSE DIN PREZENTA DOCUMENTATIE.

CONFORM PREVEDERILOR LEGII 50 / 1991 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, LUCRARILE PROIECTATE SE POT EXECUTA NUMAI DUPA OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE									
REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA				PROIECTANT DE SPECIALITATE DE ARHITECTURA			DATE DESPRE PROIECT SI PLANSA		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA		Csata Erika Biroul Individual de Arhitectura Jud. Covasna, Sfântu Gheorghe, str. Viorele, nr. 5 Nr.84/2009, ORD. ARH.-BV.-T.N.A.-5608		Beneficiar:	PRODUCTIE ZARAH MODEN S.R.L.	
							Amplasament:	str. Pacii, nr. 27, mun. Tg. Secuiesc, jud. Covasna	
PROIECTANT GENERAL				SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect:	Nr. pr.
				SEF PROIECT:	ing. Fekete Zoltan		1:500		33a
				PROIECTAT:	arh. Csata Erika		Data:		03.2023
				DESENAT:	arh. Csata Erika		03.2023	Faza:	D.T.A.C.
								Titlu plansa:	Nr. pl.
								PLAN DE SITUATIE	A-02

RIDICARE TOPOGRAFICĂ PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE  
CONSTRUIRE ÎN SCOPUL: AMPLASARE PANOU PUBLICITAR

499950

str.Pacii (nr.cad.31726)

17 567.351

P+1E  
Sc = 466 mp

23654-C1

P  
Sc = 97mp

23654-C2

PUNCT TRASARE

567.359

18 567.388

567.392

4 3.40

PANOU PUBLICITAR PROPUȘ  
Dimensiuni in plan vertical (l x H)  
800 x 2400 mm

#### NOTA

Categoria de importanta a panoului publicitar este "D" -  
redușă - conf. HG 766/97  
Clasa de importanta conf P100-1/2013 este III.  
Cotele pe acesta planșă sunt exprimate in metri.

CF.nr.23654-Tg.Secuiesc  
(Nr.CF vechi: 2809,  
nr.topografic: 3351/2/1)  
nr.cad.23654

S.C.F. = 1113mp  
S.măsurată = 1113 mp

Proprietar:  
Societatea Comercială Producție  
ZARAH MODEN S.R.L.