

PROCES VERBAL NR. 2/2021

Încheiat astăzi, 25 februarie 2021, **cu ocazia ședinței ordinare**, a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc, desfășurată în sala de expoziție a Casei de Cultură Vigadó a municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către domnul primar, cu Dispoziția nr.121/2021.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio.

Dra secretar general al municipiului face prezența și constată următoarele:

Din 17 consilieri convocați, sunt prezenți 15: Szilveszter Szabolcs, Dávid Sándor, Bejan András, Gáspár Zsolt, Szigethy Kálmán, Papp Gyöngyike, Nagy-Babos Tamás, Molnár Lajos Zoltán, Ilyés Botond, Szasz Szabolcs Csaba, Czipa Lóránd-Szabolcs, Hegedüs Ferenc, Kiss Levente Csaba, Szabó István și Balázs József Attila.

Lipsește motivat consilierii: Biszak László István și Lukács László.

De asemenea la ședință mai participă: domnul primar Bokor Tiberiu, Tóth Csilla Enikő secretarul general al municipiului, dl. Szöllősi Tamás, directorul SC Parcuri Industriale Târgu Secuiesc SRL, dl Zonda Balázs, directorul SC Gosp Com SRL, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media. Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Având în vedere că mandatul președintei de ședință a expirat, dra. Secretar general propune alegerea unui nou președinte. În acest sens dl. Bejan András propune ca președinte de ședință pe domnul Dávid Sándor. Supus la vot, propunerea a fost acceptată cu 14 voturi pentru, consilierul în cauză nu a votat. Hotărârea supusă la vot, aceasta a fost adoptată cu 14 voturi pentru, Consiliul local adoptând **Hotărârea nr. 22/2021** privind alegerea președintelui de ședință.

După aceste formalități s-a trecut la prezentarea proiectului ordinii de zi de către domnul primar, Bokor Tiberiu.

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul IV /2020

2. Proiect de hotărâre privind numirea comisiilor pentru evaluarea ofertelor de preț privind achizițiile publice pe anul 2021

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr. 131/2018

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A.

6. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L Târgu Secuiesc nr. 60/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de transport în regim de taxi pe raza Municipiului Târgu Secuiesc

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.Târgu Secuiesc nr.121/2016 privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satului aparținător Lunga

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., aprobat prin H.CL. Târgu Secuiesc nr. 45/2017



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



9. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de activitate pentru anul 2020 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2021 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L.

11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L nr.15/2019, în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației administratorului drumului și a Avizului de intervenție în regim de urgență, pentru lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice, realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi

13. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber care se vor desfășura în municipiul Târgu Secuiesc în anul 2021

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINTE – str. Mikes Kelemen” din municipiul Târgu Secuiesc

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator „LAC DE AGREMENT” din municipiul Târgu Secuiesc, str. Bem Jozsef F.N.

16. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Tabelului nominal cu ordinea de prioritate a cererilor de locuințe, valabil pe perioada 25 februarie 2021 – 25 februarie 2022

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

Înrebări și interpelări

Domnul primar propune ca pct. 10 să fie scos de pe ordinea de zi deoarece încă nu s-a aprobat bugetul național pe anul 2021 și deasemenea propune suplimentarea ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre, care a fost avizat de Comisia de urbanism, respectiv proiectul de hotărâre privind numirea comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Propunerea a fost votată cu 15 voturi pentru.

Astfel proiectul ordinii de zi se prezintă în felul următor:

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul IV /2020

2. Proiect de hotărâre privind numirea comisiilor pentru evaluarea ofertelor de preț privind achizițiile publice pe anul 2021

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr. 131/2018

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A.

6. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L Târgu Secuiesc nr. 60/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de transport în regim de taxi pe raza Municipiului Târgu Secuiesc



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.Târgu Secuiesc nr.121/2016 privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satului aparținător Lunga

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., aprobat prin H.CL. Târgu Secuiesc nr. 45/2017

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de activitate pentru anul 2020 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L.

10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L nr.15/2019, în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației administratorului drumului și a Avizului de intervenție în regim de urgență, pentru lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice, realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi

12. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber care se vor desfășura în municipiul Târgu Secuiesc în anul 2021

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINTE – str. Mikes Kelemen” din municipiul Târgu Secuiesc

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator „LAC DE AGREMENT” din municipiul Târgu Secuiesc, str. Bem Jozsef F.N.

15. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Tabelului nominal cu ordinea de prioritate a cererilor de locuințe, valabil pe perioada 25 februarie 2021 – 25 februarie 2022

16. Proiect de hotărâre privind numirea comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

Întrebări și interpelări

La pct. 1 înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul IV /2020.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul IV /2020, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 23/2021** privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul IV /2020, cu 15 voturi pentru.

La pct. 2 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind numirea comisiilor pentru evaluarea ofertelor de preț privind achizițiile publice pe anul 2021.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea comisiilor pentru evaluarea ofertelor de preț privind achizițiile publice pe anul 2021, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 24/2021**, privind numirea comisiilor pentru evaluarea ofertelor de preț privind achizițiile publice pe anul 2021, cu 15 voturi pentru.

La pct. 3 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 25/2021**, privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013, cu 15 voturi pentru.

La pct. 4 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr. 131/2018.

Dl. Zonda Balázs, directorul SC Gosp Com SRL, arată că Comisia pentru economie, buget și finanțe a avizat proiectul cu modificarea ca la Categoria a 3-a de beneficiari suprafața să fie de peste 50 mp în loc de 40 mp, și roagă consilierii să adopte hotărârea cu aceste modificări.

Dl. Balázs József Attila arată că a depus și el un amendament la acest proiect de hotărâre și propune ca acele societăți care au doar sediul social anunțat la o anumită adresă și potrivit codului caen nu desfășoară activitate la sediul social, și au punct de lucru la un alt loc, să nu plătescă taxa pentru serviciul de salubritate la adresa sediului societății deoarece ei practic nu au deșeuri la acele adrese și nici nu beneficiază de aceste servicii.

Supus la vot, propunerea consilierului Balázs József Attila a fost respinsă cu 4 voturi pentru și 11 voturi împotriva (respectiv consilieri locali: Szilveszter Szabolcs, Dávid Sándor, Bejan András, Gáspár Zsolt, Szigethy Kálmán, Papp Gyöngyike, Nagy-Babos Tamás, Molnár Lajos Zoltán, Szasz Szabolcs Csaba, Hegedüs Ferenc, Kiss Levente Csaba).

Supus la vot modificarea propusă de către Comisia pentru economie, buget și finanțe, aceasta a fost acceptată cu 11 voturi pentru și 4 voturi împotriva (respectiv Balázs József Attila, Ilyés Botond, Czipa Lóránd-Szabolcs, Szabó István).

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr. 131/2018, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 26/2021**, privind modificarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr. 131/2018, cu 11 voturi pentru și 4 voturi împotriva (Balázs József Attila, Czipa Lóránd Szabolcs, Ilyés Botond și Szabó István).

La pct. 5 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că la ședința Comisiei pentru economie, buget și finanțe au ajuns la concluzia ca Consiliul local va acorda mandat pentru a nu vota modificările tarifelor de apă potabilă și canalizare. Sunt conștienți de faptul că nu vor putea împiedica modificarea prețului dar măcar votul va fi unul de protest față de atitudinea conducerii societății în legătură cu ritmul lent al lucrărilor efectuate în oraș.

Dl. Szabó István solicită că la ședința AGA domnul viceprimar să se înrebe cum este posibil ca la un consum estimat de 17 mc să se mai adauge încă 12 mc de apă. Este de părere că acest lucru este și ilegal.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că trebuie depus neapărat o plângere la sediul societății prin care să ceară și explicații, în acest sens. Există deja multe blocuri unde locuitorii colaborează între ei și unde nu mai apar diferențe de consum de apă, întrucât citirea contorurilor individuale de face de către un reprezentant al blocului odată cu citirea contorului comun de către angajații furnizorului de apă. Este de acord cu cele afirmate de domnul consilier însă arată că societatea se scuză din păcate de faptul că nu există asociații de locatari.



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



Dl. Szigethy Kálmán arată că la un consum estimat nu s-ar putea calcula încă un consum estimat, acest lucru fiind ilegal și după părerea lui. Există numere de telefon unde, în fiecare lună, locatarii pot anunța consumul efectiv de apă. Problema începe când dintr-un bloc jumătate de locatari anunță consumul iar cealaltă jumătate nu. În cazul acesta diferența de consum se împarte la toți locatarii.

Dl. Primar arată că deși legea obligă la înființarea asociațiilor de locatari, sunt puține cazuri în care există asemenea asociații. Există o serie de avantaje pentru asociațiile de locatari care ar putea participa în mai multe programe solicitând fonduri și pentru termoizolarea locuințelor.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, așa cum a fost propus spre modificare, privind mandatarea reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” pentru neaprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A., Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 27/2021**, privind mandatarea reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” pentru neaprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A., cu 10 voturi pentru și 5 voturi împotrivă (Balázs József Attila, Czipa Lóránd Szabolcs, Ilyés Botond, Szabó István și Szigethy Kálmán).

La pct. 6 înscris pe ordinea de zi, domnul consilier Balázs József Attila prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 60/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de transport în regim de taxi pe raza Municipiului Târgu Secuiesc.

În expunerea sa dl. Balázs József Attila arată că deși știe că formațiunea politică UDMR-RMDSZ nu va vota acest proiect, vrea să întrebe consilierii acestei formațiuni, dacă nu este vorba de favorizarea societăților de taximetrie existente deja cu licențe la nivel local, și de unde au avut cunoștință, așa cum s-a afirmat și la ședința Comisiei economice, juridice, despre numărul exact al solicitărilor/apelurilor de telefoane ale acestor societăți de taximetri în ultimul an, precum și informații despre situația financiară actuală a societăților.

Dl. Szigethy Kálmán arată că, conform legii taximetriei, Consiliul local stabilește din 5 în 5 ani câte autorizații eliberează pentru taximetrie. Pentru aceste autorizații se organizează licitație publică și cine câștigă va primi autorizația. Având în vedere faptul că la ora actuală, din cauza pandemiei, și societățile existente au avut mult de suferit, au mult mai puține solicitări telefonice, au considerat că este inoportun creșterea numărului de autorizații. Mai mult, există serviciu permanent și în timpul nopții, care necesită resurse umane, care trebuie plătit, deși de la orele 23,00 există restricții de circulație. Societățile de taximetrie sunt obligați la serviciul de dispecerat, astfel numărul de solicitări sunt evidențiate, nu sunt secretizate. Activitatea de taximetrie poate fi înregistrată și în alte sate și prestează serviciul pe teritoriul administrativ al municipiului, întrucât legea nu interzice de ex. ca taximetristul din Ojdula să vină în oraș cu clientul, de asemenea pot exista și unii care lucrează la negru și care influențează astfel în sens negativ munca societăților de taximetrie existente. Societățile de taximetrie trebuie să plătească angajații și pentru timp de noapte când solicitările sunt practic inexistente.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că nu este cinstit ca domnul consilier să scoate anumite afirmații din contextul în care au avut loc aceste afirmații. Și Consiliul local poate să efectueze cercetarea pieței să vadă dacă este necesar sau nu creșterea numărului de autorizații, ceea ce este și corect și legal. De asemenea este corect și justificat și din prisma economică, afirmația domnului Szigethy Kalman, conform căruia Consiliul local este obligat ca în 5 în 5 ani să reevalueze situația



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



autorizațiilor de taxi la nivel local, ceea ce s-a făcut și în anii 2018, când nu s-a aprobat majorarea numărului de autorizații de către consiliu, fiind și un litigiu pierdut de un taximetrist, în acest sens.

Dl. Balázs József Attila întreabă dacă au existat contestații sau amendamente cât timp proiectul a fost afișat la sediul primăriei conform legii

Dra. Tóth Csilla Enikő, secretarul general, arată că nu s-a înregistrat nici un document în legătură cu proiectul de hotărâre.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 60/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de transport în regim de taxi pe raza Municipiului Târgu Secuiesc. Proiectul de hotărâre fiind votat cu 4 voturi pentru și 11 voturi împotriva (respectiv consilieri locali: Szilveszter Szabolcs, Dávid Sándor, Bejan András, Gáspár Zsolt, Szigethy Kálmán, Papp Gyöngyike, Nagy-Babos Tamás, Molnár Lajos Zoltán, Szasz Szabolcs Csaba, Hegedüs Ferenc, Kiss Levente Csaba), astfel Consiliul local nu a adoptat hotărârea.

La pct. 7 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 121/2016 privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satului aparținător Lunga.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 121/2016 privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satului aparținător Lunga, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 28/2021**, privind modificarea și completarea H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 121/2016 privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilanul și extravilanul municipiului Târgu Secuiesc și satului aparținător Lunga, cu 15 voturi pentru.

La pct. 8 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., aprobat prin H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 45/2017.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., aprobat prin H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 45/2017, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 29/2021**, privind modificarea Actului Constitutiv al S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., aprobat prin H.C.L. Târgu Secuiesc nr. 45/2017, cu 15 voturi pentru.

La pct. 9 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de activitate pentru anul 2020 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L.

Dl. Szigethy Kálmán întreabă dacă se poate acorda anumite facilități cu privire la chirie la Parcul Industrial, plătit de către societățile existente în parcul industrial și care din cauza pandemiei și din motive care nu țin de culpa lor nu au reușit încă să obțină fondurile necesare și solicitate pentru investițiile pe care doresc să le facă din diferite proiecte. Dacă este posibil ar trebui ajutate aceste societăți până când vor putea începe producția.

Dl. Dávid Sándor arată că trebuie pregătit și depus un proiect de hotărâre în acest sens și acest aspect va fi discutat cu aceeași ocazie.

Dl. Primar arată că s-au acordat facilități acestor societăți numai la plata impozitului însă nu știe dacă acest lucru este legal posibil legal și la plata chiriei.

Dl. Ilyés Botond arată că nu știe cu cine sau cu ce este problema dar de ani de zile bilanțul parcului industrial este negativ. Nivelul anului 2020 se mai poate explica cu existența pandemiei dar din păcate bilanțul se prezenta tot negativ, fără profit și în anii precedenți. Întreabă când se va



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



întâmpla ca bilanțul să se prezinte unul pozitiv? Deasemenea întreabă dacă la cei 20 de societăți prezenți în parcul industrial există angajați și în mod real, nu numai pe hârtie.

Dl. Szöllősi Tamás, directorul SC Parcuri Industriale Târgu Secuiesc, arată că bilanțul negativ are aceeași cauză și pentru anul 2020: anume din cauza unei societăți care nu a plătit în timp chiria datorată. S-a obținut deja pe cale judecătorească, un titlu executoriu pentru plata sumei de 63.000 lei iar în cursul acestui an va trebui să inițieze un nou proces pentru plata restanțelor. Anul trecut au reușit să recupereze doar 15.000 de lei de la societatea respectivă și speră că anul acesta va reuși să recupereze întreaga sumă datorată. Dacă nu ar exista această datorie și bilanțul parcului industrial ar fi cu profit. Arată că încheierea unui contract cu o oarecare societate care intră în parcul industrial nu înseamnă faptul că începând din a 2-a zi societatea respectivă începe deja producția și angajează persoane.

Dl. Szigethy Kálmán arată că scopul parcurilor industriale nu este să producă profit Consiliului local ci faptul să ofere posibilitate societăților să investească în locuri de muncă iar pe termen lung aceste societăți vor produce profit pentru oraș.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că ar trebui desfăcut contractul cu societățile care nu achită chiria altfel nu fac altceva decât să acumuleze datoria. Pe de altă parte arată că trebuie încercat recuperarea datoriei pe cale amiabilă prin reșalonarea plății și prin negociere, pe cale amiabilă și dialog deoarece un proces poate dura ani de zile, timp în care datoria va crește.

Dl. Szöllősi Tamás arată că nu au reziliat contractul, deoarece societatea în cauză are un proiect câștigat pentru finanțare, doar că deocamdată nu are comenzi. Au încercat să discute cu reprezentanții societății despre posibilitatea achitării datoriei însă deoarece aceștia nu au fost deschiși la conversație nu a rămas altă soluție decât instanța de judecată.

Dl. Ilyés Botond arată că există o societate care se ocupă cu realizarea de produse unice pentru Volkswagen și întreabă cu câți angajați lucrează societatea respectivă.

Dl. Szöllősi Tamás arată că este vorba de SC GYRO ENERGY SRL care la ora actuală lucrează cu 18 angajați.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de activitate pentru anul 2020 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 30/2021**, privind aprobarea raportului de activitate pentru anul 2020 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE TÂRGU-SECUIESC S.R.L., cu 11 voturi pentru și 4 voturi împotrivă. (Balázs József Attila, Czipa Lóránd Szabolcs, Ilyés Botond și Szabó István).

La pct. 10 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L nr.15/2019, în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L nr.15/2019, în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 31/2021**, privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, aprobat prin H.C.L nr.15/2019, în domeniul privat al municipiului Târgu Secuiesc, cu 15 voturi pentru.

La pct. 11 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației administratorului drumului și a Avizului de intervenție în regim de urgență, pentru lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice, realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc și care



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației administratorului drumului și a Avizului de intervenție în regim de urgență, pentru lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice, realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 32/2021**, privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Autorizației administratorului drumului și a Avizului de intervenție în regim de urgență, pentru lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice, realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, cu 15 voturi pentru.

La pct. 12 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber care se vor desfășura în municipiul Târgu Secuiesc în anul 2021.

Dl. Szigethy Kálmán arată că la ședința Comisiei culturale au fost introduse încă două evenimente și anume „Zilele mierii” în organizarea Asociației “Tegyünk Kézdiztékért” precum și întâlnirea internațională a motocicliștilor în organizarea Asociației “Free Frog’s Riders” și roagă consilierii să voteze această modificare.

Președintele de ședință supune la vot propunerea de modificare care a fost acceptată cu 15 voturi pentru.

Dra. Tóth Csilla Enikő, secretarul general, arată că starea de alertă ține până în 12 martie 2021, iar în cazul în care nu se va prelungi vor scoate la anunț, dacă cineva mai dorește organizarea de evenimente să poate depune solicitare în acest sens, caz în care vor modifica hotărârea.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber care se vor desfășura în municipiul Târgu Secuiesc în anul 2021, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 33/2021**, cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber care se vor desfășura în municipiul Târgu Secuiesc în anul 2021, cu 15 voturi pentru.

La pct. 13 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINTE – str. Mikes Kelemen” din municipiul Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINTE – str. Mikes Kelemen” din municipiul Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 34/2021**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINTE – str. Mikes Kelemen” din municipiul Târgu Secuiesc, cu 15 voturi pentru.

La pct. 14 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator „LAC DE AGREMENT” din municipiul Târgu Secuiesc, str. Bem Jozsef F.N.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator „LAC DE AGREMENT” din municipiul Târgu Secuiesc, str. Bem Jozsef F.N., Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 35/2021**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator „LAC DE AGREMENT” din municipiul Târgu Secuiesc, str. Bem Jozsef F.N., cu 15 voturi pentru.



CONSILIUL LOCAL

■ Municipiul Târgu Secuiesc



La pct. 15 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Tabelului nominal cu ordinea de prioritate a cererilor de locuințe, valabil pe perioada 25 februarie 2021 – 25 februarie 2022.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Tabelului nominal cu ordinea de prioritate a cererilor de locuințe, valabil pe perioada 25 februarie 2021 – 25 februarie 2022, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 36/2021**, cu privire la aprobarea Tabelului nominal cu ordinea de prioritate a cererilor de locuințe, valabil pe perioada 25 februarie 2021 – 25 februarie 2022, cu 15 voturi pentru.

La pct. 16 înscris pe ordinea de zi, domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind numirea comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 37/2021**, privind numirea comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu 15 voturi pentru.

Se trece la **Capitolul B – 1. „Întrebări și interpelări”**:

Dl. Czipa Lóránd Szabolcs arată că str. Școlii este într-o stare avansată de degradare și întreabă pe domnul primar dacă există un plan pentru reabilitarea străzii.

Dl. Kiss Levente Csaba arată că nu a vrut să răspundă la acuzațiile dl.-ui Balázs József Attila la discutarea punctului 6, dar conform legii, numărul maxim de autorizații eliberate în regim de taxi se stabilește de către Consiliul local cu consultarea asociațiilor de taximetrie. Ca atare nu vede nici un impediment în faptul că s-au cerut informații de la aceste societăți. În ceea ce privește amendamentul depus la pct. 4, arată că acesta nu a fost acceptat într-un din amendament nu s-a putut da seama despre ce activități ale societății se vorbește, consideră că trebuia trecut codul CAEN al activității desfășurate de societăți care ar urma să nu plătească taxa de salubritate.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că nu prea vede rostul întrebărilor și interpelărilor unde se discută degeaba. Consilierul care are o idee să depună sub forma proiectului de hotărâre și atunci se va putea discuta concret pe tema respectivă.

Dl. primar arată că are cunoștință despre starea străzii Școlii, însă aceasta va putea fi reabilitată numai după ce se termină lucrările cu curțile adiacente, deoarece sistemul de canalizare a acestor curți va trebui racordat în această stradă. Între timp, pe termen lung, datotită circulației intense, consilierii pot să se gândească la soluții, eventual dacă este oportun să se schimbe circulația doar pe sens unic.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE
Dávid Sándor

SECRETAR GENERAL
Tóth Csilla Enikő

Județul Covasna, Romania
525400 Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24.
telefon: +40 267 361 974, fax: +40 267 361 652
www.kezdi.ro

Întocmit: Mátyus Kálmán
Comp. Adm. Publ. Loc