



PROCES VERBAL NR. 4/2020

Încheiat azi 5 martie 2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc, desfășurată în sala de ședință al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către domnul primar, cu Dispoziția nr. 202/2020.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio.

Dna secretar general al municipiului face prezența și constată următoarele:

Din 19 consilieri convocați, sunt prezenți 18: Fejér Melinda, Szigethy Kálmán, Derzsi Gyula, Kiss Levente Csaba, Lőrincz József, Czipa Lóránd-Szabolcs, Kelemen Andrei, Szima Csaba, Gáspár Zsolt, Nagy-Babos Tamás, Szilveszter Szabolcs, Cristea Mariana, Gál Elemér-László, Hegedüs Ferenc, Taierling Johann, Ilyes Botond, Budău Ionuț, Bejan András și Taierling Johann.

Lipsește nemotivat consilierul Bartók Előd Huba.

De asemenea la ședință mai participă: domnul primar Bokor Tiberiu, dl. Zonda Balázs, directorul SC Gosp Com SRL, dl. Barabás Sándor, reprezentantul SC Gosp Com SA, responsabilii sătești, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media. Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Având în vedere că președintele de ședință dl. Bartók Előd Huba lipsește, se cer propuneri pentru alegerea unui președinte de ședință care să conducă ședința consiliului local actual.

Este propus dl. Nagy Babos Tamás din partea formațiunii politice UDMR.

Supus la vot propunerea a fost acceptată cu 17 voturi pentru, cel în cauză nu a votat. Consiliul local a adoptat astfel **Hotărârea nr. 32/2020** privind alegerea președintelui de ședință, în persoana consilierului local Nagy Babos Tamás, cu 17 voturi pentru.

Secretarul general al municipiului prezintă procesele verbale ale ședințelor anterioare nr. 2/13.02.2020 și 3/25.02.2020. Nefiind observații președintele de ședință supune la vot procesele verbale care au fost aprobate, cu 18 voturi pentru.

Se trece la prezentarea proiectului ordinii de zi de către domnul primar, Bokor Tiberiu.

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la investiția „Reabilitare str Bem József km 58+680-59+980,Tg Secuiesc”

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la investiția „Modernizarea structurii, inclusiv rețele edilitare str. Gării și Molnár Józsiás, municipiul Târgu Secuiesc”

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la investiția „Lucrări prioritare de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare, etapa III, municipiul Târgu Secuiesc”

4. Proiect de hotărâre privind darea în administrare în favoarea Muzeului Național Secuiesc, Sfântu Gheorghe a imobilelor situate în str. Curtea 11 nr. 3, aflat în domeniului privat al municipiului Târgu Secuiesc și a imobilelor situate în str. Curtea 10 nr.1 și 2, aflate în domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc



5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc în domeniul public al județului Covasna, a imobilului “Grădinița de copii ” situat în municipiul Târgu Secuiesc, strada Achim Andrei nr.14

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Spitalului municipal Târgu Secuiesc, valabil de la 1 februarie 2020

7. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații

8. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 101/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC – ȘCOALA JAKABOS ÖDÖN, LUNGA și a cheltuielilor legate de proiect

9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 85/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC - GRĂDINIȚA DIN STR. BENEDEK ELEK și a cheltuielilor legate de proiect

10. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren in suprafață 3844 mp, aflat in proprietatea privată a municipiului Tg Secuiesc, pe durata construirii de locuințe pentru tineri destinat închirierii

11. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2020

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

1. Informarea directorului SC Gosp Com SRL
2. Informarea reprezentantului SC Gosp Com SA
3. Înrebări și interpelări

Supus la vot, ordinea de zi a fost acceptată cu 18 voturi pentru.

La pct. 1 înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Reabilitare str Bem József km 58+680-59+980, Tg Secuiesc*”.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Reabilitare str Bem József km 58+680-59+980, Tg Secuiesc*”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 33/2020** privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Reabilitare str Bem József km 58+680-59+980, Tg Secuiesc*”, cu 18 voturi pentru.

La pct. 2 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Modernizarea structurii, inclusiv rețele edilitare str. Gării și Molnár Józsiás, municipiul Târgu Secuiesc*”.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Modernizarea structurii, inclusiv rețele edilitare str. Gării și Molnár Józsiás, municipiul Târgu Secuiesc*”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 34/2020**, privind aprobarea Devizului general actualizat , a indicatorilor tehnico-economici si a cofinanțării la investitia „*Modernizarea structurii, inclusiv rețele edilitare str. Gării și Molnár Józsiás, municipiul Târgu Secuiesc*”, cu 18 voturi pentru.

La pct. 3 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la



investitia „Lucrări prioritare de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare, etapa III, municipiul Târgu Secuiesc”.

Dl. Taierling Johann întreabă dacă lucrările vizează toate curțile din oraș.

Domnul primar arată că lucrările au fost scoase la licitație în trei tranșe, pentru curțile situate în partea dreaptă a centrului, pentru curțile situate în partea stângă a centrului și o tranșă pentru curțile care nu aparțin centrului orașului. Trebuie știut că nu s-a prezentat nimeni pentru executarea lucrărilor. La toate lucrările jumătate din finanțare provine din fonduri de la Guvernul României, dar este de părere că diferențele provenite din majorările de preț vor trebui suportate din bugetul local.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la investitia „Lucrări prioritare de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare, etapa III, municipiul Târgu Secuiesc”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 35/2020**, privind aprobarea Devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării la investitia „Lucrări prioritare de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare, etapa III, municipiul Târgu Secuiesc”, cu 18 voturi pentru.

La pct. 4 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind darea în administrare în favoarea Muzeului Național Secuiesc, Sfântu Gheorghe a imobilelor situate în str. Curtea 11 nr. 3, aflat în domeniului privat al municipiului Târgu Secuiesc și a imobilelor situate în str. Curtea 10 nr.1 și 2, aflate în domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind darea în administrare în favoarea Muzeului Național Secuiesc, Sfântu Gheorghe a imobilelor situate în str. Curtea 11 nr. 3, aflat în domeniului privat al municipiului Târgu Secuiesc și a imobilelor situate în str. Curtea 10 nr.1 și 2, aflate în domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 36/2020**, privind darea în administrare în favoarea Muzeului Național Secuiesc, Sfântu Gheorghe a imobilelor situate în str. Curtea 11 nr. 3, aflat în domeniului privat al municipiului Târgu Secuiesc și a imobilelor situate în str. Curtea 10 nr.1 și 2, aflate în domeniului public al municipiului Târgu Secuiesc, cu 18 voturi pentru.

La pct. 5 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc în domeniul public al județului Covasna, a imobilului “Grădinița de copii ” situat în municipiul Târgu Secuiesc, strada Achim Andrei nr.14.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc în domeniul public al județului Covasna, a imobilului “Grădinița de copii ” situat în municipiul Târgu Secuiesc, strada Achim Andrei nr.14, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 37/2020**, privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc în domeniul public al județului Covasna, a imobilului “Grădinița de copii ” situat în municipiul Târgu Secuiesc, strada Achim Andrei nr.14, cu 18 voturi pentru.

La pct. 6 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Spitalului municipal Târgu Secuiesc, valabil de la 1 februarie 2020.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Spitalului municipal Târgu Secuiesc, valabil de la 1 februarie 2020, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 38/2020**, privind aprobarea statului de funcții al Spitalului municipal Târgu Secuiesc, valabil de la 1 februarie 2020, cu 18 voturi pentru.



La pct. 7 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații.

Dl. Kelemen Andrei arată că este foarte binevenită această donație deoarece acoperă cofinanțarea proiectului inițiat de Spitalul municipal pentru achiziționarea unor aparaturi medicale, iar în lipsa acestei donații, pentru cofinanțare ar fi trebuit să apeleze la credit bancar.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că nu trebuie uitat faptul că pe vremuri și SC Domo SRL a donat orașului suma de 200.000 de euro.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 39/2020**, privind acceptarea unei donații., cu 18 voturi pentru.

La pct. 8 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 101/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC – ȘCOALA JAKABOS ÖDÖN, LUNGA și a cheltuielilor legate de proiect.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 101/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC – ȘCOALA JAKABOS ÖDÖN, LUNGA și a cheltuielilor legate de proiect, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 40/2020**, privind modificarea H.C.L nr. 101/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC – ȘCOALA JAKABOS ÖDÖN, LUNGA și a cheltuielilor legate de proiect, cu 18 voturi pentru.

La pct. 9 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 85/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC - GRĂDINIȚA DIN STR. BENEDEK ELEK și a cheltuielilor legate de proiect.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 85/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC - GRĂDINIȚA DIN STR. BENEDEK ELEK și a cheltuielilor legate de proiect, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 41/2020**, privind modificarea H.C.L nr. 85/2018 privind aprobarea proiectului CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR APARTINĂTOARE MUNICIPIULUI TG. SECUIESC - GRĂDINIȚA DIN STR. BENEDEK ELEK și a cheltuielilor legate de proiect, cu 18 voturi pentru.

La pct. 10 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren in suprafață 3844 mp, aflat in proprietatea privată a municipiului Tg Secuiesc, pe durata construirii de locuințe pentru tineri destinat închirierii.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren in suprafață 3844 mp, aflat in proprietatea privată a municipiului Tg Secuiesc, pe durata construirii de locuințe pentru tineri destinat închirierii, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 42/2020**, privind transmiterea în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a unui teren in suprafață 3844 mp, aflat in proprietatea privată a municipiului Tg Secuiesc, pe durata construirii de locuințe pentru tineri destinat închirierii, cu 18 voturi pentru.

La pct. 11 înscris pe ordinea de zi, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2020.



Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2020, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 43/2020**, privind rectificarea bugetului general al municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2020, cu 18 voturi pentru.

Se trece la **Capitolul B – 1. „Informarea lunară a directorului SC Gosp Com SRL”** și sa dat cuvântul dl.-ui Zonda Balázs, directorul SC Gosp Com SRL să prezinte informarea lunară despre activitatea agentului economic.

Pe marginea informării nu a luat cuvântul nici un consilier.

Se trece la **Capitolul B – 2. „Informarea lunară a reprezentantului SC Gosp Com SA”** și sa dat cuvântul dl.-ui Barabás Sándor, reprezentantul SC Gosp Com SA să prezinte informarea lunară despre activitatea agentului economic.

Pe marginea informării au luat cuvântul consilierii:

Dl. Szigethy Kálmán întreabă cum se explică faptul că există din ce în ce mai multe defecțiuni la rețeaua de apă chiar și în zonele unde rețea de alimentare cu apă a fost reabilitată.

Dl. primar arată că au fost semnalate defecțiuni atât în str. Fortyogo cât și în Curtea nr. 53, unde rețeaua de apă a fost recent construită.

Dl. Barabás Sándor arată că în unele zone unde rețea de alimentare a fost reabilitată defecțiunile apar din cauză că lucrările de sudură nu au fost efectuate în mod corespunzător, iar calitatea slabă a lucrărilor conduc la ruperea acestor suduri.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că există foarte multe nemulțumiri din partea locuitorilor, care au fost publicate pe rețelele de socializare. Este de părere că există o mare problemă în ceea ce privește comunicarea agentului economic cu consumatorii. În afară de comunicarea făcută în cazurile de reparații, nu există nici un contact direct cu clienții. Arată că a început să realizeze o mapă unde încearcă să identifice locurile cu probleme existente la rețeaua de alimentare cu apă. Întreabă dacă agentul economic efectuează lucrări de revizie sau dacă efectuează cu regularitate spălarea rețelelor de apă existente. Înțelege că, câteodată după terminarea lucrărilor de reparație apa poate prezenta impurități dar consideră că nămolul nu ar avea cum să apară într-un circuit închis.

Dl. Barabás Sándor arată că se efectuează spălarea rețelei de apă de două ori în fiecare an, de obicei primăvara și toamna însă această măsură este eficace numai 50 de metri la stânga și dreapta locului de unde se efectuează spălarea.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că există diverse metode pentru spălarea rețelei de apă. Consideră că cea mai mare problemă este că nu există nici măcar bunăvoința de a face ceva. Până când vor reuși schimbarea treptată a rețelei de apă trebuie oferit ceva și consumatorilor. Sunt cazuri unde rețeaua de apă este învechită chiar în interiorul blocurilor de locuit. Din această cauză ar trebui să existe o evidență clară despre presiunea apei în rețelele de alimentare cu apă. Dacă presiunea în rețeaua de distribuție este optimă înseamnă că problema este în interiorul blocului. Este de părere că ar trebui să existe o persoană calificată pentru comunicarea cu consumatorii. În alte localități există broșuri și alte materiale informative, ceva asemănător ar putea fi folosit și la noi pentru informarea corectă a cetățenilor.

Dl. Barabás Sándor arată că este de acord cu cele relatate de domnul consilier dar nu intră în atribuțiile lui cele constatate. Agentul economic are și la ora actuală un site unde pot fi anunțate consumurile de apă potabilă, pot fi vizualizate facturile individuale și pot fi plătite on-line.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că agentul economic ar trebui să informeze consumatorii despre modalitățile de facturare, cum și unde trebuie plătită factura, etc. Este adevărat că consumatorul semnează contractul dar în cele mai multe cazuri nu știe aceste informații.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că există multe întreprinderi care au fost mari consumatori de apă și care la ora actuală nu mai există. În acele zone apa stagnează mult în rețea iar când apar



tulburări în presiunea apei, impuritățile din aceste țevi sunt antrenate și în conductele noi. Dacă este posibil aceste conducte învechite ar trebui închise sau schimbate.

Dl. Szigethy Kálmán arată că de când au schimbat conductele de apă în blocul în care locuiește și contoarele de apă au fost montate în afara locuinței locatarilor nu mai au probleme nici cu facturarea consumului de apă. Conductele de apă din interiorul blocului erau pline de depuneri iar după ce au schimbat nu mai există probleme nici cu presiunea apei.

Dl. Lőrincz József arată că locuitorii satelor Lunga, Săsăuși și Tinoasa ar trebui racordate cât mai repede la rețeaua de apă. Problema este că locuitorii acestor sate încă nici nu știu că există această posibilitate.

Dl. primar arată că locuitorii acestor sate ar trebui informați prin broșuri și buletine informative, distribuite odată cu factura.

Dl. Szilveszter Szabolcs întreabă ce perspective are agentul economic pentru rezolvarea problemei.

Dl. Barabás Sándor arată că pe termen lung există posibilitatea de a obține fonduri prin depunerea de proiecte în care va fi inclusă și reabilitarea rețelei de apă potabilă din municipiul Târgu Secuiesc. Pe termen scurt, există mai multe străzi unde s-a planificat, împreună cu Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, schimbarea conductelor învechite de apă.

Dna Antal Emőke, administratorul public, arată că există în curs de realizare un studiu care va identifica rețelele de apă și canalizare, iluminatul public, etc., care este și obligatoriu conform prevederilor legale. După finalizare va fi accesibil pentru toată lumea și chiar dacă nu va conține toate datele, principalii indicatori vor fi disponibile. Este vorba de o inițiativă națională.

Dl. Kiss Levente întreabă dacă în cazurile când se sistează apa din cauza unor reparații există posibilitatea ca apa murdară cu impurități să fie scoasă din conducte înainte de a începe furnizarea la consumatori. Astfel ar putea fi evitat faptul ca apa murdară să curgă prin robinetele consumatorilor.

Dl. Barabás Sándor arată că din punct de vedere tehnic nu există această posibilitate, deoarece este vorba de conducte circuit închis.

Dl. Szilveszter Szabolcs arată că eliminarea apei murdare după reparații ar putea fi făcută prin robinetele de pompieri.

Dl. Barabás Sándor arată că există doar două zone în oraș unde există astfel de robinete și unde eventual ar fi posibilă acest lucru.

La **Capitolul B – 2. „Întrebări și interpelări”**, nu a luat cuvântul nici un consilier.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE
Bartók Előd Huba

SECRETAR GENERAL
Tóth Csilla Enikő

Județul Covasna, Romania
525400 Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24.
telefon: +40 267 361 974, fax: +40 267 361 652
www.kezdi.ro