

## PROCES VERBAL NR. 2/2017

Încheiat azi 2 februarie 2017 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc, desfășurată în sala de ședință a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către primar, cu Dispoziția nr. 13/2017. Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio.

Dl. secretar face prezența și constată următoarele:

Din 19 consilieri convocați, sunt prezenți 17: Hegedűs Ferenc, Budău Ionuț, Czipa Lóránd-Szabolcs, Nagy-Babos Tamás, Fejér Melinda, Derzsi Gyula, Gál Elemér-László, Pătru Constantin, Szabó Vincze-Árpád, Szigethy Kálmán, Kiss Levente Csaba, Lőrincz József, Szilveszter Szabolcs, Szöllösi Tamás, Szima Csaba, Bejan András și Ilyés Botond.

Lipsește nemotivat consilierul Taierling Johann și motivat domnul Kelemen Andrei.

De asemenea la ședință mai participă: domnul primar Bokor Tiberiu, domnul Zátyi Andrei secretarul municipiului, responsabilul sătesc, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Dl. Hegedűs Ferenc, președintele de ședință arată că dl. Kosztándi Jenő, artistul renumit al orașului Târgu Secuiesc a decedat în urmă cu o zi, motiv pentru care propune un moment de reculegere pentru comemorarea lui.

După acest moment președintele ședinței invită pe dl. secretar să prezinte procesul verbal nr. 13 din data de 20 decembrie 2016 și 1 din 9 ianuarie 2017.

Dl. Gal Elemér arată că cele relatate de el cu privire la taxa pentru locuințele sociale închiriate s-au adeverit, domnul primar a promis că se va interesa și a doua zi a și sunat în legătură cu problema respectivă care de atunci sa și rezolvat.

Nefiind alte observații președintele ședinței supune la vot procesele verbale nr. 13/2016 și 1/2017, care au fost aprobate cu 17 voturi pentru.

După aceste formalități s-a trecut la prezentarea proiectului ordinii de zi.

### **A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri**

1. Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2017 a excedentului anual al bugetului general al Municipiului Tg.Secuiesc rezultat din încheierea exercițiului bugetar pe anul 2016

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 8.000.000 lei pentru refinanțarea împrumuturilor contractate de la : BCR, CEC BANK, Ministerul Finantelor Publice

3. Proiect de hotărâre privind Procedura de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin (5) din Legea nr. 207/2015 , datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice

4. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 30/ 2011 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ EPURARE ” din municipiul Târgu Secuiesc

5. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 64 / 2015 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ IFET ” din municipiul Târgu Secuiesc

6. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe

7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al imobilului situat pe strada Abatorului Nr.6, Târgu Secuiesc, județul Covasna, în domeniul privat al acestuia

8. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc, valabil pe anul 2017

9. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea repartizării unui apartament cu două camere(str. Cernatului nr. 33, apt.7) ca locuință de serviciu

10. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017

11. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2017-2018 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică în dosarul nr. 1486/119/2016

13. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.104/2014 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice pentru ocuparea funcției de administrator public al municipiului Târgu Secuiesc

14. Proiect de hotărâre privind înființarea unei zone de agrement în municipiul Târgu Secuiesc

### **B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri**

1. Înebări și interpelări

Dl. Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu încă două proiecte de hotărâri care au fost avizate de Comisia pentru economie, administrația publică locală și juridică și anume Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 41/2014 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele edilitare str. Abatorului și str. 1 Mai Târgu Secuiesc” și Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 87/2011 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele tehnico-edilitare str. Gării și str. Molnár Józsiás” Târgu Secuiesc.

Supus la vot propunerea a fost acceptată cu 17 voturi pentru.

Astfel ordinea de zi se prezintă în felul următor:

### **A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri**

1. Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2017 a excedentului anual al bugetului general al Municipiului Tg.Secuiesc rezultat din încheierea exercițiului bugetar pe anul 2016

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 8.000.000 lei pentru refinanțarea împrumuturilor contractate de la : BCR, CEC BANK, Ministerul Finantelor Publice

3. Proiect de hotărâre privind Procedura de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin (5) din Legea nr. 207/2015 , datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice

4. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 30/ 2011 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ EPURARE ” din municipiul Târgu Secuiesc

5. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 64 / 2015 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ IFET ” din municipiul Târgu Secuiesc

6. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe

7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al imobilului situat pe strada Abatorului Nr.6, Târgu Secuiesc, județul Covasna, în domeniul privat al acestuia

8. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc, valabil pe anul 2017

9. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea repartizării unui apartament cu două camere(str. Cernatului nr. 33, apt.7) ca locuință de serviciu

10. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017

11. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2017-2018 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică în dosarul nr. 1486/119/2016

13. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.104/2014 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice pentru ocuparea funcției de administrator public al municipiului Târgu Secuiesc

14. Proiect de hotărâre privind înființarea unei zone de agrement în municipiul Târgu Secuiesc

15. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 41/2014 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele edilitare str. Abatorului și str. 1 Mai Târgu Secuiesc”

16. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 87/2011 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele tehnico-edilitare str. Gării și str. Molnár Józsiás” Târgu Secuiesc

### **B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri**

#### 1. Înrebări și interpelări

Supus la vot de către președintele de ședință, ordinea de zi este adoptată cu 17 voturi pentru.

În continuare se trece la dezbaterile problemelor, din cadrul capitolului A. proiecte de hotărâri.

La pct. 1 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind utilizarea în anul 2017 a excedentului anual al bugetului general al Municipiului Tg.Secuiesc rezultat din încheierea exercițiului bugetar pe anul 2016.

Dl. Czipa Lóránd intrabă dacă este vorba de veniturile proprii ale instituțiilor de învățământ. Arată că a auzit de la un director al unei școli că 50% din aceste venituri trebuie virat în bugetul consiliului local.

Dl. Primar arată că este vorba de două lucruri diferite care nu au legătură între ele. Aceste venituri despre care se discută sunt venituri proprii ale fiecărei instituții. Dacă însă instituțiile închiriază imobile al căror proprietar este orașul, un procent de 50-80% din valoarea chiriei trebuie alocat în bugetul local conform legii. La Târgu Secuiesc se aplică 50%, știe că nu este dreaptă dar unde se poate vor compensa instituțiile de învățământ.

Dl. Bejan András arată că la Liceul Nagy Mózes apare o sumă mai mare la venituri proprii deoarece imobilul este în proprietatea parohiei catolice, nu trebuie să aloce 50% în bugetul local iar pentru parohia catolică nu trebuie să plătească taxa de chirie, suma aceasta fiind lăsată în dispoziția școlii.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind utilizarea în anul 2017 a excedentului anual al bugetului general al Municipiului Tg.Secuiesc rezultat din încheierea exercițiului bugetar pe anul 2016, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 2/2017 privind utilizarea în anul 2017 a excedentului anual al bugetului general al Municipiului Tg.Secuiesc rezultat din încheierea exercițiului bugetar pe anul 2016, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 2 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 8.000.000 lei pentru refinanțarea împrumuturilor contactate de la : BCR, CEC BANK, Ministerul Finantelor Publice.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 8.000.000 lei pentru refinanțarea împrumuturilor contactate de la : BCR, CEC BANK, Ministerul Finantelor Publice, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 3/2017 privind aprobarea contractării unei

finanțări rambursabile interne în valoare de 8.000.000 lei pentru refinanțarea împrumuturilor contactate de la : BCR, CEC BANK, Ministerul Finantelor Publice, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 3 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind Procedura de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin (5) din Legea nr. 207/2015 , datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind Procedura de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin (5) din Legea nr. 207/2015 , datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 4/2017 privind Procedura de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin (5) din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice, cu 16 voturi pentru, domnul consilier Hegedüs Ferenc neparticipând la vot, conform art. 46 alin. 1 din L. nr. 215/2001.

În cadrul punctului 4 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 30/ 2011 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “EPURARE” din municipiul Târgu Secuiesc.

În expunerea sa domnul primar arată că la ședința Comisiei pentru economie, administrația publică și juridică, au fost propuse două modificări și anume la art. 1 a fost trecut și dreptul de suprafață pentru teren iar la art. 2 în loc de clădiri s-a trecut terenuri.

Dl. Gal Elemér arată că așa știe că trebuie să existe o societate care se va ocupa de funcționarea parcului industrial.

Dl. Primar arată că este adevărat, trebuie înființat o societate dar ținând cont de faptul că societatea respectivă trebuie să dispună de capital social poate fi înființat doar după aprobarea bugetului general.

Dl. Gal Elemér arată că ar trebui găsit o cale juridică ca toate cheltuielile acelei societăți să fie suportate de agenții economici care închiriază hale în parcul industrial respectiv deoarece societatea va exista tocmai datorită lor.

Dl. Primar arată că ar fi ideal dacă societatea ar realiza și profit sau măcar ar putea acoperi cheltuielile proprii. Proiectul pune obligația înființării unei societăți care se va ocupa de funcționarea parcului industrial. Din chiriile obținute pot fi acoperite o parte din salariul administratorului. Cu acordul chiriașilor vor putea furniza contra cost și alte servicii cum ar fi ceea ce este de curățenie de exemplu, care ar însemna venituri în plus pentru societate.

Președintele de ședință supune la vot modificările propuse de Comisia pentru economie, administrația publică și juridică, care au fost aprobate cu 17 voturi pentru.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 30/ 2011 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ EPURARE ” din municipiul Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 5/2017 privind completarea HCL nr. 30/ 2011 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ EPURARE ” din municipiul Târgu Secuiesc, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 5 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 64 / 2015 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ IFET ” din municipiul Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 64 / 2015 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ IFET ” din municipiul Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 6/2017 privind completarea HCL nr. 64 / 2015 - Regulamentului de organizare și funcționare al Sitului Industrial “ IFET ” din municipiul Târgu Secuiesc, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 6 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe.

Nefiind observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 7/2017 privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 7 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al imobilului situat pe strada Abatorului nr.6 Târgu Secuiesc, județul Covasna, în domeniul privat al acestuia.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al imobilului situat pe strada Abatorului Nr.6, Târgu Secuiesc, județul Covasna, în domeniul privat al acestuia, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 8/2017 privind trecerea din domeniul public al municipiului Târgu Secuiesc al imobilului situat pe strada Abatorului nr.6 Târgu Secuiesc, județul Covasna, în domeniul privat al acestuia, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 8 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc, valabil pe anul 2017.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc, valabil pe anul 2017, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 9/2017 cu privire la aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și al serviciilor publice al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc, valabil pe anul 2017, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 9 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la HCL nr. 66/2010 privind finanțarea nerambursabilă, cu privire la aprobarea repartizării unui apartament cu două camere(str. Cernatului nr. 33, apt.7) ca locuință de serviciu.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea repartizării unui apartament cu două camere(str. Cernatului nr. 33, apt.7) ca locuință de serviciu, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 10/2017, cu privire la aprobarea repartizării unui apartament cu două camere(str. Cernatului nr. 33, apt.7) ca locuință de serviciu, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 10 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 11/2017, cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 11 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2017-2018 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc.

Dl. Ilyés Botond întreabă dacă după anul 2018 există riscul ca anumite instituții de învățământ să fie restructurate prin comasare cum sa întâmplat și la Sfântu Gheorghe. Se gândește în primul rând la Liceul tehnologic Gábor Áron și Liceul tehnologic Apor Péter sau la Liceul Bod Péter și Liceul reformat.

Dl. Primar răspunde la întrebare și arată că riscul există și la ora actuală. Decizia trebuie luată de consiliul local. Sunt instituții de învățământ unde numărul de elevi este scăzut. Aceste instituții vor putea fi menținute dacă se va aloca mai mulți bani din buget, în caz contrar vor trebui comasate. Cazul Liceului Bod Péter și a Liceului reformat este mai complex, deoarece primul

este de stat iar secundul a fost înființat de parohia reformată. Numărul de elevi este foarte mic, dar după comasare ce se va întâmpla. Ceea rămasă va fi de stat sau a parohiei reformate? În acest caz pe care să desființez? În cazul liceelor Gábor Áron și Apor Péter, sunt ambele de specialitate. Doresc ca și Liceul Apor Péter să fie adus la acel nivel ca și Liceul Gábor Áron. Dacă situația nu se îmbunătățește pe termen lung va trebui să se mute într-o clădire comună. Nu este în ordine ca din tot liceu numai 2-3 elevi reușesc să ia bacalaureatul. Ori vor preda doar materii de specialitate ori dacă vor și clase teoretice vor pregăti elevii pentru bacalaureat. Propune ca deocamdată să păstreze structura rețelei școlare așa cum a fost. Liceul Gábor Áron a fost reînnoit în totalitate, speră că și numărul de elevi va crește. Acest lucru însă depinde și de cadrele didactice. Vor încerca să renoveze și Liceul Apor Péter din fonduri obținute din proiecte și vor vedea după aceasta ce se va întâmpla dacă calitatea educației nu se va îmbunătăți.

Dl. Szigethy Kálmán arată că era vorba că se va construi o grădiniță pentru copii de la Grădinița Vackor pentru a nu trebui plătit chirie pentru clădirea grădiniței în continuare.

Dl. Primar arată că atunci când au discutat această problemă se gândeau la construirea grădiniței în curtea Liceului Bod Péter și planul există și la ora actuală. Între timp au primit adresă de la Ministerul educației dacă se mai dorește construirea grădiniței. Ministerul educației ar finanța construirea unei grădinițe pentru 5 grupe de copii în curtea Liceului reformat. În țară au început deja construirea a câtorva grădinițe, promisiune este și anul acesta pentru finanțare. Probleme nu sunt doar la Grădinița Vackor, și alte grupe de copii se vor putea muta în clădirea nouă.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2017-2018 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 12/2017, cu privire la aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2017, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 12 domnul consilier Hegedűs Ferenc prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică în dosarul nr. 1486/119/2016.

Dl. Szigethy Kálmán întreabă despre ce sumă este vorba.

Dl. Primar arată că este vorba de 2.000 de lei onorariu pentru avocat. Ar dori ca consiliul local să sprijine în acest demers deoarece în cursul anului curent ar dori să pună punct la cazul Fortyogó, motiv pentru care este necesar ca dosarul să fie reprezentat de un avocat priceput. Arată că este vorba de acel avocat care a reprezentat Consiliul local și în procesul cu terenul New Fashion, care în final a fost câștigat de Consiliul local deși nu era ușor.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că partea de mofetă a complexului Fortyogó este în stare bună, în ultimii 15 ani putea fi folosit de locuitorii orașului însă datorită chiriei a fost închis complexul. Deasemenea arată că la ora actuală el este învinuit de chiriași pentru prețul de vânzare deși nu el și nici comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale a fost cel care a stabilit acest preț. Există o procedură care trebuie urmat. Prețul a fost stabilit de un evaluator care î-și asumă responsabilitatea pentru aceasta. Întradevăr prețul este mai mare decât cel stabilit la evaluarea anterioară însă chiriașul a uitat faptul că în prezent există un plus de 3 ha de teren. Având în vedere că în mod normal prețul de vânzare este de 14 euro/mp de teren nu crede că există evaluator care ar stabili prețul sub această sumă. Deși comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale putea să stabilească un preț peste valoarea calculată de evaluator au stabilit acest preț la nivelul minim evaluat. Este de părere că complexul Fortyogó trebuie vândut în intergritate lui și nu poate fi vândut doar o parte din el. La ora actuală toate camerele din hotelul existent sunt golite și ruinate deși chiriașul când a primit complexul era în stare funcțională. Nu dorește altceva decât ca complexul să rămână pentru oraș.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică în dosarul nr. 1486/119/2016, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 13/2017, privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică în dosarul nr. 1486/119/2016, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 13 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.104/2014 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice pentru ocuparea funcției de administrator public al municipiului Târgu Secuiesc.

Dl. Gal Elemér întreabă dacă postul de administrator public nu a fost ocupat până la ora actuală și de ce la vechime se pune condiția de 9 ani, deoarece este de părere că tineretul ar trebui să fie sprijinit.

Dl. Primar răspunde la întrebare și arată că postul nu a fost ocupat niciodată, până acum rezolva singur problemele însă consideră că trebuie să împarte munca. Există administrator public și în sate. În ceea ce privește vechimea în domeniu nu ține neapărat la 9 ani dar este de părere că minimum 5 ani tot trebuie pus la condiția de participare deoarece este vorba de un post care necesită experiență și responsabilitate.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.104/2014 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice pentru ocuparea funcției de administrator public al municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 14/2017, privind modificarea HCL nr.104/2014 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice pentru ocuparea funcției de administrator public al municipiului Târgu Secuiesc, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 14 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind înființarea unei zone de agrement în municipiul Târgu Secuiesc.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că există două posibilități, ori vor încerca să se amenajeze un loc de agrement în aceea zonă ori vor astupa fostul lac. Și Asociația pescarilor ar fi dorit amenajarea unui lac de agrement dar nu s-au putut înțelege. Costurile cu o astfel de amenajare sunt ridicate, dacă va exista posibilitate vor încerca să obțină fonduri din proiecte.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind înființarea unei zone de agrement în municipiul Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 15/2017, privind înființarea unei zone de agrement în municipiul Târgu Secuiesc, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 15 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 41/2014 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele edilitare str. Abatorului și str. 1 Mai Târgu Secuiesc”.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 41/2014 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele edilitare str. Abatorului și str. 1 Mai Târgu Secuiesc”, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 16/2017, privind modificarea HCL nr. 41/2014 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele edilitare str. Abatorului și str. 1 Mai Târgu Secuiesc”, cu 17 voturi pentru.

În cadrul punctului 16 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 87/2011 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele tehnico-edilitare str. Gării și str. Molnár Józsiás” Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 87/2011 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele tehnico-edilitare str. Gării și str. Molnár Józsiás” Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 17/2017, privind modificarea HCL nr. 87/2011 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorilor tehnico-economici la lucrarea „Modernizarea structurii inclusiv rețele tehnico-edilitare str. Gării și str. Molnár Józsiás” Târgu Secuiesc, cu 17 voturi pentru.

La Capitolul B – Diverse – la pct. 1 „Întrebări și interpelări” după ce s-au înscris, au luat cuvântul:

Dl. Szigethy Kálmán arată că deși ne mândrim că Târgu Secuiesc este orașul curților, starea acestora nu dă nici un motiv de mândrie. Împreună cu reprezentanți ai mass mediei au verificat starea acestor curți. Se pare că de la revoluție și până în prezent nici o primărie nu a făcut nimic pentru renovarea acestor străzi. Știe că starea curților depinde foarte mult și de locuitori. Dacă vorbim de proprietate publică acestea trebuie reînnoite, dacă este vorba de proprietate privată a locuitorilor, aceștia nu ar avea voie să folosească în mod arbitrar. Unii depozitează lemne de foc în curte blocând în totalitate accesul autovehiculelor în stardă, alții au construit scări sau chiar terase lângă case. Există o familie la care consiliul local a construit un WC în curte dar mizeria existentă acolo e de nedescris și la ora actuală. Este o mândrie și când intrăm în centrul orașului însă nu aceasta este centrul istoric. Platforma existentă în mijlocul centrului a fost amenajată ulterior în vremea comunismului. Reclamele societăților și magazinelor existente în centru atârnă amestecate în diferite culori deși dacă aduce bine aminte exista și un plan pentru cum ar trebui să arate reclamele folosite în centrul orașului să fie unitare pentru toți. Ar trebui reamenajat centrul orașului, nu ar trebui să arate ca o parcare uriașă. Trebuie inițiat chiar o dezbatere publică în acest sens, există planuri făcute de tineri, dacă nu se pot elabora planuri noi chiar și cu excluderea circulației din centru. Problema aceasta trebuie discutată și rezolvată.

Dl. Primar arată că este de acord cu cele relatate de domnul consilier în afară de un singur aspect. Nu este adevărat că de la revoluție nimeni nu sa ocupat de starea curților, jumătate dintre acestea a fost reînnoită chiar de el. Curțile sunt așezate în jurul centrului în două inele. Astfel curțile din inelul exterior au fost reînnoite 100%, s-au depus rețeaua de alimentară cu apă și canalizare, iar suprafața a fost pavată cu piatră cubică. Planul este să continue reînnoirea și în cazul curților din inelul interior. Din păcate în cursul anului precedent nu au mai alocat nici un leu din proiect și până când nu există depusă rețeaua de apă potabilă și canalizare în aceste curți nu se poate renova nici suprafața străzilor. Este important și reamenajarea centrului dar consideră că prioritar trebuie rezolvat starea curților. Când a obținut mandatul de primar încă nu exista nici un plan făcut pentru renovarea curților din inelul interior din acest motiv a început cu cele din inelul exterior. Despre centrul orașului trebuie discutat încă din acest an. Angajații gospodăriei comunale în timpul nopții pot tăia doar și arborii îmbătrâniți în caz contrar la audiențe vin mai multe persoane cu reclamații că s-au tăiat copaci în centrul orașului. Când a existat parcare cu plată în centru a fost ordine și în curțile existente, din păcate după puțin timp au desființat și aceasta. Dacă nu vor obține fonduri din proiecte, anual vor putea reînnoi doar 2-3 curți din surse proprii. Dacă proiectul depus pentru renovarea fostei clădiri al cazarmei va fi câștigător, de acolo vor începe și reînnoirea centrului orașului. Trebuie avut în vedere și faptul că începând din anul viitor este posibil să fie nevoit la majorarea taxelor și impozitelor. Prin măsura guvernului de scădere a TVA-ului și de anulare a anumitor taxe, care au fost plătite în bugetul local, există un deficit de cca. 1,5 milioane de lei. Au mărit salariile la angajații spitalelor deși suma alocată după un bolnav a rămas neschimbată. Deasemenea au mărit salariile cu 20% și la angajații primăriei, iar suma necesară va trebui luat de la capitolul investiții. Având în vedere aceste aspecte este posibil ca taxele și impozitele vor trebui majorate.

Dl. Ilyés Botond arată că pe strada Nemere, lângă Școala generală Molnár Józsiás, a fost montat un indicator rutier cu oprirea interzisă și angajații poliției locale deja lăsau atenționări la proprietarii mașinilor parcate că vor fi amendați. Propune ca acel indicator să fie îndepărtat temporar pentru ca cadrele didactice să pot parca pe trotuar, lângă gard, ar rămâne loc și pentru pietoni. Este de părere că din cauză că și strada Gării este sub renovare, în cazul Școlii Molnár Józsiás nu există altă posibilitate, nu există locuri de parcare.

Dl. Hegedús Ferenc arată că pe trotuar nu se poate parca, dacă se opresc două vehicule cel din sens opus nu mai are loc să treacă. Dacă s-ar reamenaja parcare existentă în spate ar fi o soluție, vecinii de acolo depozitează cartofi în aceea zonă.

Dl. Primar arată că și conducerea școlii Molnár Józsiás a sesizat problema dar consideră că copii sunt mai importanți. Pe trotuar este interzisă oprirea, pentru acesta angajații Poliției locale vor da amenzi și în viitor. Faptul că strada Gării este sub renovare nu crede că influențează parcare deoarece și după terminarea lucrărilor locuri de parcare vor fi tot atâtea. În parcare din spatele școlii este problema că turnul de apă este foarte aproape și nu vor să țină mașinile aici deoarece cade



tencuiala de pe acest turn. Arată că după părerea lui există două posibilități pentru rezolvarea problemei. Primul ar fi ca conducerea școlii să ia o decizie că va lăsa să intre cadrele didactice cu mașini în curtea școlii și vor amenaja o parcare. La fel sa întâmplat și la Școala Turóczi Mózes. În cazul acesta primăria poate sprijini amenajarea parcării. A doua posibilitate ar fi ca mașinile să fie parcate în apropierea clădirii fostei cazarme și în parcare existentă aici unde sunt locuri suficiente. De aici trebuie mers pe jos cca. 100 de metri. Nu se poate rezolva ca toți să parcheze mașinile în fața instituțiilor unde nu există posibilitate.

Dl. Ilyés Botond arată că atunci angajații Poliției locale ar trebui să atenționeze și pe cei care parchează neregular în alte străzi. Nu demult staționa două mașini în centrul orașului pe locul parcării amenajate pentru autobuze, fără nici o atenționare sau amendă.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că trebuie schimbat mentalitatea existentă. Ar trebui amenajat spații verzi, parcuri pentru plimbat nu parcări. Nu este corect că se iau terenuri în favoarea mașinilor în detrimentul zonelor verzi.

Solicitând cuvântul domnul secretar roagă pe consilieri să se conformeze obligațiilor prevăzute de lege, în sensul întocmirii și depunerii rapoartelor anuale de activitate, în speță pentru anul 2016, iar președinții comisiilor de specialitate să întocmească și să depună raport despre activitatea comisiei pe anul 2016.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare, urează sărbători fericite atât locuitorilor orașului cât și colegilor și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE  
Hegedűs Ferenc

SECRETAR  
Zátyi Andrei