



PROCES VERBAL NR. 4/2016

Încheiat azi 31 martie în sala de ședință a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către primar, cu Dispoziția nr. 218/2016. Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio.

Dl. secretar face prezența și constată următoarele:

Din 17 consilieri convocați, sunt prezenți 14: Molnár Zoltán, Babós Botond, Derzsi Gyula, Ilyés Botond, Szigethy Kálmán, Barta Vilmos, Nagy-Babos Tamás, Györke Cristina-Denisa, Veres Botond-Géza, Balázs Jozsef-Atila, Rákosi János, Hegedűs Ferenc, Szabó István și Tailerling Johann.

Lipsește nemotivat consilierii: Kelemen Andrei, Bejan András și Lukács László.

De asemenea la ședință mai participă: domnul primar Bokor Tiberiu, domnul Zátyi Andrei secretarul municipiului, Dl. Foró Béla, din partea Asociației pentru protecția animalelor ”Benji”, responsabilii sătești, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Președintele ședinței invită pe dl. secretar să prezinte procesul verbal nr. 3 din data de 25 februarie 2016.

Dl. secretar prezintă procesul verbal.

Nefiind observații președintele ședinței supune la vot procesul verbal, care a fost aprobat cu 14 voturi pentru.

După aceste formalități s-a trecut la prezentarea proiectului ordinii de zi.

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr 89/2015 având ca obiect aprobarea concesiunii prin licitație publică a activității de gestionare a câinilor fără stăpân al municipiului Tg Secuiesc a documentației de atribuire și aprobarea caietului de sarcini a concesiunii

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii municipiului Târgu Secuiesc cu Asociația pentru Protecția Animalelor „Benji” în vederea realizării programului de gestionare a câinilor fără stăpân și a funcționării Adăpostului pentru câinii fără stăpân din municipiul Târgu Secuiesc

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 și nr. 2 la HCL nr. 26/2015 privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui teren fără construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, înscris în C.F.Tg.Secuiesc nr.28387,nr.cadastral 28387, în suprafață de 982 m.p.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a unui teren

6. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în AGA SC Gosp Com SA, Sfântu Gheorghe

7. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber,pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, în anul 2016

8. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea “Tabelului nominal cu ordinea de prioritate” a cererilor de locuințe, valabil pe anul 2016

9. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și alipire două parcele

10. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și dezlipire teren în două parcele

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

1. Întrebări, interpelări

Solicitând cuvântul domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu încă două proiecte de hotărâri și anume proiect de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Târgu Secuiesc și proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 92/2015 privind impozitele și taxele locale pe anul 2016.

Supus la vot de către președintele de ședință propunerea a fost acceptată cu 14 voturi pentru.

Astfel proiectul ordinii de zi se prezintă în felul următor:

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr 89/2015 având ca obiect aprobarea concesiunii prin licitație publică a activității de gestionare a câinilor fără stăpân al municipiului Tg Secuiesc a documentației de atribuire și aprobarea caietului de sarcini a concesiunii

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii municipiului Târgu Secuiesc cu Asociația pentru Protecția Animalelor „Benji” în vederea realizării programului de gestionare a câinilor fără stăpân și a funcționării Adăpostului pentru câinii fără stăpân din municipiul Târgu Secuiesc

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 și nr. 2 la HCL nr. 26/2015 privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui teren fără construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, înscris în C.F.Tg.Secuiesc nr.28387,nr.cadastral 28387, în suprafață de 982 m.p.

5. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a unui teren

6. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în AGA SC Gosp Com SA, Sfântu Gheorghe

7. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber,pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, în anul 2016

8. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea “Tabelului nominal cu ordinea de prioritate” a cererilor de locuințe, valabil pe anul 2016

9. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și alipire două parcele

10. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și dezlipire teren în două parcele

11. Proiect de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Târgu Secuiesc

12. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 92/2015 privind impozitele și taxele locale pe anul 2016

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

1. Întrebări, interpelări

Supus la vot de către președintele de ședință, ordinea de zi este adoptată cu 14 voturi pentru.

În continuare se trece la discutarea problemelor, din cadrul capitolului A. proiecte de hotărâri.

La pct. 1 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind revocarea HCL nr 89/2015 având ca obiect aprobarea concesiunii prin licitație publică a activității de gestionare a câinilor fără stăpân al municipiului Tg Secuiesc a documentației de atribuire și aprobarea caietului de sarcini a concesiunii.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind revocarea HCL nr 89/2015 având ca obiect aprobarea concesiunii prin licitație publică a activității de gestionare a câinilor fără stăpân al municipiului Tg Secuiesc a documentației de atribuire și aprobarea caietului de sarcini a concesiunii, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 31/2016 privind revocarea HCL nr 89/2015 având ca obiect aprobarea concesiunii

prin licitație publică a activității de gestionare a câinilor fără stăpân al municipiului Tg Secuiesc a documentației de atribuire și aprobarea caietului de sarcini a concesiunii, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 2 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii municipiului Târgu Secuiesc cu Asociația pentru Protecția Animalelor „Benji” în vederea realizării programului de gestionare a câinilor fără stăpân și a funcționării Adăpostului pentru câinii fără stăpân din municipiul Târgu Secuiesc.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că au discutat despre problema funcționării adăpostului pentru câini luni de zile. Prețul stabilit acum este prețul care a fost oferit inițial dar atunci au considerat că este insuficient. Acum după ce Comisia pentru economie, administrarea publică locală și juridică a lucrat 2 luni pentru calcularea reală a sumei necesare pentru funcționarea adăpostului pentru câini, au acceptat pețul oferit la început. Președintele și membrii asociației au formulat critici dure la adresa consilierilor pe platforma facebook și în ziarul local, ar fi așteptat ca măcar să ceară scuze pentru acuzațiile neîntemeiate. Nu dorește să facă afirmații populiste, deși acum asta e la modă, dar trebuie să menționeze că din această sumă ar fi putut da mâncare caldă pentru cei nevoiași un an de zile. Nu vrea să fie înțeles greșit, va vota hotărârea dar puteau pur și simplu să externalizeze serviciul de gestionare a câinilor comunitari pentru orice agent economic, ar fi achitat costul facturat și problema ar fi fost rezolvată.

Dl. Szigethy Kálmán arată că, conform legislației actuale asociația trebuie să lucreze cu cel puțin 5 angajați și în afară de acesta vor avea și o serie de alte cheltuieli, astfel consideră că suma stabilită este rezonabilă.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre modificat privind aprobarea asocierii municipiului Târgu Secuiesc cu Asociația pentru Protecția Animalelor „Benji” în vederea realizării programului de gestionare a câinilor fără stăpân și a funcționării Adăpostului pentru câinii fără stăpân din municipiul Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 32/2016 privind aprobarea asocierii municipiului Târgu Secuiesc cu Asociația pentru Protecția Animalelor „Benji” în vederea realizării programului de gestionare a câinilor fără stăpân și a funcționării Adăpostului pentru câinii fără stăpân din municipiul Târgu Secuiesc, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 3 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 și nr. 2 la HCL nr. 26/2015 privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc.

Dl. Balázs József Attila, arată că taxa de chirie a fost stabilit la 170 de euro pentru celelate pășuni. El a fost care și atunci a propus 130 de euro.

Dl. Primar arată că el a inițiat acel proiect de hotărâre cu taxa de chirie diferențiată în funcție de pășunile de șes și pășunile de munte. Consiliul local a adoptat însă hotărârea cu taxa de chirie identică pentru ambele tipuri de pășuni. Având în vedere faptul că și subvențiile APIA sunt greu de obținute și se plătesc sume mai mici la ședința consiliului următor va iniția scăderea taxei de chirie la 130 euro și pentru celelalte pășuni.

Dl. Rákosi János propune ca în cazul acesta să fie scos de pe ordinea de zi acest proiect de hotărâre și să fie votat doar după ce taxa de chirie va fi redusă și pentru celelalte pășuni.

Dl. Primar arată că nu există nici o legătură între cele două hotărâri. În cazul de față este vorba de o pășune care urmează să fie scos la licitație timp ce în celelalte cazuri existau deja contracte încheiate. Pentru a putea încheia contract și pentru această pășune ar fi urgent să fie adoptată hotărâre.

Dl. Szigethy Kálmán arată că trebuie adoptată hotărârea după părerea lui deoarece dacă nu există contract încheiat în timp nu se va putea solicita nici subvenție de la APIA.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 și nr. 2 la HCL nr. 26/2015 privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 33/2016 privind modificarea Anexei nr.1 și nr. 2 la HCL nr. 26/2015 privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Târgu Secuiesc, cu 9 voturi pentru și 5 abțineri.

În cadrul punctului 4 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui teren fără construcție, proprietatea privată a

municipiului Târgu Secuiesc, înscris în C.F.Tg.Secuiesc nr.28387, nr.cadastral 28387, în suprafață de 982 m.p.

Dl. Taierling Johann arată că în Târgu Secuiesc există și la ora actuală mai multe cereri pentru retrocedarea terenurilor pentru foști proprietari iar în cazul acesta până nu sunt rezolvate aceste cereri nu este corect ca Consiliul local să scoată la vânzare terenuri din proprietatea sa.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă al unui teren fără construcție, proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, înscris în C.F.Tg.Secuiesc nr.28387,nr.cadastral 28387, în suprafață de 982 m.p. Consiliul local, cu 10 voturi pentru, 1 vot împotriva 3 abțineri, nu a adoptat hotărâre.

În cadrul punctului 5 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a unui teren.

Dl. Rákosi János arată că faptul că se dă teren pentru parochia catolică înseamnă deja campanie electorală. Consiliul local plătește lunar 800 de lei pentru chiria unei clădiri care este în proprietatea parohiei catolice. Dacă prețul terenului se va plăti eșalonat înseamnă că Consiliul local cumpără terenul de la el însuși pentru parochia catolică. Dacă se face un calcul reiese o diferență de 1,2 euro pe mp. Nici parochia catolică nu dă nimic cu titlu gratuit, dacă tot vor să dea terenul respectiv mai bine se va da ca donație.

Dl. Lőrinc József, responsabilul satului Lunga arată că clădirea existentă pe terenul în cauză este foarte deteriorată iar pentru a putea renova este nevoie ca situația juridică să fie rezolvată altfel nu poate fi trecut în carte funciară nici clădirea. Parochia catolică nu are fonduri proprii, toți banii pe care le are sunt din donații făcute de adepti.

Dl. Primar arată că nu este vorba de nici o campanie electorală. Parochia catolică a depus o solicitare că ar cumpăra terenul la care trebuie dat un răspuns, altfel nu inițiază proiectul de hotărâre. El doar plătește chiria de 800 de lei, contractul a moștenit, care a fost votat de consiliul local anterior când conilierii formațiunii politice PCM-MPP din care face parte și consilierul Rákosi János aveau majoritate. În clădirea respectivă funcționează cabinet medical, farmacie și stomatologie așa că este de părere că 800 de lei nu este mult. Au ajutat astfel mai mulți locuitori bătrâni care nu trebuie să se deplaseze în oraș dacă au probleme medicale. Chiar dacă nu se va vinde terenul solicitat, chiria tot trebuie plătită deci nu vede nici o legătură cu cele spuse de domnul Rákosi János.

Dl. Taierling Johann arată că pe acel teren există deja o construcție deci oricum ne se poate folosi la altceva. Propune adoptarea hotărârii.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a unui teren, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 34/2016 privind vânzarea fără licitație publică a unui teren, cu 13 voturi pentru și o abținere.

În cadrul punctului 6 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în AGA SC Gosp Com SA, Sfântu Gheorghe.

Dl. Szigethy Kálmán arată că din principiu nu poate fi de acord cu această hotărâre. Nu este vorba doar de mandatarea reprezentantului municipiului Târgu Secuiesc ci și de alocarea sumei de 192.000 lei pentru 13 persoane. Nu au terminat lucrările la timp și este nevoie de prelungirea contractelor. Există legislație care prevede că diferența cantității de apă consumată contorizată trebuie împărțită în mod egal între consumatori. În oraș nu se respectă această legislație, diferența este împărțită proporțional cu apa consumată ceea ce nu este corect.

Dl. Primar arată că dacă există această legislație trebuie mandatat reprezentantul orașului să ridice această problemă la ședința AGA.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în AGA SC Gosp Com SA, Sfântu Gheorghe, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 35/2016 cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în AGA SC Gosp Com SA, Sfântu Gheorghe, cu 12 voturi pentru și 2 voturi împotriva.

În cadrul punctului 7 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber, pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, în anul 2016.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber, pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, în anul 2016, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 36/2016 cu privire la aprobarea listei manifestărilor culturale și sportive în aer liber, pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, în anul 2016, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 8 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea "Tabelului nominal cu ordinea de prioritate" a cererilor de locuințe, valabil pe anul 2016.

Dl. Balázs József Atiila arată că 310 cereri depuse pentru locuințe este un număr foarte mare ținând cont de faptul că în ultimii 4 ani au fost repartizate doar 10 locuințe.

Dl. Primar arată că locuințele nu sunt construite de consilii locale niciunde. Există proiecte naționale pentru aceasta, au primit promisiuni pentru construirea a două blocuri care s-ar construi pe terenul existent lângă supermarketul Penny.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea "Tabelului nominal cu ordinea de prioritate" a cererilor de locuințe, valabil pe anul 2016, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 37/2016 cu privire la aprobarea "Tabelului nominal cu ordinea de prioritate" a cererilor de locuințe, valabil pe anul 2016, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 9 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și alipire două parcele.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și alipire două parcele, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 38/2016, privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și alipire două parcele, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 10 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și dezlipire teren în două parcele.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și dezlipire teren în două parcele, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 39/2016 privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare și dezlipire teren în două parcele, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 11 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 40/2016 privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Târgu Secuiesc, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 12 domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 92/2015 privind impozitele și taxele locale pe anul 2016.

Dl. Szigethy Kálmán arată că legislația permite ca 75% din dobândă să fie scutit pentru cei care achită integral debitul existent la taxe și impozite.

Dl. Primar arată că Consiliul local a adoptat deja hotărâre în acest sens.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 92/2015 privind impozitele și taxele locale pe anul 2016, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 41/2016 privind modificarea HCL nr. 92/2015 privind impozitele și taxele locale pe anul 2016, cu 14 voturi pentru.

La Capitolul B – Diverse – la pct. 1 „Întrebări și interpelări” după ce s-au înscris, au luat cuvântul:

Dl. Szigethy Kálmán arată că după recensământul populației listele electorale nu sunt actualizate, figurează persoane decedate care este incomod mai ales pentru cei apropiați persoanei respective. Întrebă cine ar trebui să verifice listele.

Solicitând cuvântul domnului secretar arată că actualizarea listelor se face conform legislației în vigoare. Biroul de evidența populației actualizează listele pe baza informațiilor primite de la compartimentul de stare civilă.

Dl. Rákosi János întreabă de ce au oprit lucrările de reabilitare a apei potabile și canalizare în satul Lunga.

Dl. Balázs József Attila arată că pe strada Fortyogó de 4 ani nu există rețea electrică. A fost căutat de locuitorii străzii când vor rezolva această problemă.

Dl. Primar arată că conform statisticii recente sunt 20.500 de locuitori în oraș, iar conform acestei date numărul de consilieri sa stabilit din nou la 19. Lucrările de reabilitare a apei potabile și canalizare au fost sistate în tot județul nu numai în satul Lunga. Se pare că operatorul și Banca Transilvania sunt de vină. În decembrie nu au aprobat împrumutul astfel operatorul nu a mai putut finanța lucrările. La ora actuală se fac negocieri cu BERD pentru obținerea împrumutului. În satul Lunga lucrările sunt terminate în procent de cca. 40% din care doar 10% a fost achitat. În str. Fortyogó problema rețelei electrice a fost rezolvată deja cu 2 luni în urmă. Branșamentul trebuie rezolvat de către locuitori.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE
Molnár Lajos Zoltán

SECRETAR
Zátyi Andrei