

PROCES VERBAL NR. 8/2015

Încheiat azi 18 iunie 2015 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc, desfășurată în sala de ședință a Consiliului local al municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către primar, cu Dispoziția nr. 343/2015. Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio.

Dl. secretar face prezența și constată următoarele:

Din 17 consilieri convocati, sunt prezenți 13: Molnár Zoltán, Babós Botond, Derzsi Gyula, Rákosi János, Lukács László, Ilyés Botond, Szigethy Kálmán, Barta Vilmos, Nagy-Babos Tamás, Györke Cristina-Denisa, Kelemen Andrei, Hegedűs Ferenc și Szabó István.

Lipsește nemotivat consilierii: Balázs Jozsef-Atila, Veres Botond-Géza, Taierling Johann și Bejan András

De asemenea la ședință mai participă: domnul Zátyi Andrei secretarul municipiului, domnul Makó Aba din partea SC Gosp Com SA Sfântu Gheorghe, responsabilii sătești, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media.

Ținând cont de faptul că domnul primar este în concediu proiectele de hotărâri vor fi prezentate de domnul viceprimar Derzsi Gyula.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Președintele ședinței invită pe dl. secretar să prezinte procesul verbal nr. 7 din data de 28 mai 2015.

Dl. secretar prezintă procesul verbal.

Nefiind observații președintele ședinței supune la vot procesul verbal, care a fost aprobat cu 13 voturi pentru.

După aceste formalități s-a trecut la prezentarea proiectului ordinii de zi.

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre cu privire la stabilirea prețului de pornire a licitației pentru valorificarea materialului lemnos, provenind din pădurea proprietatea municipiului Târgu Secuiesc

2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui teren, situat în parcela Fehérmartok.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii între municipiul Târgu Secuiesc, prin Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc și Asociația Pescarilor Sportivi Târgu Secuiesc, în vederea amenajării și exploatarei unei zone de pescuit și agrement.

4. Proiect de hotărâre privind retragerea unor drepturi de folosință gratuită a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, str. Fortyogó, aprobate prin HCL nr.132/2010.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 74/2013 cu privire la stabilirea taxelor de folosință a spațiilor Casei de cultură „Vigadó”.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 26/2014 cu privire la condițiile de aprobare și derulare ale finanțării rambursabile interne aprobat prin HCL nr. 65/2013.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” din municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga - Tinoasa.

8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului/orașului/comunei în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”.

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

1. Întrebări, interpelări

Dl. Ilyés Botond, președintele de ședință, propune ca pct. 8 de pe ordinea de zi să fie discutat la primul punct având în vedere faptul că dl. Makó Aba, reprezentantul SC Gosp Com SA este prezenț în sală și va putea oferi informații în legătură cu proiectul de hotărâre de la pct. 8.

Dl. Rákosi János arată că nu este de acord nici cu schimbarea ordinii de zi nici cu proiectul de hotărâre de la pct. 8 deoarece nu a primit anexele proiectului în format scris.

Dl. Hegedűs Ferenc propune ca proiectul de hotărâre de la pct. 8 să fie scos de pe ordinea de zi pentru a avea timp ca consilierii să studieze anexele proiectului, altfel nu vor putea vota din necunoștință de cauză.

Supus la vot propunerea de a schimba ordinea de zi în sensul ca pct. 8 să fie discutat primul, aceasta a fost votată cu 10 voturi pentru și 3 abțineri.

Supus la vot propunerea ca proiectul de hotărâre de la pct. 8 să fie scos de pe ordinea de zi, a fost votat cu 13 voturi pentru.

Astfel proiectul ordinii de zi se prezintă în felul următor :

A. Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri

1. Proiect de hotărâre cu privire la stabilirea prețului de pornire a licitației pentru valorificarea materialului lemnos, provenind din pădurea proprietatea municipiului Târgu Secuiesc

2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui teren, situat în parcela Fehérmartok.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii între municipiul Târgu Secuiesc, prin Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc și Asociația Pescarilor Sportivi Târgu Secuiesc, în vederea amenajării și exploatării unei zone de pescuit și agrement.

4. Proiect de hotărâre privind retragerea unor drepturi de folosință gratuită a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, str. Fortyogó, aprobate prin HCL nr.132/2010.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 74/2013 cu privire la stabilirea taxelor de folosință a spațiilor Casei de cultură „Vigadó”.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 26/2014 cu privire la condițiile de aprobare și derulare ale finanțării rambursabile interne aprobat prin HCL nr. 65/2013.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” din municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga - Tinoasa.

B. Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri

1. Întrebări, interpelări

Supus la vot de către președintele de ședință, ordinea de zi este adoptată cu 13 voturi pentru.

Solicitând cuvântul care este acordat de președintele de ședință, dl. Makó Aba întreabă dacă consilierii au întrebări legate de proiectul de hotărâre de la pct. 8, iar după răspunsul negativ părăsește sala de ședință.

În continuare se trece la discutarea problemelor, din cadrul capitolului A. proiecte de hotărâri.

La pct. 1 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea prețului de pornire a licitației pentru valorificarea materialului lemnos, provenind din pădurea proprietatea municipiului Târgu Secuiesc.

Dl. Lukács László arată că ar trebui inclus în hotărâre că prețurile stabilite sunt fără TVA.

Dl. Keresztes László din Biroul agricol arată că începând din 1 aprilie pe baza unei hotărâri judecătorești nu se mai calculează TVA-ul.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea prețului de pornire a licitației pentru valorificarea materialului lemnos, provenind din pădurea proprietatea municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 50/2015 cu privire la stabilirea prețului de pornire a licitației pentru valorificarea materialului lemnos, provenind din pădurea proprietatea municipiului Târgu Secuiesc, cu 13 voturi pentru.

În cadrul punctului 2 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui teren, situat în parcela Fehérmartok.

Dl. Lukács László arată că la astfel de proiecte ar fi bine să se anexeze și un plan local de încadrare pentru a putea fi identificat cu ușurință de către consilieri.

Dl. Rákosi János arată că ar fi mai bine dacă ar scoate la vânzare prin licitație publică și nu la închiriere deoarece până la ora actuală a fost folosit în mod gratuit, iar cel care folosește la ora actuală eventual să aibă dreptul de prehemțiune.

Dl. Bartha Vilmos arată că ar trebui amânat acest proiect până se clarifică dacă se poate vinde sau nu acel teren.

Dl. Hegedús Ferenc propune ca perioada de închiriere să fie diminuat la 1 an și să voteze astfel hotărârea iar în perioada aceea vor avea timp să se clarifice situația imobilului și să se facă o nouă evaluare a terenului pentru a știe cu cât se poate scoate la vânzare.

Supus la vot propunerea domnului consilier Hegedús Ferenc a fost acceptată cu 13 voturi pentru.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre modificat privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui teren, situat în parcela Fehérmartok, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 51/2015 privind închirierea prin licitație publică deschisă a unui teren, situat în parcela Fehérmartok, cu 13 voturi pentru.

În cadrul punctului 3 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii între municipiul Târgu Secuiesc, prin Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc și Asociația Pescarilor Sportivi Târgu Secuiesc, în vederea amenajării și exploatării unei zone de pescuit și agrement.

Dl. Hegedús Ferenc arată că Asociația ar fi trebuit să anexeze la proiect un plan detaliat despre cum au gândit exploatarea și administrarea unui astfel de complex, de unde vor avea fondurile necesare, în cât timp vor putea finaliza amenajarea și cum doresc să exploateze zona de pescuit.

Dl. Rákosi János arată că fără un plan de investiții și plan de realizare nu va vota proiectul de hotărâre.

Dl. Bíró Sándor, președintele Asociației Pescarilor Sportivi Târgu Secuiesc arată că așteaptă posibilitatea asocierii încă din perioada mandatului primarului precedent. Și la ora actuală a venit cu această ofertă deoarece a citit în presa locală că conducerea orașului ar dori să rezolve situația lacului DAC dar nu găsește parteneri pentru aceasta. Contractul de asociere anexat este în mare parte ceea ce ar dori însă perioada de 10 ani este mică. Dacă socotește 1 an pentru strângerea de fonduri necesare pentru cheltuielile cu amenajare plus încă cca. 5 ani până la punerea în funcțiune a complexului ar însemna că rămâne numai 4 ani pentru exploatare ceea ce este puțin. Sumele din exploatarea lacului vor fi și așa reinvestiți așa că nu vede de ce nu ar putea prelungi contractul de asociere pentru 20 de ani. Ar fi urgent încheierea contractului de asociere cât mai repede posibil deoarece ar putea beneficia acum și de utilajele deja aduse pentru întărirea digurilor la pâraurile din zonă și ar putea fi folosit și pământul excedent fără costuri suplimentare.

Dl. Hegedús Ferenc arată că este de acord cu cele prezentate de președintele asociației și roagă să elaboreze cât mai urgent un master-plan pentru ca consiliul local să poate vota hotărârea.

Președintele de ședință propune să amâne proiectul de hotărâre până la elaborarea planurilor solicitate, propunere care supus la vot, a fost acceptat cu 13 voturi pentru.

În cadrul punctului 4 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind retragerea unor drepturi de folosință gratuită a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, str. Fortyogó, aprobate prin HCL nr.132/2010.

Dl. Lukács László întreabă dacă terenurile vor fi date în folosință altor tineri.

Dl. Viceprimar răspunde la întrebări și arată că în cazul în care vor fi solicitări în acest sens vor fi date în folosință din nou.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea unor drepturi de folosință gratuită a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, str. Fortyogó, aprobate prin HCL nr.132/2010, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 52/2015 privind retragerea unor drepturi de folosință gratuită a terenurilor aflate în proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc, str. Fortyogó, aprobate prin HCL nr.132/2010, cu 13 voturi pentru.

În cadrul punctului 5 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 74/2013 cu privire la stabilirea taxelor de folosință a spațiilor Casei de cultură „Vigadó”.

Dl. Hegedűs Ferenc arată că a înțeles că varianta din proiect este mai simplificată dar întreabă care este diferența în mod concret între tarifele vechi și cel propus.

Dl. Lukács László arată că aproape la toate variantele există o limită inferioară și una superioară a taxelor stabilite, întreabă la pachetul Rivalda de ce nu există impusă o limită superioară.

Dl. Lung László Zsolt, șeful Compartimentului Casei de cultură răspunde la întrebări și arată că tarifele noi propuse permit posibilitatea închirierii sălilor diferențiat față de tarifele vechi. Astfel există posibilitatea ca sala mare a casei de cultură să poate fi închiriată cu sau fără sonorizare de exemplu. În ceea ce privește pachetul Rivalda prețul stabilit este de 25 de lei. Limita maximă nu este stabilită în sumă concretă deoarece dacă cineva aduce un spectacol și reușește să umple sala la un preț de bilet de 60 lei, este mai avantajos să achite un anumit procent din suma obținută din vânzarea de bilete decât să plătească o sumă fixă pentru chirie.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 74/2013 cu privire la stabilirea taxelor de folosință a spațiilor Casei de cultură „Vigadó”, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 53/2015 privind modificarea HCL nr. 74/2013 cu privire la stabilirea taxelor de folosință a spațiilor Casei de cultură „Vigadó”, cu 13 voturi pentru.

Sosește domnul consilier Balázs Jozsef Atila, astfel prezența consilierilor cu drept de vot în sală fiind 14.

În cadrul punctului 6 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 26/2014 cu privire la condițiile de aprobare și derulare ale finanțării rambursabile interne aprobat prin HCL nr. 65/2013.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 26/2014 cu privire la condițiile de aprobare și derulare ale finanțării rambursabile interne aprobat prin HCL nr. 65/2013, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 54/2015 privind modificarea și completarea HCL nr. 26/2014 cu privire la condițiile de aprobare și derulare ale finanțării rambursabile interne aprobat prin HCL nr. 65/2013, cu 14 voturi pentru.

În cadrul punctului 7 domnul viceprimar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” din municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga - Tinoasa.

Dl. Szigethy Kálmán arată că ar fi bine dacă ar exista o hartă PUG amplasat în oraș pentru ca toți locuitorii să aibă posibilitatea de a consulta, să aibă informații în ce zonă ce se poate construi sau amenaja.

Dl. Balázs József Atila arată că la aprobarea PUZ-urilor ar trebui să fie incluse și terenurile de la intrarea în oraș pentru a oferi posibilitatea de extindere a orașului.

Nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” din municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga - Tinoasa, Consiliul local adoptând astfel Hotărârea nr. 55/2015 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” din municipiul Târgu Secuiesc, satul Lunga - Tinoasa, cu 14 voturi pentru.

La Capitolul B – Diverse – la pct. 1 „Întrebări și interpelări” după ce s-au înscris, au luat cuvântul:

Dl. Iyés Botond arată că ar trebui să discute solicitarea Organizației HVIM care doresc schimbarea denumiri parcului Millenium după scriitorul Was Albert.

Dl. Zátyi Andrei, secretarul municipiului arată că a primit proiectul de hotărâre în limba maghiară și după obținerea referatelor de specialitate, va înainta documentația pentru analizare și avizare la Comisia de atribuire de denumiri județeană, care funcționează p lângă Instituția Prefectului.

Dl. Lukács László arată că în anul 2010 consiliul local a adoptat o hotărâre prin care a stabilit amenzi pentru gospodăriile care nu au încheiat contract pentru transportul gunoiului menajer

cu Gosp Com SRL. Având în vedere faptul că în localitatea Lunga există mai multe familii și gospodării fără contract care acumulează gunoiul menajer la vecini sau chiar pe terenuri arabile, roagă pe cei avizați să aplice amenzi stabilite în hotărârea amintită.

Dl. Kelemen Andrei arată că au primit o adresă prin care sunt rugați să deschidă intrarea spitalului din str. Gării. Arată că la ora actuală acest lucru nu se poate realiza din cauza problemelor financiare cu care se confruntă spitalul. Doresc să amenajeze un cabinet ambulatoriu în viitor din fonduri obținute din proiecte și sponsorizări iar dacă vor fi ajutați și de consiliul local se va putea rezolva deschiderea intrării spitalului din str. Gării. Până atunci însă prin deschiderea intrării secundare ar deveni accesibil toată curtea instituției și nu s-ar putea controla ca oricine să se plimbe în curte fără a știe ce dorește. În prezent Spitalul are 150.000 lei deficit datorită faptului că CNAS nu mai plătește cvota pentru paturile din secția de reanimare, aceste cheltuieli fiind suportate din bugetul proprii. Datorită acestui fapt dorește să urgenteze înființarea Asociației pentru Sprijin 3 Scaune pentru Sănătate care ar ajuta financiar Spitalul. Consideră că 0,5 lei/locuitor nu este o sumă considerabilă pentru satele apropiate însă pentru Spital ar însemna o sursă sigură. Din păcate în două comune nu au adoptat nici până în prezent hotărârea pentru a putea înființa asociația.

Dl. Balázs Jozsef Atila întreabă de ce nu au adoptat hotărârea în aceste două comune.

Dl. Kelemen Andrei arată că după cunoștințele lui proiectul de hotărâre nu a fost scos la anunț pentru dezbatere publică iar Instituția prefectului a atacat prin contencios hotărârile. Este de părere că ar fi nedrept ca aceste comune să nu contribuie la înființarea asociației deoarece în Spitalul municipal sunt tratați și bolnavi din provincie nu numai din oraș.

Dl. Hegedűs Ferenc adresează rugămintea prin mass media către primarii localităților Brețcu și Turia să adopte cât mai urgent hotărârea pentru a putea înființa asociația pentru sprijinirea spitalului.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE
Ilyés Botond

SECRETAR
Zátyi Andrei