



Nr.: _____ / _____

NEHÉZGÉPKEZELŐ

A pozíció fő célja: földmunkagépek és gépek vezetése

A pozíció betöltésének különleges feltételei:

1. Szakmai végzettség: középfokú, szakiskola
2. Szükséges munkatapasztalat/szakosodás: nem alkalmazandó
3. Számítógép-kezelési/programozási ismeretek: nem alkalmazandó
4. Idegen nyelvek: nem alkalmazandó
5. Szükséges készségek, tulajdonságok és alkalmasság: műszaki ismeretek, megbízhatóság, pontosság, szervezési és tervezési készségek
6. Különleges követelmények: földmunkagépek vezetésére jogosító bizonyítvány/képesítés
7. Vezetői kompetencia (vezetési ismeretek, vezetői tulajdonságok és készségek): -

A pozíció munkakörének leírása:

1. Betartja a helyi közszolgálat sajátos munkamenetét
2. A földmunkákhoz használt berendezéseket, aggregátumokat és gépeket a műszaki kézikönyvnek megfelelően vezeti, karbantartja és felügyeli
3. Ásási, tisztítási és színtezési munkákat végez, anyagokat rakod fel szállítóeszközökre, betartva a környezetvédelmi és közlekedésbiztonsági előírásokat
4. Racionálisan használja a tevékenységhez szükséges anyagokat
5. A gépeket, berendezéseket, szerszámokat és egyéb szállítóeszközöket a technológiai előírásoknak megfelelően, helyesen használja
6. Képzésének megfelelően elvégzi a szolgálathoz tartozó műszaki berendezések és épületek karbantartási munkáit
7. A készleteket, leltári tárgyakat eredeti állapotukban tartja
8. Tájékoztatja közvetlen felettesét a munkahelyen fellépő rendellenességekről vagy bármilyen eseményekről
9. Munkaidőben nem hagyja el a munkahelyét, kivéve ha ez a munkaköri feladatok ellátásához szükséges
10. Betartja a munkaprogramot és teljes munkaképességgel jelenik meg a munkahelyén, hogy a feladatokat a szükséges minőségi előírásoknak megfelelően elvégezze
11. Részt vesz minőségbiztosítási képzéseken
12. Betartja a Kézdivásárhelyi Helyi Közszolgálat szervezeti és működési szabályzatát
13. Feladatai ellátása során betartja a tűzvédelmi és munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági előírásokat.
14. Rendszeresen és időben megjelenik a munkaügyi orvosnál történő rendszeres orvosi vizsgálatokon



Nr.: _____ / _____

TANÁCSADÓ

A pozíció fő célja: a pozíció betöltője előzetes méréseket és becsléseket készít az objektumokról

A pozíció betöltésének különleges feltételei:

1. Szakmai végzettség: felsőfokú végzettség építőmérnöki, építészeti területen
2. Továbbképzés (szakterületek): szükség szerint
3. Szükséges munkatapasztalat/szakterület: nem szükséges
4. Számítógépes ismeretek: Word, Excel
5. Idegen nyelvek: nem szükséges
6. Szükséges készségek, tulajdonságok és alkalmasság: megbízhatóság, pontosság, kommunikációs és szervezési készségek, figyelem a részletekre
7. Különleges követelmények: B kategóriás vezetői engedély
8. Vezetői készségek (vezetői ismeretek, tulajdonságok és alkalmasság): tevékenységek és emberek koordinálásának képessége

Munkaköri leírás:

1. Felügyeli a saját irányítása alatt álló munkák kivitelezését a munkaterületeken a mennyiség, a minőség és a határidők betartása tekintetében
2. Előkészíti és/vagy ellenőrzi a mellékleteket, becsléseket és munkajelentéseket, jegyzőkönyveket és egyéb műszaki dokumentációkat
3. Részt vesz a munkák befejezése után az átvételi bizottság munkájában
4. Gondoskodik arról, hogy a megrendelt anyagok időben legyenek leszállítva, és ellenőrzi a minőségi dokumentumok meglétét
5. Elsajátítja és figyelemmel kíséri a jogszabályok, eljárások és műszaki munkavégzési utasítások alkalmazását
6. Megvizsgálja a felújítás alatt álló területeket és épületeket, valamint az új célok megvalósítására szolgáló tereket, méréseket végez és referenciapontokat határoz meg
7. A meglévő helyszínrajzok használja a tervezéshez, adott esetben elkészíti a megmért területek helyszínrajzát
8. Felelős a munkák helyszíni kijelöléséért
9. Felelős a szintkvóták megállapításáért és a szintjelzők felszereléséért
10. Végrehajtja a játszóterek (a játszótéri berendezések műszaki dokumentációjával együtt), parkolók, járdák, zöldterületek és egyéb célok, építmények kivitelezési terveit (műszaki részletekkel együtt)
11. Felelős a település lakosainak játszóterekkel, járdákkal, parkolókkal stb. kapcsolatos panaszainak kezeléséért.



Nr.: _____ / _____._____

12. Előzetes méréseket végez az egyes projektekhez szükséges munkamennyiség meghatározása érdekében: részt vesz a projektek pénzügyi struktúrájának meghatározásában; meghatározza és dokumentálja a munkához szükséges anyagokat és berendezéseket; megállapítja a szükséges anyagok mennyiségét; a mennyiségi listákat költségtételek szerint osztályozza
13. Utólagos számításokat végez
14. Felelős a becslések pontosságáért, a költségvetés betartásáért és az egyes célokhoz kapcsolódó anyagfelhasználásért
15. Felelős a különböző munkák jóváhagyásáért (dokumentáció előkészítése és jóváhagyások kérése)
16. Tagja a beszerzett áruk átvételével foglalkozó bizottságnak
17. Vezeti az intézmény járművét és szolgálati érdekében utazik munkaprogram alatt
18. Betartja a közszolgálat tevékenységével kapcsolatban leírt eljárásokat
19. Betartja a helyi közszolgálat működési szabályzatát és belső rendszabályzatát