

Nr.:

**Anunț privind modificarea PUZ „Construire casă de locuit și sediu firmă”,
aprobat prin HCL 36/2025, nr. cad. 31854,
str. Fortyogó, nr. 64., Târgu Secuiesc**

Primăria Municipiului Târgu Secuiesc anunță modificarea unui plan urbanistic zonal în vederea modificării PUZ-ului aprobat prin HCL 36/2025 nr. cad. 31854, str. Fortyogó, nr. 64., Târgu Secuiesc.

Zona de studiu a PUZ-ului: aria studiată prin PUZ aprobat cu HCL nr. 36/2025, terenul care a generat PUZ-ul este identificat cu nr. cad. 31854, (S = 2740 mp); suprafața studiată prin PUZ: 2740 mp.

Planul urbanistic este elaborat de către V&K SRL Sfântu Gheorghe, la inițiativa beneficiarului Fogarasi István.

Prevederi din PUZ, R.L.U. aprobate anterior (PUZ aprobat cu HCL nr.36/2025), *art 5.6 Categoriile de materiale de constructii se vor modifica si se vor înscrie corect:*

- ca materiale pentru suprafețele exterioare vizibile sunt permise: tencuieli praf paitră albă sau zugrăveli albe (sau alte materiale de aspect similar și calitate superioară) sau alte culori deschise (tonuri de crem, bej, gri) alese în armonie cu materiale folosite;
- placaje cărămidă aparentă sau alte materiale specifice pentru placări la soclu: piatră, similipiatră;
- tâmplăria exterioară va fi de lemn, aluminiu sau PVC de culoare albă sau în tonuri de maro sau gri.

Planșa cu reglementările propuse prin PUZ poate fi consultată pe pagina de internet www.kezdi.ro la sau la sediul Primăriei Târgu Secuiesc, luni și vineri, intervalul orar 9–15.

În perioada 16.01.2026–16.02.2026 publicul poate să consulte și să-și exprime opinia, în scris privind documentele complete ale propunerilor PUZ-ului.

Sesizările/sugestiile se pot trimite în perioada 16.01.2025–16.02.2026 la adresa de e-mail: judit.olah@kezdi.ro sau prin poșta la adresa P-ța Gábor Áron nr. 24 sau depuse la Registratura Primăriei Târgu Secuiesc.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este Oláh Judit Olga, e-mail: judit.olah@kezdi.ro.