

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33524 Târgu Secuiesc

Nr. cerere	6898
Ziua	22
Luna	03
Anul	2023

Cod verificare
100129351875



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33524	4.793	Terenul este partial imprejmuit: cu gard din lemn, gard beton si gard plasa pe latura de sud-vest.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6898 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. HG nr. 975, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public, adeverinta nr. 5951/2023, documentatie cadastrala;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGU SECUIESC , CIF:4201813	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

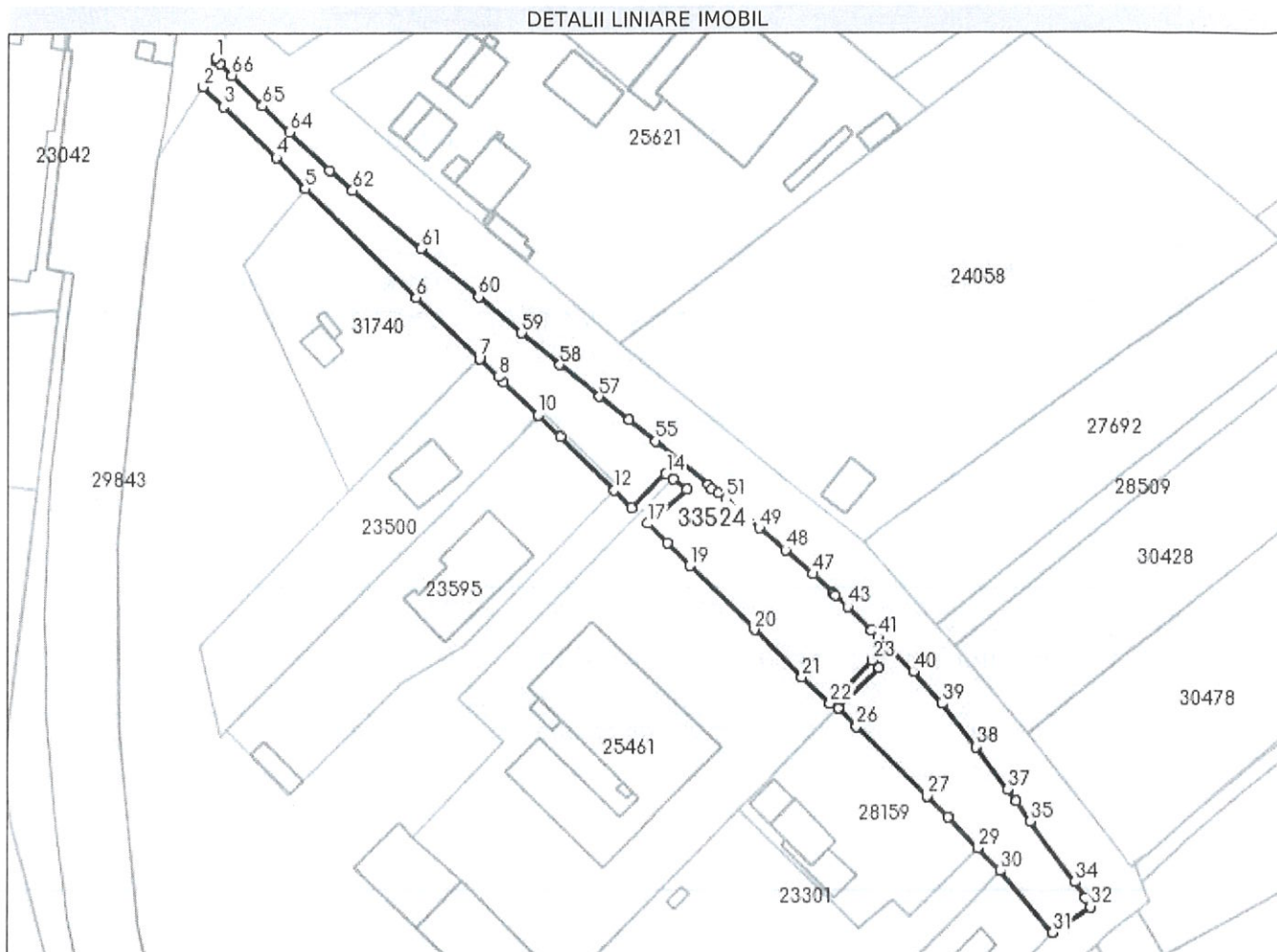
CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33524	4.793	Terenul este partial imprejmuit: cu gard din lemn, gard beton si gard plasa pe latura de sud-vest.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	85	-	-	-	trotuar
2	curti constructii	DA	127	-	-	-	spatiu verde
3	drum	DA	91	-	-	-	drum de acces
4	drum	DA	222	-	-	-	trotuar
5	curti constructii	DA	564	-	-	-	spatiu verde
6	drum	DA	86	-	-	-	drum de acces
7	drum	DA	112	-	-	-	trotuar
8	curti constructii	DA	504	-	-	-	spatiu verde
9	drum	DA	91	-	-	-	drum de acces
10	drum	DA	180	-	-	-	trotuar
11	drum	DA	717	-	-	-	parcare
12	curti constructii	DA	452	-	-	-	spatiu verde
13	drum	DA	209	-	-	-	drum de acces
14	curti constructii	DA	913	-	-	-	spatiu verde

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
15	drum	DA	91	-	-	-	drum de acces
16	curti constructii	DA	349	-	-	-	spatiu verde

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.485	2	3	7.6	3	4	19.72
4	5	11.44	5	6	41.72	6	7	23.634
7	8	7.217	8	9	1.864	9	10	12.899
10	11	8.395	11	12	20.397	12	13	6.776
13	14	12.94	14	15	2.478	15	16	4.501
16	17	14.0	17	18	7.452	18	19	8.588
19	20	24.472	20	21	18.04	21	22	10.427
22	23	16.167	23	24	2.516	24	25	15.351
25	26	6.836	26	27	26.545	27	28	7.982
28	29	11.641	29	30	8.669	30	31	21.76
31	32	12.28	32	33	2.719	33	34	5.121
34	35	20.262	35	36	6.696	36	37	3.984
37	38	14.327	38	39	14.78	39	40	11.475
40	41	13.456	41	42	2.412	42	43	8.998
43	44	4.563	44	45	0.528	45	46	0.454
46	47	7.388	47	48	9.735	48	49	9.222
49	50	6.642	50	51	5.293	51	52	2.628
52	53	2.025	53	54	1.567	54	55	18.36
55	56	9.258	56	57	10.11	57	58	13.623
58	59	13.513	59	60	15.061	60	61	20.183
61	62	24.03	62	63	8.262	63	64	14.986
64	65	10.0	65	66	11.611	66	67	4.586
67	1	1.757						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,

26-05-2023

Data eliberării,

//___

Asistent Registrator,

BARNA HAROMSZEKI

Semnat digital de Barna

Barna Haromszeki

Haromszeki

Data: 2023.05.26 08:49:20 +03'00'

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33524	4793	uravslan mun. Ig. Secușeș, județ Covasna
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ-teritorială (UAT)
		MUN. IG. SECUȘEȘ



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Dn	85	notat
2	Cc	127	spatiu verde
3	Dn	91	drept de acces
4	Dn	222	notat
5	Cc	564	spatiu verde
6	Dn	85	drept de acces
7	Dn	112	notat
8	Cc	504	spatiu verde
9	Dn	91	drept de acces
10	Dn	180	notat
11	Dn	717	parcare
12	Cc	452	spatiu verde
13	Dn	209	drept de acces
14	Cc	913	spatiu verde
15	Dn	91	drept de acces
16	Cc	349	spatiu verde
Total:		4793	Verificat din partial Inscrisuri: cea parte din teren, grup teren si grup plan pe teren si ad-eval
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Suprafata totală măsurată a imobilului = 4793 mp			
Executanți: Ing. KONDRA ISTVAN Aut. Scut BVMCV-d nr 0061/04.03.2019 Conform executării măsurătorilor la teren, corectarea înscrisurilor documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inginer Conform înscrisurilor imobilului în baza de date integrată și atribuirea măsurătorilor cadastrale	
KONDRA ISTVAN RO-CV-F Nr.0061, Categorie B 2023.03.16 15:59:03 +02'00'		Digitally signed by Alina-Ioana Stanescu Date: 2023.05.25 Data: 11:41:38 +03'00'	
Data: 16.03.2023			

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

