

HOTĂRÂREA NR. 91/2014 **privind impozitele și taxele locale pe anul 2015**

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,
Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive al primarului municipiului privind
impozitele și taxele locale pe anul 2015,

Având în vedere:

– prevederile art. 288 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare; art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, pct. 224 și pct. 290¹ alin. 2; ale HG nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

– Legea nr. 209/2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale;

– Legea nr. 273/2007 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

– HG nr. 1309 din 27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 4 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. c și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2015, astfel cum sunt redate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii clădirilor determinată pe baza normelor prevăzute în anexa nr. 1 cap. I lit. A.

Art. 3. - În cazul **persoanelor juridice impozitul pe clădiri** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1.10% (0,25% și 1,50% inclusiv), cu următoarele excepții:

a) în cazul unei clădiri care **nu a fost reevaluată** după 01.01.2012 inclusiv, cota impozitului pe clădiri este de 20% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare; (art.253 al.(6) modif.)

b) în cazul unei clădiri care **nu a fost reevaluată** după 01.01.2010 inclusiv, cota impozitului pe clădiri este de 40% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare; (art.253 al.(6) modif.)

Art. 4. - Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 5. - Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 6. - În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2015 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice.

Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății nu figurează cu obligații fiscale restante către bugetul local.

Art. 7. - Se aprobă regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxelor locale speciale pe anul 2015 pe teritoriul municipiului Târgu Secuiesc, reglementată în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. - Se aprobă procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu în anul 2015, prevăzută în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. - Se aprobă Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 alin. 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, prevăzută în anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Se aprobă procedura cuprinzând criteriile și condițiile de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice conform art. 286 alin. 8, prevăzută în anexa nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. - Se aprobă procedura cuprinzând criteriile și condițiile de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice conform art. 286 alin. 9, prevăzută în anexa nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. - Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2014, mai mici de 10 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.(art.178 alin. 2 și 3 din OG nr. 92/2003).

Art. 13. - Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin pagina internet.

Art. 14. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc, Serviciul Economic, Gospodăria comunală, Biroul urbanism și amenajare teritorială, Compartimentul agricol-silvic, Compartimentul evidența persoanelor.

Târgu Secuiesc, la 3 noiembrie 2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Szigethy Kálmán

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Zátyi Andrei

Județul Covasna, Romania
525400 Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24.
telefon: +40 267 361 974, fax: +40 267 361 652
www.kezdi.ro

Întocmit Mátyus Kálmán
Serv. Adm. Publ. Loc.