



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
MUNICIPIUL TÂRGU SECUIESC  
CONSILIUL LOCAL



525400 – TÂRGU SECUIESC, P-ȚA GÁBOR ÁRON NR.24, [WWW.KEZDI.RO](http://WWW.KEZDI.RO)  
TELEFON: +40-267-361 974, 361 773. FAX. +40-267-361652

**HOTĂRÂREA NR. 4/2014**

**privind vânzare fără licitație publică a unor terenuri cu destinație de canale de desecare**

Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive al primarului municipiului Târgu Secuiesc privind vânzare fără licitație publică a unor terenuri cu destinații de canale de desecare,

Văzând cererea SC SKAT– KART SRL sub nr. de înreg. 239/08.01.2014 privind intenția de cumpărare a terenurilor cu destinație de canale de desecare, situate în municipiul Târgu Secuiesc, pe care există construită pista de karting, proprietatea acestuia,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c, alin. (5) lit. b, art. 123 alin.(3), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE :**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea fără licitație publică a unor terenuri proprietatea privată a municipiului Târgu Secuiesc cu destinație de canale de desecare, situate în str. Poligonului nr.12, municipiul Târgu Secuiesc, cu o suprafață totală de 4.439 mp, identificate prin CF nr. 28075- Tg. Secuiesc, sub nr. cad. 28075 în suprafață de 685 mp., CF nr. 28076- Tg. Secuiesc, sub nr. cad. 28076 în suprafață de 802 mp., CF nr. 28077- Tg. Secuiesc, sub nr. cad. 28077 în suprafață de 2310 mp., CF nr. 28078- Tg. Secuiesc, sub nr. cad. 28078 în suprafață de 642 mp., SC SKAT– KART SRL, cu sediul în municipiul Târgu Secuiesc str. Orbán Balázs nr. 16, județul Covasna, CIF RO556996, nr. Reg. Com. J14/125/1991, terenuri neproductive - canale de desecare aferente pistei de karting, proprietatea acesteia.

**Art. 2.** – Însușește Raportul de evaluare al imobilelor, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Prețul de vânzare a terenurilor este de 27.741 lei, adică 6.215 euro (1,4 euro/mp) cea ce corespunde la schimbul leului față de euro din data de 31 decembrie 2013 (1euro = 4,4639), preț stabilit conform Raportului de evaluare.

**Art. 4.** – Prețul de vânzare stabilit la art.3 (27.741 lei) se va achita în lei, plătit integral de către cumpărător în termen de 60 de zile după data semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

**Art. 5.** – Cu semnarea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică, care să cuprindă dispozițiile art. 1, 3 și 4 din prezenta hotărâre, se însărcinează primarul municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 16 ianuarie 2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Lukács László

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR**  
Zátyi Andrei