



PRIMĂRIA
Târgu Secuiesc



Nr.: 218 / 29.05.2021

CONFORM CU
ORIGINALUL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29.05.2021

Subsemnatul Becsek Antal consilier superior din cadrul Compartimentului agricol și protecția mediului al aparatului de specialitate al primarului, am procedat la afișarea pe panoul de afișaj al Primăriei Municipiului Târgu Secuiesc, a ofertei de vânzare, depusă de către numitul(a) Babos Irina E.; Polde Marica M.; Babos Emese; Babos I. I. B. proprietar al terenului agricol din extravilanul localității Feșeni, înregistrat în Registrul de evidență sub nr. 218 din 29.05.2021.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

CONSILIER SUPERIOR

Ing. Becsek Antal



Județul Covasna, Romania
525400 Târgu Secuiesc, Piața Gábor Áron, nr. 24.
telefon: +40 267 361 974, fax: +40 267 361 652
www.kezdi.ro

Întocmit de: Ing. Becsek Antal

ZOLSE MARIA MELINDA
BABOS EMESCE
BABOS JOSEF BARNA

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Zolse Maria - Melinda 7
Babos Emese
Babos Josef Barna

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Covasna/Târgu Secuiesc	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 217 din 04.05.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Târgu Secuiesc	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea ing. Becsek Antal	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BABOS IRINA ELISABETA, CNP [REDACTED]
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KV nr. 224554, eliberat(ă) de PCJ TG. Secuiesc, data și locul nașterii 04.11.1944, localitatea TG. Secuiesc, județul/țara COVASNA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea MUN. TG. Secuiesc, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. RO, et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul COVASNA, codul poștal 52401, țara RO, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia [REDACTED], starea civilă [REDACTED]

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

4. (***) Prin [REDACTED], CNP/CIF [REDACTED], în calitate de [REDACTED], conform [REDACTED], (numele și prenumele) localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3ha mp ha situat în extravilanul localității Tg. Secuilor, identificat cu număr cadastral 3.1.25.8, înscris în cartea funciară nr. 31258 a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare: OFERTA DE VANZARE, INTORTARE, CERERE
1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA; CERTIFICAT MOSTENITOR; ADEVERINTA și CERTIFICAT

2. DECLARARE CI BABOS IRINA ELISABETA ZOLDE MARIA MELINDA, BABOS EMELI, BABOS
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și FOUR
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. DOAR

BABOS IRINA ELISABETA 20.04.2021
(numele și prenumele în clar)

✓
Semnătura
Babos Irina Elisabeta

ZOLDE MARIA MELINDA ✓
Data Zolde Maria-Melinda

BABOS EMELI ✓
Babos Emelie

BABOS JOZSEF BALNA ✓
Babos Jozsef Barne